



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА СУДАКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03 мая 2024 г.

№ 254-р

Об организации и проведении сезонного (весеннего и осеннего) осмотра общего имущества многоквартирного жилищного фонда, расположенного на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым

Руководствуясь Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда», Уставом муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, в целях своевременной и надлежащей подготовки многоквартирного жилищного фонда расположенного на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 гг.:

1. Создать комиссию для проведения в 2024 году весеннего и осеннего осмотра многоквартирных жилых домов, расположенных на территории муниципального образования городской округ Судак и утвердить ее состав (Приложение № 1 к настоящему Распоряжению).
2. Утвердить перечень многоквартирных домов, подлежащих весеннему и осеннему осмотру (Приложение № 2 к настоящему Распоряжению).
3. Руководителям ТСН, ТСЖ, ЖСК, ПК, управляющих компаний, председателям советов многоквартирных домов:
 - 3.1. В срок до 01.06.2024 года организовать и провести весенний осмотр и в срок до 01.10.2024 года провести осенний осмотр подведомственных многоквартирных жилых домов для подготовки к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг.
 - 3.2. Результаты общих обследований состояний жилищного фонда оформить актами осмотра (Приложение № 3 к настоящему Распоряжению) по каждому МКД, в двух экземплярах, один экземпляр акта предоставить в администрацию города Судак (отдел жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Судак) для согласования.

3.3. Установить возможные причины возникновения дефектов на инженерных конструкциях и сооружениях многоквартирных домов и выработать меры по их устранению.

3.4. Проинструктировать пользователей и собственников жилых помещений о порядке их содержания и эксплуатации инженерного оборудования и правилах пожарной безопасности.

3.5. По результатам весеннего осмотра составить план мероприятий и установить объемы работ, необходимых для подготовки здания и его инженерного оборудования к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 гг., план мероприятий предоставить в администрацию города Судака (отдел жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Судака) для согласования.

3.6. Обеспечить реализацию плана мероприятий по подготовке здания и его инженерного оборудования к эксплуатации в осенне-зимний период 2024-2025 гг.

4. Обнародовать настоящее распоряжение путём размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <https://sudakgs.rk.gov.ru>

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Судака Республики Крым Д.С. Каширина.

Глава администрации города Судака



К.Н. Подсевалов

Состав комиссии по сезонному (весеннему и осеннему) осмотру общего имущества многоквартирного жилищного фонда на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым

Каширин Дмитрий Сергеевич – председатель комиссии, заместитель главы администрации города Судака;

Краснов Евгений Олегович - заместитель председателя комиссии, заместитель главы администрации города Судака;

Члены комиссии:

Карапетян Вазген Айдукович – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Судака;

Ермакова Лариса Ивановна – заместитель начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Судака;

Представитель управляющей организации (УК, ТСЖ, ЖСК и др.);

Представители Совета многоквартирного дома.

Секретарь комиссии:

Агеева Елена Анатольевна – заведующий сектором благоустройства и работы с многоквартирными домами отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации города Судака.

Заместитель главы
администрации города Судака

Д.С. Каширин

Начальник отдела ЖКХ и благоустройства
администрации города Судака

В.А. Карапетян

Перечень многоквартирных домов, подлежащих весеннему осмотру

1.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 1
2.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 2
3.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 3
4.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 4
5.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 5
6.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 9
7.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 10
8.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 11
9.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 12
10.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 13
11.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 13а
12.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 14
13.	г. Судак, кв-л. Энергетиков, д. 15
14.	г. Судак, пер. Майский, 7
15.	г. Судак, пер. Санаторный, д. 13
16.	г. Судак, пер. Серный, д. 3
17.	г. Судак, пер. Серный, д. 5
18.	г. Судак, пер. Солнечный, д. 16
19.	г. Судак, пер. Солнечный, д. 20
20.	г. Судак, пер. Суворова, д. 6
21.	г. Судак, ул. Айвазовского, д. 23
22.	г. Судак, ул. Айвазовского, д. 25
23.	г. Судак, ул. Айвазовского, д. 25а
24.	г. Судак, ул. Айвазовского, д. 27
25.	г. Судак, ул. Алуштинская, д. 12а
26.	г. Судак, ул. Алуштинская, д. 16а
27.	г. Судак, ул. Алуштинская, д. 17
28.	г. Судак, ул. Алуштинская, д. 18
29.	г. Судак, ул. Алуштинская, д. 22
30.	г. Судак, ул. Алуштинская, д. 24
31.	г. Судак, ул. Алуштинская, д. 45а
32.	г. Судак, ул. Алуштинская, д. 45б
33.	г. Судак, ул. Басейная, д. 11
34.	г. Судак, ул. Бирюзова, д. 2
35.	г. Судак, ул. Бирюзова, д. 2а
36.	г. Судак, ул. Бирюзова, д. 4
37.	г. Судак, ул. Бирюзова, д. 6
38.	г. Судак, ул. Бирюзова, д. 6а
39.	г. Судак, ул. Бирюзова, д. 8
40.	г. Судак, ул. Бирюзова, д. 58
41.	г. Судак, ул. Вишневая, д. 3
42.	г. Судак, ул. Вишневая, д. 5
43.	г. Судак, ул. Вишневая, д. 7
44.	г. Судак, ул. Восточное шоссе, д. 3
45.	г. Судак, ул. Восточное шоссе, д. 3а

46.	г. Судак, ул. Гагарина, д. 2
47.	г. Судак, ул. Гагарина, д. 3
48.	г. Судак, ул. Гагарина, д. 5
49.	г. Судак, ул. Гагарина, д. 6
50.	г. Судак, ул. Гагарина, д. 44
51.	г. Судак, ул. Гагарина, д. 46
52.	г. Судак, ул. Гагарина, д. 48
53.	г. Судак, ул. Гагарина, д. 50
54.	г. Судак, ул. Гвардейская, д. 3
55.	г. Судак, ул. Гора Фирейная, д. 6
56.	г. Судак, ул. Истрашкина, д. 3
57.	г. Судак, ул. Истрашкина, д. 5
58.	г. Судак, ул. Истрашкина, д. 7
59.	г. Судак, ул. Истрашкина, д. 9
60.	г. Судак, ул. Истрашкина, 11
61.	г. Судак, ул. Истрашкина, д. 11а
62.	г. Судак, ул. Истрашкина, д. 15
63.	г. Судак, ул. Коммунальная, д. 5
64.	г. Судак, ул. Коммунальная, д. 9
65.	г. Судак, ул. Ленина, д. 30
66.	г. Судак, ул. Ленина, д. 32
67.	г. Судак, ул. Ленина, д. 33
68.	г. Судак, ул. Ленина, д. 34
69.	г. Судак, ул. Ленина, д. 35а
70.	г. Судак, ул. Ленина, д. 35
71.	г. Судак, ул. Ленина, д. 43
72.	г. Судак, ул. Ленина, д. 44
73.	г. Судак, ул. Ленина, д. 45
74.	г. Судак, ул. Ленина, д. 57
75.	г. Судак, ул. Ленина, д. 61
76.	г. Судак, ул. Ленина, д. 83а
77.	г. Судак, ул. Ленина, д. 96
78.	г. Судак, ул. Ленина, д. 98
79.	г. Судак, ул. Механизаторов, д. 9а
80.	г. Судак, ул. Мичурина, д. 2
81.	г. Судак, ул. Мичурина, д. 3
82.	г. Судак, ул. Мичурина, д. 4
83.	г. Судак, ул. Мичурина, д. 6
84.	г. Судак, ул. Мичурина, д. 6а
85.	г. Судак, ул. Октябрьская, д. 34
86.	г. Судак, ул. Октябрьская, д. 36
87.	г. Судак, ул. Октябрьская, д. 38
88.	г. Судак, ул. Октябрьская, д. 59
89.	г. Судак, ул. Парковая, д. 2
90.	г. Судак, ул. Парковая, д. 4
91.	г. Судак, ул. Партизанская, д. 15
92.	г. Судак, ул. Партизанская, д. 17
93.	г. Судак, ул. Полярный тупик, д. 3
94.	г. Судак, ул. Приморская, д. 30а
95.	г. Судак, ул. Приморская, д. 32а
96.	г. Судак, ул. Приморская, д. 40

97.	г. Судак, ул. Савельева, д. 5
98.	г. Судак, ул. Спендиарова, д. 64
99.	г. Судак, ул. Тенистая аллея, д. 6
100.	г. Судак, ул. Феодосийское шоссе, д. 2
101.	г. Судак, ул. Чехова, д. 7а
102.	г. Судак, ул. Яблонева, д. 4
103.	г. Судак, ул. Яблонева, д. 6
104.	г. Судак, ул. Яблонева, д. 7
105.	с. Грушевка, ул. Ласкина, д. 25
106.	с. Грушевка, ул. Ласкина, д. 31
107.	с. Грушевка, ул. Советская, д. 41а
108.	с. Дачное, ул. Лесная, д. 1
109.	с. Дачное, ул. Садовая, д. 2
110.	с. Дачное, ул. Садовая, д. 3а
111.	с. Дачное, ул. Садовая, д. 4
112.	с. Дачное, ул. Садовая, д. 6
113.	с. Дачное, ул. Садовая, д. 7
114.	с. Дачное, ул. Садовая, д. 7а
115.	с. Дачное, ул. Садовая, д. 9
116.	с. Дачное, ул. Садовая, д. 9а
117.	с. Дачное, ул. Садовая, д. 10а
118.	с. Дачное, ул. Садовая, д. 11а
119.	с. Морское, ул. Виноградная, д. 6
120.	с. Морское, ул. Виноградная, д. 2
121.	с. Морское, ул. Виноградная, д. 4
122.	с. Морское, ул. Виноградная, д. 5
123.	с. Морское, ул. Виноградная, д. 7
124.	с. Морское, ул. Школьная, д. 1
125.	с. Морское, ул. Школьная, д. 5
126.	с. Морское, ул. Школьная, д. 8
127.	с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 2
128.	с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 4
129.	с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 6
130.	с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 18
131.	с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 20
132.	с. Солнечная Долина, ул. Черноморская, д. 22
133.	пгт Новый Свет ул. Голицына, д. 26
134.	пгт Новый Свет ул. Голицына, д. 28
135.	пгт Новый Свет ул. Голицына, д. 30
136.	пгт Новый Свет ул. Голицына, д. 32
137.	пгт Новый Свет ул. Голицына, д. 36
138.	пгт Новый Свет ул. Голицына, д. 38
139.	пгт Новый Свет ул. Голицына, д. 8
140.	пгт Новый Свет ул. Шаляпина, д. 7
141.	с. Веселое ул. Виноградарей, д. 1
142.	с. Веселое ул. Ленина, д. 8
143.	с. Веселое ул. Ленина, д. 16
144.	с. Веселое ул. Мичурина, д. 20
145.	с. Веселое ул. Мичурина, д. 21
146.	с. Веселое ул. Мичурина, д. 23
147.	с. Веселое ул. Мичурина, д. 24

148.	с. Веселое ул. Рязанская, д. 19
149.	г. Судак, ул. Ленина, д. 90а
150.	г. Судак, ул. Восточное шоссе, д. 36

Заместитель главы
администрации города Судака

Д.С. Каширин

Начальник отдела ЖКХ и благоустройства
администрации города Судака

В.А. Карапетян