



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
СУДАКСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

51 сессия II созыв

«27» января 2020г.

№ 350

О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки муниципального  
образования городской округ Судаки Республики Крым

В соответствии со ст. ст. 8, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 13 Правил землепользования и застройки городского округа Судаки Республики Крым, утвержденных решением 83 сессии I созыва Судацкого городского совета от 28.03.2019г. №906, в целях приведения в соответствие с изменениями, внесенными в Классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020г. №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь ст. ст. 37, 45 Устава муниципального образования городской округ Судаки Республики Крым, Судацкий городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования городской округ Судаки Республики Крым, утвержденные решением 83 сессии I созыва Судацкого городского совета от 28.03.2019г. №906 изменения согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Судацкие Вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Судаки в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <http://sudak.rk.gov.ru/>.

3. Администрации города Судаки Республики Крым обеспечить размещение Правил землепользования и застройки муниципального образования городской

округ Судак Республики Крым в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в течении 10 рабочих дней, со дня их утверждения.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Судакские Вести».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Судакского городского совета по вопросам имущественных и земельных правоотношений, градостроительства, архитектуры, муниципальной собственности, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи (Золотаревский В.Ф.) и заместителя главы администрации города Судака Ткаченко Д.Н.

Председатель  
Судакского городского совета



К.В.Рожко

Приложение  
к решению 51 сессии II созыва  
Судакского городского совета  
от 27 января 2022 года № 350

Изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки городского округа Судак Республики Крым, утверждённые решением 83 сессии I созыва Судакского городского совета от 28.03.2019г. №906

В части 3 «Градостроительные регламенты»:

1. В ст.ст. 32, 40, 42 наименование вида разрешенного использования земельных участков «Склады» с кодом «6.9» заменить на «Склад»;
2. В ст. 35 в описании вида разрешенного использования земельных участков «Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))» с кодом "4.2" слова "с кодами 4.5 - 4.8.2" заменить словами "с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2";
3. В ст. ст. 26, 27, 27-1, 28, 29, 32, 51, 57 в описании вида разрешенного использования земельных участков «Для индивидуального жилищного строительства» с кодом "2.1" слова "индивидуальных гаражей" заменить словами "гаражей для собственных нужд";
4. В ст. ст. 26, 27, 27-1, 28, 29 в описании вида разрешенного использования земельных участков «Блокированная жилая застройка» с кодом "2.3" слова "индивидуальных гаражей" заменить словами "гаражей для собственных нужд";
5. В ст. ст. 26, 27, 27-1, 28, 29, 30, 45 в описании вида разрешенного использования земельных участков «Хранение автотранспорта» с кодом "2.7.1" слова "вида разрешенного использования с кодом 4.9" заменить словами "видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9";
6. В ст. ст. 26, 27, 27-1, 28, 29, 30, 32, 35, 36, 38, 41, 51, 55, 57 в описании вида разрешенного использования земельных участков «Гостиничное обслуживание» с кодом "4.7" слова ", а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них" исключить;
7. В ст. ст. 26, 27, 27-1, 28, 29, 35, 51, 57, 58, 60.1, 62.2 в описании вида разрешенного использования земельных участков «Туристическое обслуживание» с кодом "4.7" слова ", а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них" исключить;
8. В ст. ст. 26, 27, 27-1, 28, 51 в описании вида разрешенного использования земельных участков «Ведение садоводства» с кодом "13.2" слово "гаражей" заменить словами "гаражей для собственных нужд".
9. В ст. ст. 45, 47, 57 изменить код (числовое обозначение) «2.7.1» вида разрешенного использования земельного участка «Автомобильный транспорт» на «7.2