



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
СУДАКСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

**РЕШЕНИЕ**

87 сессия II созыв

«25» января 2024 г.

№ 634

Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на 2024 год

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", ст.37 Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, разделом 8 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа Судак, утверждённого решением 2 сессии 1 созыва Судацкого городского совета от 25.12.2014г. №128, разделом 2 Положения о приватизации муниципального имущества городского округа Судак, утверждённого решением 11 сессии I созыва Судацкого городского совета от 23.07.2015г. №300 (с изменениями), с целью обеспечения реализации Федерального закона от 27.12.2019г. №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» в части реорганизации или ликвидации до 01.01.2025 года государственных и муниципальных унитарных предприятий, которые осуществляют деятельность на товарных рынках Российской Федерации, находящихся в условиях конкуренции, на основании служебной записки №1333 от 21.10.2022 года об утверждении дорожных карт по реорганизации муниципальных унитарных предприятий в хозяйственные общества, Судацкий городской совет

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на 2024 год (прилагается).
2. Администрации города Судака обеспечить в установленном порядке контроль за исполнением Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Судацкие Вести» и обнародовать на официальной странице муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в

Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <http://sudakgs.rk.gov.ru>.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Судакского городского совета по вопросам имущественных и земельных правоотношений, градостроительства, архитектуры, муниципальной собственности, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи (Золотаревского В.Ф.) и заместителя главы администрации города Судака Краснова Е.О.

**Заместитель Председателя  
Судакского городского совета**



**Д.П.Дейнеко**



Приложение  
к решению 87 сессии II созыва  
Судакского городского совета  
от 25 января 2024 года № 634

**Прогнозный план  
(программа) приватизации муниципального имущества, находящегося  
в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым  
на 2024 год (далее- Программа)**



**Раздел I**

**1.1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на 2024 год.**

Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества в Российской Федерации», решением 2-й сессии I созыва Судакского городского совета от 25.12.2014г. №128 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа Судак», решением 11-й сессии I созыва Судакского городского совета от 23.06.2015г. №300 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества городского округа Судак» (с изменениями), иными нормативными правовыми актами.

Основной целью Программы приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на 2024 г. является:

- повышение эффективности управления муниципальной собственностью;
- обеспечение планомерности процесса приватизации, эффективное отчуждение муниципального имущества, востребованного в коммерческом обороте, обеспечение информационной прозрачности приватизации имущества.

Согласно Программе предполагается приватизировать муниципальные унитарные предприятия муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, подлежащие реорганизации (приватизации) путем преобразования в иные хозяйственные общества, а так же объекты недвижимого имущества, составляющие казну городского округа Судак Республики Крым.

Предполагаются расходы на обеспечение приватизации и предпродажную подготовку объектов по следующим видам затрат:

- расходы на оформление технической документации на объекты недвижимого имущества, на земельные участки (в случае необходимости), иные расходы, связанные с оформлением прав на имущество муниципального образования городской округ Судак Республики Крым;
- проведение аудиторской проверки итогов инвентаризации и промежуточного баланса;
- освещение в средствах массовой информации процесса приватизации в установленном порядке.
- оценка имущества для определения его рыночной стоимости;
- организация продажи имущества, включая привлечение с этой целью профессиональных участников торгов (в случае необходимости).

Расходы на проведение приватизации муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении, осуществляется за счет средств муниципальных предприятий.

Перечень имущества муниципальной собственности городского округа Судак Республики Крым, приватизация которого планируется в 2024 г., может быть дополнен на основании предложений юридических лиц и граждан с учетом анализа объектов муниципальной



собственности, в зависимости от своевременности выполнения мероприятий по подготовке объектов приватизации к продаже.

Имущество муниципального образования городской округ Судак, не приватизированное в сроки, предусмотренные Программой, подлежат приватизации в 2025 году.

## **1.2. Прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, а так же предполагаемые расходы на проведение приватизации.**

В 2024 г. ожидается поступление в бюджет муниципального образования городской округ Судак Республики Крым доходов от приватизации муниципального имущества муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, в количестве – 4 объектов, с расположенными под ними земельными участками, в размере 12 051 383,00 (Двенадцать миллионов пятьдесят одна тысяча триста восемьдесят три рубля 00 копеек)

### **Раздел II**

#### **1. Перечень муниципальных унитарных предприятий муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, подлежащие реорганизации (приватизации) путем преобразования в иные хозяйственные общества**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование МУП</b>	<b>Предполагаемое решение в отношении предприятия</b>	<b>Планируемые сроки приватизации</b>
1	Муниципальное унитарное предприятие городского округа Судак «Судакмортранс»	Преобразование в хозяйственное общество (ООО)	2024г.
2	Муниципальное унитарное предприятие «Судакское проектное бюро» городского округа Судак	Преобразование в хозяйственное общество (ООО)	2024г.
3	Муниципальное унитарное предприятие городского округа Судак «Судакторг»	Преобразование в хозяйственное общество (ООО)	2024г.

#### **2. Перечень муниципального имущества муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, приватизация которого планируется в 2024 г.**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование объекта приватизации</b>	<b>Местонахождение объекта приватизации</b>	<b>Планируемые сроки приватизации</b>	<b>Прогноз объемов поступлений в бюджет</b>
1	Нежилое здание (Баня) с кадастровым номером 90:23:060201:728, общей площадью 100,5 кв.м., с расположенным под ним земельным участком, общей площадью 714+/-9 кв.м., кадастровый номер 90:23:060201:727	Республика Крым, городской округ Судак, село Ворон, улица Десантников, земельный участок 1	до 30.04.2024 г.	2 118 350,00

2	Нежилое здание (Баня) с кадастровым номером 90:23:040201:1102, общей площадью 136,8 кв.м., с расположенным под ним земельным участком, общей площадью 1690+/-14 кв.м., кадастровый номер 90:23:040201:1100	Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Судак, село Холодовка, ул. Центральная, земельный участок 1/1	до 30.04.2024г.	4 784 900,00
3	Нежилое здание (Котельная) с кадастровым номером 90:23:010130:1170, общей площадью 51,6 кв.м., с расположенным под ним земельным участком, общей площадью 225+/-5 кв.м., кадастровый номер 90:23:010130:1462	Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Судак, город Судак улица Гагарина, здание 50д	до 30.04.2024г.	2 086 383,00
4	Нежилое здание (котельная) с кадастровым номером 90:23:010123:3001, общей площадью 176,7 кв.м., с расположенным под ним земельным участком, общей площадью 390+/-7 кв.м., кадастровый номер 90:23:010123:2809	Республика Крым, г.Судак, ул. Партизанская, д. 4	до 30.04.2024г.	3 061 750,00