



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СУДАКСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

56 сессия II созыв

«26» сентября 2022 г.

№ 386

О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, в условиях санкций

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 16 марта 2022 года N 121 "О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации", руководствуясь статьями 64, 65 Конституции Республики Крым, распоряжением Главы Республики Крым от 17 марта 2022 года N 243-рг "Об утверждении Плана первоочередных мероприятий (действий) по повышению устойчивости экономики Республики Крым в условиях санкций", Указом Главы Республики Крым от 08.04.2022 № 72-У «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в государственной собственности Республики Крым, в условиях санкций», ст 37 Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, Судакский городской совет Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Установить отсрочку уплаты арендной платы:
 - 1.1. по договорам аренды имущества (за исключением земельных участков), находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, за период аренды с 1 марта 2022 года по 30 сентября 2022 года до 1 декабря 2022 года;
 - 1.2. по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, за период аренды с 1 марта 2022 года по 30 сентября 2022 года до 1 декабря 2022 года;
2. Установить, что отсрочка предоставляется по договорам аренды:
 - 2.1. имущества, указанного в подпункте 1.1 пункта 1 настоящего Решения, при условии направления арендатором письменного обращения в адрес арендодателя в срок до 15 сентября 2022 года включительно по форме согласно приложению 1 к настоящему Решению;
 - 2.2. земельных участков, указанных в подпункте 1.2 пункта 1 настоящего Решения, при условии направления арендатором письменного обращения в адрес арендодателя в срок до 15

сентября 2022 года включительно по форме согласно приложению 2 к настоящему Решению;

3. Отсрочка уплаты арендной платы за первый год пользования по договорам аренды земельных участков, заключенным по итогам проведения торгов, не предоставляется.

4. Заключение дополнительного соглашения к договорам аренды, указанным в пункте 1 настоящего Решения, не требуется.

5. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности за несоблюдение арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются.

В случае уплаты арендной платы за период, указанный в подпунктах 1.1 и 1.2 пункта 1 настоящего Решения, после 1 декабря 2022 года начисление пени осуществляется в порядке, предусмотренном договором аренды и действующим законодательством Российской Федерации.

6. Установить годовую арендную плату за первый год пользования земельным участком в размере 1 рубль по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, с целью реализации инвестиционных проектов, предметом которых является строительство новых промышленных предприятий в соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2014 года № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» и постановлением Совета министров Республики Крым от 7 октября 2014 года № 368 «О некоторых вопросах реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым», заключенным после даты вступления в силу настоящего Решения до 30 декабря 2022 года.

7. Положения настоящего Указа не распространяются на договоры аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, закрепленного за органами, образуемыми Судакским городским советом для обеспечения своей деятельности, а также за подведомственными им предприятиями, учреждениями и организациями.

8. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования и подлежит опубликованию в газете «Судакские Вести», обнародованию на Портале Правительства Республики Крым по адресу: <http://sudakgs.rk.gov.ru>.

9. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по вопросам имущественных и земельных правоотношений, градостроительства, архитектуры, муниципальной собственности, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи (Золотаревский В.Ф.), заместителя главы администрации города Судака Ткаченко Д.Н.

**Председатель
Судакского городского совета**



К.В.Рожко



Приложение 1
к решению 56 сессии II созыва
Судакского городского совета
от 26 мая 2022 года №386

Форма заявления
(имущество)

АРЕНДОДАТЕЛЮ
(указать наименование)
от _____

В соответствии с решением 56 сессии II созыва Судакского городского совета от 26.05.2022 года №386 «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, в условиях санкций» прошу предоставить отсрочку по уплате арендной платы по договору аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, от _____ N _____ (название объекта аренды), заключенному между (наименование арендодателя) и (наименование арендатора), в размере и за период, установленные настоящим Решением.

Дата

Подпись

Приложение 2
к решению 56 сессии II созыва
Судакского городского совета
от 26 мая 2022 года №386



Форма заявления*
(имущество)

АРЕНДОДАТЕЛЮ
(указать наименование)
от _____

В соответствии с решением 56 сессии II созыва Судакского городского совета от 26.05.2022 года №386 «О первоочередных мерах поддержки организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, являющихся арендаторами имущества (в том числе земельных участков), находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, в условиях санкций» прошу предоставить отсрочку по уплате арендной платы по договору аренды земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, от _____ N _____ (название объекта аренды), заключенному между (наименование арендодателя) и (наименование арендатора), в размере и за период, установленные настоящим Решением.

Дата

Подпись