



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СУДАКСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

80 сессия II созыв

«24» августа 2023 г.

№ 559

О согласовании условий приватизации
муниципального унитарного предприятия
«Судакское проектное бюро» городского
округа Судак

Во исполнение Поручения председателя Совета министров Республики Крым от 30.12.2020 №1/01-60/7873 с целью обеспечения реализации Федерального закона от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» в части реорганизации или ликвидации до 01.01.2025 года государственных и муниципальных унитарных предприятий, которые осуществляют деятельность на товарных рынках Российской Федерации, находящихся в условиях конкуренции, руководствуясь Федеральным законом от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.10.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Крым от 21.08.2017 № 54 «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, в соответствии с решением 65 сессии II созыва Судакского городского совета от 07.12.2022 года № 460 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на 2023 год», постановления администрации города Судака от 27.03.2023 года № 387 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Судакское проектное бюро», руководствуясь результатами независимой аудиторской проверки промежуточной бухгалтерской отчетности муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак с целью эффективного использования муниципального имущества, Судакский городской совет

РЕШИЛ:

1. Согласовать условия приватизации (далее – условия) муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак (далее – МУП «Судакское проектное бюро» ГОС), расположенного по адресу: 298000, Республика Крым, г. Судак, ул. Октябрьская, д. 34, помещение 2, путем преобразования в общество с ограниченной

ответственностью «Судакское проектное бюро», (далее – ООО «Судакское проектное бюро»), согласно которым:

1.1. Преобразование МУП «Судакское проектное бюро» ГОС в ООО «Судакское проектное бюро» осуществляется в сроки и в порядке, установленными постановлением администрации города Судака от 27.03.2023 г. № 387 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Судакское проектное бюро».

1.2. Администрация города Судака является единственным учредителем ООО «Судакское проектное бюро» с номинальной долей в уставном капитале 100 %.

1.3. Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Судакское проектное бюро» ГОС, согласно приложению 1 (прилагается).

1.4. Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП «Судакское проектное бюро» ГОС, согласно приложению 2 (прилагается).

1.5. Уставный капитал ООО «Судакское проектное бюро» устанавливается в размере 2 981 232,60 рублей (два миллиона девятьсот восемьдесят одна тысяча двести тридцать два рубля шестьдесят копеек), согласно расчету балансовой стоимости (приложение 3).

2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <https://sudakgs.rk.gov.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономической, бюджетно-финансовой и налоговой политики, социально-экономического развития округа (Фомичева Н.В.) и руководителя аппарата администрации города Судака (Бобоустоева А. А.).

Заместитель Председателя
Судакского городского совета



Д.П.Дейнеко

Приложение 1

к решению 80 сессии II созыва
Судакского городского совета
от 24 августа 2023 года № 569



СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУДАК «СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО»¹
ОГРН 1149102174935

1. Основные средства

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования; сведения о действующем договоре аренды	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.1. Земельные участки					
1	-	-	-	-	-
ИТОГО (ед.):					

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); назначение; краткая характеристика; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.2. Объекты природопользования					

¹ В составе подлежащего приватизации имущества комплекса унитарного предприятия указывается все имущество, находящееся в его хозяйственном ведении и выявленное в рамках инвентаризации имущества и обязательств предприятия, а также прав на результаты интеллектуальной деятельности.

1	-	-	-	-	-
ИТОГО (ед.):					
					-
					-

№ п/п	Наименование, назначение; краткая характеристика; адрес (местоположение); литер; площадь; этажность (в т. ч. подземная этажность) (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	2	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования и права хозяйственного ведения предприятия	3	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1					4	5
1.3. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке с кадастровым номером						
1	Нежилое помещение, физический износ здания 35%, наружные стены известняк, перегородки кирпич, перекрытия ж/б плиты, полы линол. по бетону, отопление централизованное, водоснабжение, электроэнергия, канализация имеются, расположен по адресу: г. Судак, ул. Октябрьская, д.34, на 1 этаже, пл. 90,5 кв. м., кадастровая стоимость-1081517,83 руб.		90:23:010124:236-91/052/2023-2 от 18.05.2023		00-000150	212
ИТОГО (ед.):						
1.4. Сооружения ² , расположенные на земельном участке с кадастровым номером						
1		-	-	-	-	-
ИТОГО (ед.):						
					-	-

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	2	Год выпуска, год и основание приобретения	3	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1					4	5

1.5. Транспортные средства³				
1	-	-	-	-
ИТОГО (ед.):				
-				
1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование				
1	Тахеометр электронный безотражательный	-	-	0
ИТОГО (ед.):				
0				
1.7. Инструмент				
1	-	-	-	-
ИТОГО (ед.):				
-				
1.8. Вычислительная техника				
1	-	-	-	-
ИТОГО (ед.):				
-				
1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь⁴				
1	-	-	-	-
1.10. Прочее				
1	-	-	-	-
ИТОГО (ед.):				
-				
Итого по разделу 1 «Основные средства» (указывается балансовая стоимость подлежащих приватизации активов)				212

2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1. Патенты				
	-			-

³ Указываются данные о государственной регистрации транспортного средства (номерной знак транспортного средства, выданный в органах внутренних дел) – при наличии, а также VIN-код.

⁴ Указывается общее количество объектов с указанием суммы их стоимости по промежуточному балансу за исключением случаев, когда балансовая стоимость (первоначальная стоимость либо остаточная) объекта больше, либо равна 100 тыс. рублей. Объекты, стоимостью больше либо равной 100 тыс. рублей, перечисляются поименно.

2.2. Товарные знаки		-	-	-
2.3. Прочее				
1	BOX Microsoft Windows Professional 10 32-bit/64-bit Russian	-	-	0
2	Microsoft Windows 10 Pro, 64-bit, Russian	-	-	0
3	Операционная система Microsoft Windows 7	-	-	0
4	Операционная система Microsoft Windows 7 Professional 64-bit	-	-	0
5	ПО AutoCAD 2013 Commercial New NLM сетевая версия	-	-	0
6	ПО Digital Professional/Geodesy/ Reports сетевая версия	-	-	0
7	ПО office Home and Business 2013 32/64	-	-	0
8	ПО для проектирования конст. "Лира", в.9.4, конфигурация "Стандарт"	-	-	0
9	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD	-	-	0
10	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1	-	-	0
11	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ.	-	-	0
12	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ.	-	-	0
13	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ.	-	-	0
14	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ	-	-	0
15	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ	-	-	0
16	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ	-	-	0
17	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ	-	-	0
18	ПО 1С Предприятие 8.3 Российская конфигурация	-	-	0
19	Системная версия ПО ArchiCAD 11 NETSRUS BOX	-	-	0

Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»

0

3. Оборудование к установке - отсутствует
4. Вложения во внеоборотные активы - отсутствуют
5. Доходные вложения в материальные ценности - отсутствуют
6. Производственные запасы

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023 тыс. руб.
1	2	4
6.1. Сырье и материалы		
1	Бумага писчая А-4	3,8
2	Бумага туалетная	1
3	Клейкая лента	0,098
4	Мыло жидкое туалетное, флакон с дозатором,0,5л	0,196
5	Папка скоросшиватель карт	0,270
6	Перчатки резиновые	0,053
7	Ручка шариковая синяя	0,33
8	Ручка шариковая черная	0,33
9	Салфетка влажные 120 шт.	0,09
10	Средство для сантехники гель	0,36
11	Средство чист.д/туалета	0,13
12	Средство чист.порошок	0,16
13	Измерительная рулетка фиберласс BMI RADIUS 20m	3,85
14	Курвиметр BOSCH GWM 32	5,22
15	Микроволновая печь Horizont 20WW700-1378B	3,95
16	Отвертка с набором бит RGK TB-34	1,45
17	Переходник	0,85
18	Приорметр RGK PL-8	1,99
19	Термопот Panasonic NC-PH30ZTW	5,33
20	Холодильник Бирюса70	7,18
21	Пакеты д/мусора	0,17
22	Тряпка для уборки пола	0,07
23	Емкость 200 литров вертикальная	2,85
24	Ерш для санузла с подставкой	0,12
25	Освежитель воздуха	0,081
26	Рейка телескопическая АМО S3 (3м)	1,5

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023 тыс. руб.
27	Штаптив нивелирный RGK S6-N	4,2
6.2. Топливо		
1		-
6.3. Животные на выращивании и откорме		
1		-
6.4. Материалы, переданные в переработку⁵		
1		-
6.5. Прочие⁵		
		-
Итого по разделу 6 «Производственные запасы»		45

7. Затраты на производство - отсутствуют

8. Готовые изделия - отсутствуют

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - отсутствует

10. Денежные средства

10.1. Касса _____ - 0 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути _____ - 0 тыс. рублей.

№ п/п	Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации (номера счетов, суммы средств на счете)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3
10.3. Расчетные счета		
	40702810106601006114,ОАО «БАНК ЧБРР»	2 699
10.4. Валютные счета⁵		
	-	-
10.5. Специальные счета в банках		
	-	-
Итого по разделу 10 «Денежные средства»		2 699

11. Финансовые вложения - отсутствуют

12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
-				
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
-				
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	Шабалин Сергей Александрович	Без договора от 18.05.2023		80
2	СУДАК-НЕТ ООО	№НД-4138/2023 от 09.01.2023		1,2
3	ГУП РК «Крымэнерго» СУДАКСКОЕ РОЭ	№419 от 31.05.2015		1,4
4	Казначейство России(ФНС России)	Текущая задолженность по ЕНС		38,2
12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная				
-				
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»				121

13. Прочие активы - отсутствуют

14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность) - отсутствует

15. Краткосрочные обязательства

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1. Кредиты				
-				
14.2. Займы				
-				

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
14.3. Кредиторская задолженность				
1	поставщики и подрядчики			
1	КРЬМТЕПЛОКОММУНЭНЕРГО ГУП РК	№115 от 15.04.2015		0,00027
2	задолженность перед персоналом организации			
1	Зарубина Анастасия Юрьевна	Трудовой договор		4,08
2	Капанина Ольга Васильевна	Трудовой договор		17,92
3	Карзютина Оксана Васильевна	Трудовой договор		8,07
4	Коцаренко Наталья Николаевна	Трудовой договор		8,07
5	Свистильникова Татьяна Владимировна	Трудовой договор		4,08
6	Чардакова Гульбану Абдрахмановна	Трудовой договор		0,75
7	Прошкина Наталья Викторовна	Трудовой договор		0,33
3	задолженность перед государственными внебюджетными фондами			
1	Казначейство России(ФНС России)	Задолженность по ЕНС (НДФЛ)		15,6
2	Казначейство России(ФНС России)	Задолженность по ЕНС (страховые взносы)		37
3	ГУ-РО ФСС РФ по РК	Задолженность по взносам		0,15
4	задолженность по налогам и сборам			
	-	-		-
5	прочие кредиторы			
	-	-		-
14.4. Прочие				
	-	-		-
Итого по разделу 14 «Краткосрочные обязательства»				96

16. Прочие (непросроченные) обязательства - отсутствуют

17. Иные ценности - отсутствуют

Приложение 2

к решению 80 сессии II созыва
Судакского городского совета
от 24 августа 2023 года № 509



**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ ПРАВ), НЕ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В СОСТАВЕ
ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО»**

ОГРН 1149102174935

1. Земельные участки, объекты природопользования

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования; сведения о договоре аренды	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1. Земельные участки					
-	-	-	-	-	-
ИТОГО (ед.):					
-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); назначение; краткая характеристика; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
2. Объекты природопользования					
-	-	-	-	-	-
ИТОГО (ед.):					
-	-	-	-	-	-

2. Основные средства

№ п/п	Наименование, назначение; краткая характеристика; адрес (местоположение); литер; площадь; этажность (в т. ч. подземная этажность) (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования и права хозяйственного ведения предприятия	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-
	Итого (ед.):	-	-	-

Приложение 3

к решению 80 сессии II созыва
Судакского городского совета
от 24 августа 2023 года № 559



РАСЧЕТ
БАЛАНСОВОЙ СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО»
ОГРН 1149102174935

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, в тыс. руб.
АКТИВЫ		
1	Нематериальные активы	
2	Основные средства	212
3	Незавершенное строительство	
4	Доходные вложения в материальные ценности	
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	
6	Прочие внеоборотные активы	
7	Запасы	45
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	
9	Дебиторская задолженность	121
10	Денежные средства	2699
11	Прочие оборотные активы	
12	Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-11)	3077
ПАССИВЫ		
13	Долгосрочные обязательства по кредитам и займам	
14	Прочие долгосрочные обязательства	
15	Краткосрочные обязательства по кредитам и займам	
16	Кредиторская задолженность	96
17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	
18	Резервы предстоящих расходов	

19	Прочие краткосрочные обязательства	
20	Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 13-19)	96
21	Стоимость чистых активов хозяйственного общества (Итого активов – Итого пассивов пункт 12 – пункт 20)	2981
22	Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков	
23	Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации	
24	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов унитарного предприятия (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)	2981