



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СУДАКСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

18 сессия I созыв

« 28 » марта 20 19 г.

№ 904

Об утверждении порядка подготовки, разработки, согласования, и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак и внесения в них изменений

В соответствии со ст. 8, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 16.01.2015г. №67-ЗРК/2015 «О регулировании градостроительной деятельности в Республике Крым», на основании Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, утвержденного решением Судакского городского совета от 14.11.2014г. №67, Судакский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый порядок подготовки, разработки, согласования, и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак и внесения в них изменений.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Судакские вести» и разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <http://sudak.rk.gov.ru/>.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Судакского городского совета по вопросам градостроительства, землеустройства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи, охраны окружающей среды (Золотаревский В.Ф.) и заместителя главы администрации города Судака Ткаченко Д.Н.

Председатель
Судакского городского совета



С.А.Новиков



Приложение

к решению 83 сессии I созыва

Судакского городского совета

от 28 марта 2019 года № 904

**ПОРЯДОК
ПОДГОТОВКИ, РАЗРАБОТКИ, СОГЛАСОВАНИЯ И УТВЕРЖДЕНИЯ
МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ СУДАК И ВНЕСЕНИИ В
НИХ ИЗМЕНЕНИЙ**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым и внесения в них изменений (далее – Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым и внесения в них изменений.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым – совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, объектами инженерной инфраструктуры, объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения, доступности таких объектов для населения (включая маломобильные группы населения) и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

1.4. Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения муниципального образования городской округ Судак Республики Крым и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

**2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования муниципального образования
городской округ Судак Республики Крым, внесения
в них изменений**

2.1. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования городской округ Судак Республики Крым;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования городской округ Судак Республики Крым;

3) предложений органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Судак Республики Крым и заинтересованных лиц.

2.2. В целях установления расчетных показателей перечень видов объектов местного значения должен быть определен в соответствии с Законом Республики Крым от 16.01.2015 №68-ЗРК/2015 «О видах объектов регионального и местного значения, подлежащих отображению на схеме территориального планирования Республики Крым и в документах территориального планирования муниципальных образований Республики Крым», с учетом полномочий по решению вопросов местного значения органов местного самоуправления, с учетом степени (существенности) влияния объекта на социально-экономическое развитие муниципального образования городской округ Судак Республики Крым.

2.3. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, не могут быть ниже этих предельных значений.

2.4. В случае если в региональных нормативах градостроительного проектирования Республики Крым установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, для населения муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, не могут превышать эти предельные значения.

2.5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования городской округ Судак Республики Крым для населения городского округа Судак Республики Крым и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования городской округ Судак Республики Крым могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.6. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым принимает глава администрации города Судака в форме постановления.

2.7. Проект местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым подлежит обнародованию путем размещения на официальном сайте городского округа Судак Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу <http://sudak.rk.gov.ru/> и опубликованию в газете «Судакские вести» в порядке, установленном для официального

опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до их утверждения.

2.8. Постановление администрации города Судак Республики Крым о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым подлежит размещению на официальном сайте городского округа Судак Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу <http://sudak.rk.gov.ru/>.

2.9. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется администрацией города Судак Республики Крым, привлекаемым ею исполнителем на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2.10. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым осуществляется с учетом предложений органов местного самоуправления муниципального образования городской округ Судак Республики Крым и заинтересованных лиц.

Сбор предложений осуществляется посредством приема предложений администрацией города Судак Республики Крым в течение срока, указанного в постановлении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым.

2.11. В соответствии с Законом Республики Крым от 07.07.2017 №409-ЗРК «Об особенностях создания в Республике Крым зон с особой архитектурно-планировочной организацией территории» и Постановлением Совета министров Республики Крым от 09.10.2017 №505 «Об определении уполномоченных исполнительных органов государственной власти Республики Крым в границах зон с особой архитектурно-планировочной организацией территории» проект местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым подлежит рассмотрению Министерством строительства и архитектуры Республики Крым, которое согласовывает их. Срок передачи местных нормативов градостроительного проектирования администрацией города Судак Республики Крым в Судакский городской совет Республики Крым, не должен превышать двух месяцев с момента их опубликования.

2.12. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым утверждаются Судакским городским советом Республики Крым в течение двух месяцев с момента передачи проекта нормативов администрацией города Судак Республики Крым.

2.13. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым подлежат размещению администрацией города Судак Республики Крым в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

2.14. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым осуществляется в порядке, установленном в разделе 2 настоящего Порядка для подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования городской округ Судак Республики Крым.