



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СУДАКСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

73 сессия II созыв

«30» марта 2023 г.

№ 516

О внесении изменений в решение 20 сессии
I созыва Судакского городского совета
от 25 декабря 2015 года №377 «Об утверждении
Положения о порядке управления и распоряжения
Муниципальным жилищным фондом городского
округа Судак Республики Крым»

В целях урегулирования некоторых вопросов в сфере жилищной политики на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, руководствуясь статьями 14, 92, 98 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 37, 52, 54 Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, Судакский городской совет

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в решение Судакского городского совета от 25 декабря 2015 года №377 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом городского округа Судак Республики Крым»:

- в приложении к решению:

1.1. пункт 8.1.4 изложить в следующей редакции:

«К видам жилых помещений специализированного жилищного фонда относятся находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым:

- а) служебные жилые помещения;
- б) жилые помещения в общежитиях;
- в) жилые помещения маневренного фонда;
- г) жилые помещения для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа;

д) жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан».

1.2. пункт 8.2.2 изложить в следующей редакции:

«На основании постановления администрации о предоставлении жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда, администрация города Судака (далее - Наймодаватель) заключает с гражданином договор найма специализированного жилого помещения.

Основанием для вселения граждан в специализированное жилое помещение являются:

а) договор найма служебного жилого помещения — при вселении в служебные жилые помещения;

б) договор найма жилого помещения в общежитии — при вселении в жилые помещения в общежитии;

в) договор найма жилого помещения маневренного фонда — при вселении в жилые помещения маневренного фонда;

г) договор найма специализированного жилого помещения — при вселении в жилые помещения для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа;

д) по договорам безвозмездного пользования — при вселении в жилые помещения для социальной защиты граждан».

1.3. пункт 8.2.5 изложить в следующей редакции:

«Жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан предоставляются из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади жилого помещения на одного человека для одиноко проживающих граждан. Семьям предоставляются изолированные жилые помещения на каждого члена семьи».

1.4. раздел 8 «Порядок предоставления ... жилых помещений специализированного жилищного фонда» дополнить следующим пунктом:

«8.9. Порядок предоставления жилых помещений для социальной защиты граждан:

8.9.1. Жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан предоставляются для временного проживания на период предоставления специальной социальной защиты:

1) малоимущим лицам;

2) многодетным семьям;

3) инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, не имеющим оснований для обеспечения жильем в соответствии с Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";

4) членам семей погибших (умерших) инвалидов войны, участникам Великой Отечественной войны и ветеранам боевых действий, не имеющим оснований для обеспечения жильем в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах" и Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов";

5) ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, не имеющим оснований для обеспечения жильем в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах" и Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов";

Федерации от 7 мая 2008 года № 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов";

6) ветеранам и инвалидам боевых действий, не имеющим оснований для обеспечения жильем в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах";

7) гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, не имеющим оснований для обеспечения жильем в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС";

8) гражданам, страдающим заболеваниями, включенными в Перечень тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире, утвержденный приказом Минздрава России от 29 ноября 2012 года № 987-н.

8.9.2. Право на предоставление жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан имеют категории граждан, указанные в пункте 8.9.1 (далее - граждане):

1) признанные нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) проживающие в жилых помещениях, в которых размер общей площади жилого помещения, приходящегося на каждого члена семьи, превышает учетную норму площади жилого помещения, но жилые помещения, которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Судакские Вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://sudakgs.rk.gov.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Судакские Вести».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Судакского городского совета по вопросам имущественных и земельных правоотношений, градостроительства, архитектуры, муниципальной собственности, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи (Золотаревский В.Ф.) и заместителя главы администрации города Судака Ткаченко Д.Н.

Председатель
Судакского городского совета



К.В.Рожко