



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРОДА СУДАКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 января 2024 г.

№ 50

Об утверждении условий приватизации  
муниципального унитарного предприятия  
«Судакское проектное бюро» городского  
округа Судак

Во исполнение Поручения Председателя Совета министров Республики Крым от 30.12.2020 №1/01-60/7873 с целью обеспечения реализации Федерального закона от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» в части реорганизации или ликвидации до 01.01.2025 года государственных и муниципальных унитарных предприятий, которые осуществляют деятельность на товарных рынках Российской Федерации, находящихся в условиях конкуренции, руководствуясь Федеральным законом от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.10.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Крым от 21.08.2017 № 54 «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, на основании доверенности от 10.01.2024 г. № 7, в соответствии с решением 65 сессии II созыва Судакского городского совета от 07.12.2022 года № 460 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на 2023 год», постановлением администрации города Судак от 27.03.2023 года № 387 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Судакское проектное бюро», решением 80 сессии II созыва Судакского городского совета от 24.08.2023 года № 559 «О согласовании условий приватизации муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак, руководствуясь результатами независимой аудиторской проверки промежуточной бухгалтерской отчетности муниципального унитарного «Судакское проектное бюро» городского округа Судак с целью эффективного использования муниципального имущества, администрация города Судак

### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия приватизации (далее – условия) муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак (далее – МУП

«Судакское проектное бюро» ГОС), расположенного по адресу: 298000, Республика Крым, г. Судак, ул. Октябрьская, д. 34, помещение 2, путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Судакское проектное бюро» (далее – ООО «Судакское проектное бюро»), согласно которым:

1.1. Преобразование МУП «Судакское проектное бюро» ГОС» в ООО «Судакское проектное бюро» осуществляется в сроки и в порядке, установленными постановлением администрации города Судака от 27.03.2023 г. № 387 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Судакское проектное бюро».

1.2. Администрация города Судака является единственным учредителем ООО «Судакское проектное бюро» с номинальной долей в уставном капитале 100 %.

1.3. В состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Судакское проектное бюро» ГОС включаются объекты, указанные в приложении 1 (прилагается).

1.4. Объекты (в том числе исключительных прав), не подлежащие приватизации в составе имущественного комплекса МУП «Судакское проектное бюро» ГОС отсутствуют, (приложение 2).

1.5. Действующие и устанавливаемые при приватизации обременения (ограничения) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Судакское проектное бюро» ГОС отсутствуют (приложение 3),

1.6. Уставный капитал ООО «Судакское проектное бюро» устанавливается в размере 2 981 232,60 рублей (два миллиона девятьсот восемьдесят одна тысяча двести тридцать два рубля, шестьдесят копеек), согласно расчету балансовой стоимости (приложение 4).

2. Утвердить устав ООО «Судакское проектное бюро» (прилагается).

3. До проведения первого общего собрания участников ООО «Судакское проектное бюро» назначить генеральным директором ООО «Судакское проектное бюро» Лидухина Сергея Анатольевича.

4. Утвердить прилагаемый передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП «Судакское проектное бюро» ГОС, в соответствии с п. 1.3 настоящего постановления.

5. Генеральному директору ООО «Судакское проектное бюро» Лидухину Сергею Анатольевичу:

5.1. В течение 3 (трех) рабочих дней с даты государственной регистрации юридического лица ООО «Судакское проектное бюро» предоставить в администрацию города Судака следующие документы:

- копию листа записи в ЕГРЮЛ о государственной регистрации юридического лица ООО «Судакское проектное бюро»;
- копию свидетельства о постановке ООО «Судакское проектное бюро» на учет в органе Федеральной налоговой службы по месту регистрации;
- копию листа записи в ЕГРЮЛ о прекращении деятельности юридического лица МУП «Судакское проектное бюро» ГОС;
- выписку из ЕГРЮЛ в отношении МУП ГОС «Судакское проектное бюро» ГОС;
- выписку из ЕГРЮЛ в отношении ООО «Судакское проектное бюро»;
- устав ООО «Судакское проектное бюро»;

5.2. Осуществить действия по государственной регистрации возникновения права собственности у ООО «Судакское проектное бюро» на имущество МУП «Судакское проектное бюро» ГОС на основании передаточного акта.

5.3. Осуществить иные необходимые мероприятия, связанные с преобразованием (реорганизацией) МУП «Судакское проектное бюро» ГОС в ООО «Судакское проектное бюро», предусмотренные действующим законодательством.

6. Отделу муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака:

6.1. Внести изменения в Реестр муниципального имущества в течение месяца после получения документов, указанных в подпункте 5.1 настоящего постановления;

6.2. Оформить договоры по дальнейшему использованию не подлежащего приватизации имущества, в рамках действующего законодательства;

6.3. Обеспечить информирование о приватизации и публикацию о результатах выполнения программы приватизации согласно п. 2 ст. 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Судакские вести» и обнародовать на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <https://sudakgs.rk.gov.ru>.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель главы администрации  
города Судака – начальник управления финансов  
администрации города Судака



О. Н. Олейник

**СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУДАК «СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» ГОПОДСКОГО ОКРУГА СУДАК<sup>1</sup>  
ОГРН 1149102174935**

**1. Основные средства**

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования; сведения о действующем договоре аренды	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>1.1. Земельные участки</b>					
1	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); назначение; краткая характеристика; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>1.2. Объекты природопользования</b>					
1	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-

<sup>1</sup> В составе подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия указывается все имущество, находящееся в его хозяйственном ведении и выявленное в рамках инвентаризации имущества и обязательств предприятия, а также прав на результаты интеллектуальной деятельности.

№ п/п	Наименование, назначение; краткая характеристика; адрес (местоположение); литер; площадь; этажность (в т. ч. подземная этажность) (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования и права хозяйственного ведения предприятия	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
<b>1.3. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке с кадастровым номером ....</b>				
1	Нежилое помещение, физический износ здания 35%, наружные стены известняк, перегородки кирпич, перекрытия ж/б плиты, полы линол. по бетону, отопление централизованное, водоснабжение, электроэнергия, канализация имеются, расположен по адресу: г. Судак, ул. Октябрьская, д.34, помещение 2, на 1 этаже, пл. 90,5 кв. м., кадастровая стоимость-1081517,83 руб.	Хозяйственное ведение 90:23:010124:236-91/052/2023-2 от 18.05.2023	00-000150	212
	ИТОГО (ед.):			
<b>1.4. Сооружения<sup>2</sup>, расположенные на земельном участке с кадастровым номером ....</b>				
1	-	-	-	-
	ИТОГО (ед.):	-	-	-

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
<b>1.5. Транспортные средства<sup>3</sup></b>				
1	-	-	-	-
	ИТОГО (ед.):	-	-	-

<sup>2</sup> Обязательно указывается является ли сооружение объектом недвижимости, согласно статье 130 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

<sup>3</sup> Указываются данные о государственной регистрации транспортного средства (номерной знак транспортного средства, выданный в органах внутренних дел) – при наличии, а также VIN-код.

<b>1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование</b>				
1	Тахеометр электронный безотражательный	-	-	0
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	0
<b>1.7. Инструмент</b>				
1	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-
<b>1.8. Вычислительная техника</b>				
1	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-
<b>1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь<sup>4</sup></b>				
1	-	-	-	-
<b>1.10. Прочее</b>				
1	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-
<b>Итого по разделу 1 «Основные средства» (указывается балансовая стоимость подлежащих приватизации активов)</b>				<b>212</b>

## 2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
<b>2.1. Патенты</b>				
	-			-
<b>2.2. Товарные знаки</b>				
	-			-
<b>2.3. Прочее</b>				
1	BOX Microsoft Windows Professional 10 32-bit/64-bit Russian	-	-	0
2	Microsoft Windows10Pro,64-bit,Russian	-	-	0

<sup>4</sup> Указывается общее количество объектов с указанием суммы их стоимости по промежуточному балансу за исключением случаев, когда балансовая стоимость (первоначальная стоимость либо остаточная) объекта больше, либо равна 100 тыс. рублей. Объекты, стоимостью больше либо равной 100 тыс. рублей, перечисляются поименно.

3	Операционная система Microsoft Windows 7	-	-	0
4	Операционная система Microsoft Windows7 Professional 64-bit	-	-	0
5	ПО AutoCAD 2013 Commercial New NLM сетевая версия	-	-	0
6	ПО Digitals Professional/Geodesy/ Reports сетевая версия	-	-	0
7	ПО office Home and Business 2013 32/64	-	-	0
8	ПО для проектирования конст. "Лира", в.9.4, конфигурация "Стандарт"	-	-	0
9	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD	-	-	0
10	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1	-	-	0
11	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ.	-	-	0
12	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ.	-	-	0
13	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ.	-	-	0
14	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ	-	-	0
15	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ	-	-	0
16	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ	-	-	0
17	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ	-	-	0
18	ПО 1С Предприятие 8.3 Российская конфигурация	-	-	0
19	Системная версия ПО ArechiCAD 11 NETSRUS BOX	-	-	0
<b>Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»</b>				<b>0</b>

**3. Оборудование к установке - отсутствует**

**4. Вложения во внеоборотные активы - отсутствуют**

**5. Доходные вложения в материальные ценности - отсутствуют**

**6. Производственные запасы**

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023 тыс. руб.
1	2	4
6.1. Сырье и материалы		
1	Бумага писчая А-4	3,8
2	Бумага туалетная	1
3	Клейкая лента	0,098
4	Мыло жидкое туалетное, флакон с дозатором,0,5л	0,196
5	Папка скоросшиватель карт	0,270
6	Перчатки резиновые	0,053
7	Ручка шариковая синяя	0,33
8	Ручка шариковая черная	0,33
9	Салфетка влажные 120 шт.	0,09
10	Средство для сантехники гель	0,36
11	Средство чист.д/туалета	0,13
12	Средство чист.порошок	0,16
13	Измерительная рулетка фиберласс BMI RADIUS 20m	3,85
14	Курвиметр BOSCH GWM 32	5,22
15	Микроволновая печь Horizont 20WW700-1378B	3,95
16	Отвертка с набором бит RGK TB-34	1,45
17	Переходник	0,85
18	Прируметр RGK PL-8	1,99
19	Термопот Panasonic NC-PH30ZTW	5,33
20	Холодильник Бирюса70	7,18
21	Пакеты д/мусора	0,17
22	Тряпка для уборки пола	0,07
23	Емкость 200 литров вертикальная	2,85
24	Ерш для санузла с подставкой	0,12
25	Освежитель воздуха	0,081
26	Рейка телескопическая АМО S3 (3м)	1,5
27	Штатив нивелирный RGK S6-N	4,2
6.2. Топливо		
1		-
6.3. Животные на выращивании и откорме		
1		-
6.4. Материалы, переданные в переработку <sup>5</sup>		



№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023 тыс. руб.
1		-
6.5. Прочие <sup>5</sup>		-
<b>Итого по разделу 6 «Производственные запасы»</b>		<b>45</b>

**7. Затраты на производство - отсутствуют**

**8. Готовые изделия - отсутствуют**

**9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - отсутствует**

**10. Денежные средства**

10.1. Касса \_\_\_\_\_ – 0 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути \_\_\_\_\_ – 0 тыс. рублей.

№ п/п	Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации (номера счетов, суммы средств на счете)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3
10.3. Расчетные счета		
	40702810106601006114, ОАО «БАНК ЧБРР»	2 699
10.4. Валютные счета <sup>5</sup>		
	-	-
10.5. Специальные счета в банках		
	-	-
<b>Итого по разделу 10 «Денежные средства»</b>		<b>2 699</b>

**11. Финансовые вложения - отсутствуют**

<sup>5</sup>

Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

**12. Дебиторская задолженность**

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1. Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)				
	-			-
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная				
	-			-
12.2. Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	Шабалин Сергей Александрович	Без договора от 18.05.2023		80
2	СУДАК-НЕТ ООО	№НД-4138/2023 от 09.01.2023		1,2
3	ГУП РК «Крымэнерго» СУДАКСКОЕ РОЭ	№419 от 31.05.2015		1,4
4	Казначейство России(ФНС России)	Текущая задолженность по ЕНС		38,2
12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная				
	-			-
<b>Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»</b>				<b>121</b>

**13. Прочие активы - отсутствуют****14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность) - отсутствует****15. Краткосрочные обязательства**

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1. Кредиты				
	-			-
14.2. Займы				
	-			-
14.3. Кредиторская задолженность				

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	поставщики и подрядчики			
1	КРЫМТЕПЛОКОММУНЭНЕРГО ГУП РК	№115 от 15.04.2015		0,00027
2	задолженность перед персоналом организации			
1	Зарубина Анастасия Юрьевна	Трудовой договор		4,08
2	Капанина Ольга Васильевна	Трудовой договор		17,92
3	Карзютина Оксана Васильевна	Трудовой договор		8,07
4	Коцаренко Наталья Николаевна	Трудовой договор		8,07
5	Свистильникова Татьяна Владимировна	Трудовой договор		4,08
6	Чардакова Гульбану Абдрахмановна	Трудовой договор		0,75
7	Прошкина Наталья Викторовна	Трудовой договор		0,33
3	задолженность перед государственными внебюджетными фондами			
1	Казначейство России(ФНС России)	Задолженность по ЕНС (НДФЛ)		15,6
2	Казначейство России(ФНС России)	Задолженность по ЕНС (страховые взносы)		37
3	ГУ-РО ФСС РФ по РК	Задолженность по взносам		0,15
4	задолженность по налогам и сборам			
	-	-		-
5	прочие кредиторы			
	-	-		-
14.4. Прочие				
	-	-		-
<b>Итого по разделу 14 «Краткосрочные обязательства»</b>				<b>96</b>

16. Прочие (непросроченные) обязательства - отсутствуют

17. Иные ценности - отсутствуют

Первый заместитель главы администрации города Судака –  
начальник управления финансов администрации города Судака

Начальник отдела экономического развития администрации  
города Судака



О. Н. Олейник

А. М. Гарничев

**ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ ПРАВ),  
 НЕ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В СОСТАВЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА  
 МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
 «СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУДАК  
 ОГРН 1149102174935**

**1. Земельные участки, объекты природопользования**

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования; сведения о договоре аренды	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>1. Земельные участки</b>					
-	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); назначение; краткая характеристика; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>2. Объекты природопользования</b>					

-	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-

## 2. Основные средства

№ п/п	Наименование, назначение; краткая характеристика; адрес (местоположение); литер; площадь; этажность (в т. ч. подземная этажность) (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования и права хозяйственного ведения предприятия	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-
	<b>Итого (ед.):</b>	-	-	-

Первый заместитель главы администрации города Судак-  
начальник управления финансов администрации города Судак

Начальник отдела экономического развития администрации  
города Судак



О. Н. Олейник

А. М. Гарничев

**ПЕРЕЧЕНЬ ДЕЙСТВУЮЩИХ И УСТАНОВЛИВАЕМЫХ ПРИ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБРЕМЕНЕНИЙ (ОГРАНИЧЕНИЙ) ИМУЩЕСТВА,  
 ВКЛЮЧЕННОГО В СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
 УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
 «СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУДАК  
 ОГРН 1149102174935**

**1. Земельные участки, объекты природопользования**

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>1. Земельные участки</b>					
	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); назначение; краткая характеристика; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>2. Объекты природопользования</b>					
		-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-

## 2. Основные средства

№ п/п	Наименование, назначение; краткая характеристика; адрес (местоположение); литер; площадь; этажность (в т. ч. подземная этажность) (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации права хозяйственного ведения	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-
	<b>Итого (ед.):</b>	-	-	-

Первый заместитель главы администрации города Судака –  
начальник управления финансов администрации города Судака

Начальник отдела экономического развития администрации  
города Судака

О. Н. Олейник

А. М. Гарничев

РАСЧЕТ  
БАЛАНСОВОЙ СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
«СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО»  
ОГРН 1149102174935

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, в тыс. руб.
<b>АКТИВЫ</b>		
1	Нематериальные активы	
2	Основные средства	212
3	Незавершенное строительство	
4	Доходные вложения в материальные ценности	
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	
6	Прочие внеоборотные активы	
7	Запасы	45
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	
9	Дебиторская задолженность	121
10	Денежные средства	2699
11	Прочие оборотные активы	
12	<b>Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-11)</b>	<b>3077</b>
<b>ПАССИВЫ</b>		
13	Долгосрочные обязательства по кредитам и займам	
14	Прочие долгосрочные обязательства	
15	Краткосрочные обязательства по кредитам и займам	
16	Кредиторская задолженность	96



17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	
18	Резервы предстоящих расходов	
19	Прочие краткосрочные обязательства	
20	<b>Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 13-19)</b>	96
21	<b>Стоимость чистых активов хозяйственного общества (Итого активов – Итого пассивов пункт 12 – пункт 20)</b>	2981
22	<b>Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков</b>	
23	<b>Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации</b>	
24	<b>Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов унитарного предприятия (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)</b>	2981

Первый заместитель главы администрации города Судака – начальник  
управления финансов администрации города Судака



О. Н. Олейник

Начальник отдела экономического развития администрации  
города Судака



А. М. Гарничев

Утвержден:

Постановлением администрации города

Судака от 21 01 2024 г. № 50

Первый заместитель главы администрации

города Судака – начальник управления

финансов администрации города Судака

О. Н. Олейник



**УСТАВ  
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО"**

г. Судак  
2024 г.

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 Общество с ограниченной ответственностью "Судакское проектное бюро", именуемое в дальнейшем "Общество", создано и действует в соответствии с настоящим Уставом, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 26.12.1995 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" путем преобразования (реорганизации) Муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак (далее – МУП «Судакское проектное бюро» ГОС) и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.2 Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего Устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3 Учредителем Общества является муниципальное образование городской округ Судак Республики Крым в лице администрации города Судака, которая является единственным участником (далее – Учредитель, Участник).

Функции Учредителя, Участника осуществляет администрация города Судака Республики Крым в соответствии с действующим законодательством.

К Обществу в порядке универсального правопреемства переходят все права и обязанности МУП «Судакское проектное бюро» ГОС в соответствии с передаточным актом.

1.4 Полное фирменное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью "Судакское проектное бюро".

1.5 Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО "Судакское проектное бюро".

1.6 Общество имеет печать, содержащую его полное наименование на русском языке, а также указание на его место нахождения. Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

1.7 Место нахождения Общества: Российская Федерация, Республика Крым, город Судак, ул. Октябрьская, д. 34 пом. 2.

Почтовый адрес: 298000, Российская Федерация, Республика Крым, г. Судак, ул. Октябрьская, д. 34 пом. 2.

1.8 Общество зарегистрировано на неопределенный срок.

## **2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

2.1 Общество является коммерческой организацией. Основной целью деятельности Общества является извлечение прибыли.

2.2 Общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом. Предметом деятельности Общества является:

- деятельность в области архитектуры;

- деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях;

- деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора;

- разработка проектов тепло-, водо-, газоснабжения;

- разработка проектов по кондиционированию воздуха, холодильной технике, санитарной технике и мониторингу загрязнения окружающей среды, строительной акустике;

- деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика;

- деятельность геодезическая и картографическая;

- деятельность топографо-геодезическая;

- инженерные изыскания в строительстве;

- землеустройство;

- проведение наблюдений и определение уровней загрязнения окружающей среды по специальным программам;

- кадастровая деятельность;

- судебно-экспертная деятельность;

- деятельность рекламная;

- деятельность профессиональная научная и техническая прочая;

- аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;

- операции с недвижимым имуществом;

- операции с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе;

- предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- предоставление посреднических услуг по аренде недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- предоставление посреднических услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;

- предоставление консультационных услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе;
- деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества;
- разработка строительных проектов;
- иные виды деятельности, предусмотренные действующим законодательством.

### **3. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ**

3.1 Уставный капитал Общества составляет 2 981 232 рубля 60 копеек (Два миллиона девятьсот восемьдесят одна тысяча двести тридцать два) рубля 60 копеек.

3.2 Оплата долей в уставном капитале Общества может быть осуществлена деньгами, ценными бумагами, имущественными правами.

3.3 Не допускается освобождение участника Общества от обязанности оплатить долю в уставном капитале Общества.

3.4 Количество голосов, которыми обладает участник, прямо пропорционально принадлежащей ему доле. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Единственного участника Общества, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае его ликвидации.

3.5 Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества и/или за счет дополнительных вкладов участника Общества.

3.6 Факт принятия решения Единственного участника Общества об увеличении уставного капитала, должен быть подтвержден путем нотариального удостоверения.

3.7 Увеличение уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по решению Единственного участника Общества.

3.8 Решение об увеличении уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

3.9 Сумма, на которую увеличивается уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

3.10 При увеличении уставного капитала Общества за счет его имущества пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей участника Общества без изменения размеров его доли.

3.11 Решением Единственного участника Общества может быть принято решение об увеличении уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов участником Общества. Таким решением должна быть определена общая стоимость дополнительного вклада, а также установлено

соотношение между стоимостью дополнительного вклада участника Общества и суммой, на которую увеличивается номинальная стоимость его доли. Указанное соотношение устанавливается исходя из того, что номинальная стоимость доли участника Общества может увеличиваться на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

3.12 Участник Общества вправе внести дополнительный вклад. Дополнительные вклады могут быть внесены участником Общества в течение 2 (двух) месяцев со дня принятия Единственным участником Общества решения.

3.13 Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов Решением Единственного участника Общества должно быть принято решение об утверждении итогов внесения дополнительного вклада участником Общества и о внесении в настоящий Устав Общества изменений, связанных с увеличением размера уставного капитала Общества. При этом номинальная стоимость доли участника Общества, внесшего дополнительный вклад, увеличивается в соответствии с указанным в абзаце первом настоящего пункта соотношением.

3.14 Решением Единственного участника Общества может быть принято решение об увеличении его уставного капитала на основании заявления участника Общества о внесении дополнительного.

3.15 Если иное не предусмотрено Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", в заявлении участника Общества должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в Общество.

3.16 Если иное не предусмотрено Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", внесение дополнительных вкладов участниками Общества должно быть осуществлено не позднее чем в течение шести месяцев со дня принятия Единственным участником Общества соответствующих решений.

3.17 Увеличение уставного капитала Общества допускается только после его полной оплаты.

3.18 Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", обязано уменьшить свой уставный капитал. Уменьшение уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей участника Общества в уставном капитале Общества и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

3.19 Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с п. 1 ст. 14 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в Уставе Общества, или на дату

представления Обществом, действующим на основании типового устава, документов для внесения соответствующих изменений в Единый государственный реестр юридических лиц, а в случаях, если в соответствии с Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" Общество обязано уменьшить свой уставный капитал, на дату государственной регистрации Общества.

3.20 В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении его уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ**

4.1 Участник обязан:

4.1.1 Оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, размерах и сроки, предусмотренные Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и решением об учреждении Общества.

Часть прибыли начисляется Единственному участнику с момента фактической оплаты 100 % своей доли в уставном капитале.

4.1.2 Соблюдать требования настоящего Устава, выполнять решения органов управления Общества, принятые в рамках их компетенции.

4.1.3 Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.

4.1.4 Немедленно сообщать Генеральному директору о невозможности оплатить заявленную долю в уставном капитале.

4.1.5 Беречь имущество Общества.

4.1.6 Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.

4.1.7 Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

4.1.8 Выполнять иные возложенные дополнительные обязанности на участника Общества. Дополнительные обязанности могут быть прекращены по решению Единственного участника.

4.1.9 Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственности за причиненные в связи с этим убытки.

4.1.10 Участвовать в принятии решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом, если его участие необходимо для принятия таких решений.

4.1.11 Не совершать действия, заведомо направленные на причинение вреда Обществу.

4.1.12 Не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

4.2 Участник имеет право: Участвовать в управлении делами Общества.

4.2.1. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его документами бухгалтерского учета и иной документацией в порядке, установленном настоящим Уставом.

4.2.2 Принимать участие в распределении прибыли.

4.2.3 Получать в случае ликвидации Общества имущество, оставшееся после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

4.2.4 Обжаловать в соответствующие органы Общества действия должностных лиц Общества.

4.2.5 Требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков.

4.2.6 Оспаривать, действуя от имени Общества, совершенные им сделки по основаниям, предусмотренным ст. 174 Гражданского кодекса Российской Федерации, и требовать применения последствий их недействительности, а также применения последствий недействительности ничтожных сделок Общества.

4.2.7 Участник Общества, требующий возмещения причиненных Обществу убытков либо признания сделки Общества недействительной или применения последствий недействительности сделки, должен принять разумные меры по заблаговременному уведомлению Общества о намерении обратиться с такими требованиями в суд, а также предоставить ему иную информацию, имеющую отношение к делу, путем направления в Общество уведомления в письменной форме, которое должно поступить в общество не менее чем за пять дней до дня обращения в суд.

4.2.8. Участник Общества вправе в любой момент принять решение о том, что Общество в дальнейшем будет действовать на основании типового устава. Сведения о том, что Общество действует на основании типового устава, представляются в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в порядке, установленном Федеральным законом от 08.08.2001 № 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей".

## **5. ПЕРЕХОД ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ К ДРУГОМУ ЛИЦУ**

5.1 Переход доли или части доли в уставном капитале Общества осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.



5.2 Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества. Согласие Общества на совершение такой сделки не требуется.

5.3 Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

5.4 Доля участника Общества может быть отчуждена до полной ее оплаты только в части, в которой она оплачена.

5.5 Доли в уставном капитале Общества переходят к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества.

5.6 Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли, подлежит обязательному нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами.

5.7 Нотариальное удостоверение этой сделки не требуется в случаях перехода доли или части доли к Обществу, предусмотренных п. 18 ст. 21 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" и п. п. 4 – 6 ст. 23 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

5.8 Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных п. 7 ст. 23 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью". Внесение в единый государственный реестр юридических лиц записи о переходе доли или части доли в уставном капитале Общества в случаях, не требующих нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, осуществляется на основании правоустанавливающих документов.

5.9 К приобретателю доли или части доли в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей, предоставленных участнику.

5.10 Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли или части доли в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

5.11 Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

5.12 В случаях, предусмотренных абз. 1 и 2 п. 2 ст. 23 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника Общества с соответствующим требованием, или с согласия участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

5.13 Часть доли переходит к Обществу с даты:

5.13.1 получения Обществом требования участника Общества о ее приобретении;

5.13.2. истечения срока оплаты доли в уставном капитале Общества или предоставления компенсации, предусмотренной п. 3 ст. 15 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью";

5.13.3. вступления в законную силу решения суда о передаче части доли Обществу в соответствии с п. 18 ст. 21 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью";

5.13.4. оплаты Обществом действительной стоимости части доли, принадлежащих участнику Общества, по требованию его кредиторов.

5.14 Общество обязано выплатить действительную стоимость части доли в уставном капитале Общества либо выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года, если меньший срок не предусмотрен Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" со дня перехода к Обществу части доли.

5.15 Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Единственного участника Общества, при распределении прибыли Общества, также имущества Общества в случае его ликвидации.

5.16 В течение одного года со дня перехода части доли в уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению Единственного участника Общества распределены участнику Общества или приобретены участником Общества.

## **6. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ**

6.1 Высшим органом управления Обществом является Общее собрание участников. Один раз в год, в установленные законодательством сроки Общество проводит годовое Общее собрание. Проводимые помимо годового, Общие собрания участников являются внеочередными.

6.2 Решения по вопросам, относящимся к компетенции Общего собрания участников Общества, принимаются Единственным участником Общества единолично, оформляются письменно и должны быть, в случаях,

установленных законодательством и настоящим уставом, подтверждены путем нотариального удостоверения.

6.3 К исключительной компетенции Общего собрания относятся:

6.3.1 Определение приоритетных направлений деятельности Общества, принципов образования и использования его имущества, а также принятие решения об участии в других организациях и сообществах.

6.3.2 Утверждение организационной структуры Общества;

6.3.3 Утверждение договорных тарифов на услуги и продукцию Общества;

6.3.4 Утверждение плана финансово – хозяйственной деятельности Общества;

6.3.5 Утверждение Устава Общества, внесение в него изменений или утверждение Устава Общества в новой редакции;

6.3.6 Решение о внесении участником вкладов в имущество Общества.

6.3.7 Изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества.

6.3.8 Распределение доли, принадлежащей Обществу, участнику Общества или продажа доли, принадлежащей Обществу, участнику Общества или третьим лицам.

6.3.9 Выплата участнику Общества действительной стоимости части доли участника Общества, на имущество которого обращено взыскание.

6.3.10 Предоставление участнику дополнительных прав или возложение на участника дополнительных обязанностей.

6.3.11 Возложение дополнительных обязанностей на участника.

6.3.12 Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных участнику, а также прекращение дополнительных обязанностей, возложенных на участника.

6.3.13 Создание филиалов и открытие представительств.

6.3.14 Утверждение Положения о филиалах и представительствах.

6.3.15 Утверждение руководителей филиалов и представительств.

6.3.16 Избрание Ревизионной комиссии Общества и досрочное прекращение ее полномочий.

6.3.17 Рекомендации по размеру выплачиваемых членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций и определение размера оплаты услуг аудиторской организации Общества.

6.3.18 Дача согласия Ревизионной комиссии привлекать к своей работе экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества;

6.3.19 Принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества, назначение (выбор) аудиторской организации Общества.

6.3.20 Утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

6.3.21 Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества.

6.3.22 Согласие Обществу на получение займов и (или) кредитов;

6.3.23 Решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность согласно ст. 45 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью", а также решение о согласии на совершение крупной сделки согласно ст. 46 Федерального закона от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью".

6.3.24 Решение о согласии на совершение сделок, в том числе взаимосвязанных сделок стоимостью более 1 000 000 (один миллион) рублей.

6.3.25 Назначение Генерального директора и досрочное прекращение его полномочий, установление размеров выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций, а также принятие решения о передаче полномочий Генерального директора хозяйственному обществу (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), утверждение управляющей организации (управляющего) и условий договора с ним.

6.3.26 Утверждение Положения о Генеральном директоре Общества.

6.3.27 Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества.

6.3.28 Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов.

6.3.29 Иные вопросы, не отнесенные к исключительной компетенции Единственного участника, а также к компетенции иных органов.

6.4 Решение вопросов, отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания участников, не может быть передано иному органу.

6.5 Очередное общее собрание участников Общества проводится ежегодно, не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. Очередное общее собрание участников общества созывается исполнительным органом Общества.

6.6 Решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества, принимаются Единственным участником Общества единолично, оформляются письменно и в случаях, предусмотренных федеральным законом, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения.

## **7. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА**

7.1 Единоличным исполнительным органом Общества является Генеральный директор.

7.2 Срок полномочий Генерального директора составляет 5 (пять) лет. Генеральный директор может переизбираться неограниченное число раз.

7.3 Генеральный директор обязан в своей деятельности соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации, руководствоваться требованиями настоящего Устава, решениями органов управления Общества, принятыми в рамках их компетенции, а также

заключенными Обществом договорами и соглашениями, в том числе заключенным с Обществом трудовым договором (или иным документом).

7.4 Генеральный директор обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

7.5 Генеральный директор руководит текущей деятельностью Общества и решает все вопросы, которые не отнесены настоящим Уставом и Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" к компетенции иных органов Общества.

7.6 Генеральный директор Общества:

7.6.1 без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

7.6.2 выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности без права передоверия;

7.6.3 издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

7.6.4. рассматривает текущие и перспективные планы работ;

7.6.5. обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;

7.6.6. утверждает правила, процедуры и другие внутренние документы Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции Единственного участника;

7.6.7. обеспечивает выполнение решений Единственного участника;

7.6.8. распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных Единственным участником, настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации;

7.6.9. с согласия Единственного участника утверждает штатные расписания Общества, филиалов и представительств Общества;

7.6.10. открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банках, заключает договоры и совершает иные сделки, выдает доверенности от имени Общества;

7.6.11. организует ведение бухгалтерского учета и отчетности;

7.6.12. представляет на утверждение Единственного участника годовой отчет и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества;

7.6.13. осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом от 08.02.1998 № 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" или настоящим Уставом к компетенции Единственного участника.

7.7. Трудовой договор с Генеральным директором от имени Общества подписывается лицом, уполномоченным на то решением Единственного участника Общества, которым был назначен Генеральный директор.

7.8. Заместитель Генерального директора назначается Генеральным директором в соответствии с утвержденным штатным расписанием и возглавляет направление работы в соответствии с распределением

обязанностей, утверждаемым Генеральным директором. Заместитель Генерального директора действует в пределах своей компетенции.

7.9. Назначение и увольнение главного бухгалтера, руководителей филиалов и представительств, а также иных лиц, обладающих правом подписи финансовых документов, осуществляются Генеральным директором или лицом, его замещающим.

Право первой подписи финансовых документов предоставлено Генеральному директору.

7.10. При отсутствии Генерального директора, а также в иных случаях, когда Генеральный директор не может исполнять своих обязанностей, его функции исполняет назначенное им лицо.

## **8. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ**

8.1 Контроль за финансово – хозяйственной деятельностью Общества осуществляется Ревизионной комиссией.

Порядок осуществления Ревизионной комиссией своих полномочий, ее количественный и персональный состав утверждаются Единственным участником. Число членов Ревизионной комиссии не может быть менее 3 человек.

Членом Ревизионной комиссии может быть любой представитель участника, избранный в установленном порядке Единственным участником.

8.2 Членом Ревизионной комиссии не может быть Генеральный директор.

8.3 Члены Ревизионной комиссии выбираются простым голосованием.

Ревизионная комиссия Общества вправе в любое время проводить проверки финансово – хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества.

По требованию Ревизионной комиссии Общества лицо, осуществляющее функции Генерального директора Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

Заседания Ревизионной комиссии правомочны, если на них присутствует большинство от числа членов Ревизионной комиссии.

8.4 Все решения Ревизионной комиссии принимаются большинством голосов от числа членов Ревизионной комиссии, присутствующих на заседании.

Ревизионная комиссия вправе, с согласия Единственного участника привлекать к своей работе экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества.

8.5 Ревизионная комиссия Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества до их утверждения Единственным участником Общества.

8.6 Единственный участник не вправе утверждать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества при отсутствии заключений Ревизионной комиссии Общества.

8.7 Ревизионная комиссия обязана потребовать созыва внеочередного Единственного участника, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

8.8 Полномочия Ревизионной комиссии и порядок ее деятельности определяются настоящим Уставом и Положением о Ревизионной комиссии, утверждаемым Единственным участником Общества.

8.9 Срок полномочий Ревизионной комиссии Общества – до следующего очередного собрания.

## **9. ИМУЩЕСТВО, УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ**

9.1 Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В частности, источниками образования имущества Общества являются:

- уставный капитал Общества;
- доходы, получаемые от оказываемых Обществом услуг;
  - кредиты банков и других кредиторов;
  - вклады участников;
  - иные источники, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Имущество, переданное участником Общества в пользование Обществу для оплаты своей доли, в случае выхода или исключения такого участника из Общества остается в пользовании Общества в течение срока, на который данное имущество было передано, если иное не предусмотрено договором об учреждении Общества.

9.2 Общество создает следующие фонды:

9.2.1 Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений в размере не более 10 процентов от чистой прибыли до тех пор, пока сумма резервного фонда не достигнет 10 процентов уставного капитала Общества. Если после достижения указанного размера резервный фонд будет израсходован, отчисления в него возобновляются вплоть до полного восстановления.

9.2.2. Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества и не может быть использован для иных целей.

9.2.3. Стоимость чистых активов Общества определяется по данным бухгалтерского учета в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

9.2.4. Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда.

9.2.5. Общество, с согласия участника, может объединить часть своего имущества с имуществом иных юридических лиц для совместного производства товаров, выполнения работ и оказания услуг, а также в иных целях, не запрещенных законом.

9.2.6. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам, действующим в Российской Федерации.

## **10. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА**

10.1. Организацию документооборота в Обществе осуществляет Генеральный директор.

10.2. Общество обязано хранить документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом общества, внутренними документами общества, решениями общего собрания участников общества и исполнительных органов общества.

10.3. Общество по требованию участника общества обязано обеспечить ему доступ к следующим документам:

10.3.1. договор об учреждении общества, за исключением случая учреждения общества одним лицом, решение об учреждении общества, устав общества, утвержденный учредителями (участниками) общества, а также внесенные в устав общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;

10.3.2. решение о создании общества и иные решения, связанные с созданием общества;

10.3.3. документы, подтверждающие государственную регистрацию общества;

10.3.4. внутренние документы общества;

10.3.5. положения о филиалах и представительствах общества;

10.3.6. решения участника общества, заседаний ревизионной комиссии общества;

10.3.7. списки аффилированных лиц общества;

10.3.8. заключения ревизионной комиссии общества, аудиторской организации общества, государственных и муниципальных органов финансового контроля;

10.3.9. судебные решения по спорам, связанным с созданием общества, управлением им или участием в нем, а также судебные акты по таким спорам, в том числе определения о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;

10.3.10. договоры (односторонние сделки), являющиеся крупными сделками и (или) сделками, в совершении которых имеется заинтересованность;



10.3.11. иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом общества, внутренними документами общества, решениями общего собрания участников общества и исполнительных органов общества.

10.4 В течение пяти рабочих дней со дня предъявления соответствующего требования участником общества указанные в 11.3. настоящей статьи документы должны быть предоставлены обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа общества, если иное место не определено внутренним документом, утвержденным общим. Общество по требованию участника общества обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление и, если в требовании указано на необходимость их отправки по адресу, указанному участником, соответствующие расходы на пересылку.

10.5. Документы постоянного хранения, имеющие научно–историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения. Передача и упорядочение документов осуществляются за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

10.6. Общество обязано ежегодно публиковать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества в случае, если указанная отчетность подлежит обязательному аудиту, аудиторское заключение о ней, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами.

10.7. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

10.8. Генеральный директор Общества несет ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

## **11. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ**

11.1 Решение о распределении прибыли принимает Единственный участник.

11.2 Общество вправе принимать решение о распределении своей чистой прибыли ежеквартально.

11.3 Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости части доли участника Общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 08.02.1998 № 14–ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью";

- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127–ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

11.4 Срок и порядок выплаты части распределенной прибыли определяется решением о распределении прибыли.

11.5 Общество не вправе выплачивать прибыль, решение о распределении которой принято если:

- на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротство) или если указанные признаки проявятся у Общества в результате принятия такого решения;

- на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

11.6 По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участнику Общества прибыль, решение о распределении которой принято.

## **12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Изменения и (или) дополнения в Устав Общества утверждаются и регистрируются в том же порядке, как и Устав Общества, в соответствии с действующим законодательством российской Федерации.

Утверждаю:



первый заместитель главы администрации города Судак – начальник управления финансов администрации города Судак

О. Н. Олейник

01

2024 г.

**ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ**  
**подлежащего приватизации имущественного комплекса**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ**  
**«СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУДАК**  
**ОГРН 1149102174935**

В соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на 2023 год, утвержденным решением 65 сессии II созыва Судакского городского совета от 07.12.2022 года № 460, постановлением администрации города Судак от 27.03.2023 года № 387 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Судакское проектное бюро, администрация города Судак Республики Крым в лице первого заместителя главы администрации города Судак – начальника управления финансов администрации города Судак - Олейник Ольги Николаевны, действующей на основании Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, передает, а общество с ограниченной ответственностью «Судакское проектное бюро» в лице Генерального директора Лидухина Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава, принимает подлежащий приватизации имущественный комплекс Муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак в составе, указанном в приложении 1 к настоящему передаточному акту:

Общество с ограниченной ответственностью «Судакское проектное бюро», создаваемое посредством реорганизации путем преобразования Муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак, является правопреемником реорганизуемого предприятия:

– по всем обязательствам предприятия в отношении всех его кредиторов и должников, включая обязательства по уплате налогов и иных обязательных платежей в бюджеты и государственные внебюджетные фонды, и обязательства, оспариваемые сторонами, со всеми изменениями;

– по всем иным правам и обязанностям муниципального унитарного предприятия, за исключением прав и обязанностей, переход которых к другим лицам в соответствии с законами Российской Федерации не допускается;

– со всеми изменениями в составе и стоимости имущества муниципального унитарного предприятия, произошедшими после даты, на которую составлен промежуточный бухгалтерский баланс предприятия (в том числе, по имуществу, числящемуся на забалансовом счете предприятия).

Размер уставного капитала общества с ограниченной ответственностью «Судакское проектное бюро» - 2 981 232,60 рублей (два миллиона девятьсот восемьдесят одна тысяча двести тридцать два рубля, шестьдесят копеек).

Уставный капитал не разделен на доли и принадлежит в размере 100 % учредителю в лице администрации города Судак.

Приложения:

1. Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Муниципального

унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак – на 7 л. (приложение 1).

2. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов Муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак – на 2 л. (приложение 2).

3. Перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса Муниципального унитарного предприятия «Судакское проектное бюро» городского округа Судак – на 1 л. (приложение 3).

Заместитель главы администрации  
города



Краснов Евгений Олегович

«22» 01 2024 года

Генеральный директор общества  
с ограниченной ответственностью  
«Судакское проектное бюро»

Лидухин Сергей Анатольевич

«22» 01 2024 года

Приложение 1 к передаточному акту  
подлежащего приватизации  
имущественного комплекса  
МУП «Судакское проектное бюро»,  
утвержденному постановлением  
администрации города Судак от  
«*дв*» 01 2024 г. № *50*

**СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУДАК «СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» ГОПОДСКОГО ОКРУГА СУДАК<sup>1</sup>  
ОГРН 1149102174935**

**1. Основные средства**

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования; сведения о действующем договоре аренды	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>1.1. Земельные участки</b>					
1	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); назначение; краткая характеристика; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>1.2. Объекты природопользования</b>					
1	-	-	-	-	-
	<b>ИТОГО (ед.):</b>	-	-	-	-

<sup>1</sup> В составе подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия указывается все имущество, находящееся в его хозяйственном ведении и выявленное в рамках инвентаризации имущества и обязательств предприятия, а также прав на результаты интеллектуальной деятельности.

№ п/п	Наименование, назначение; краткая характеристика; адрес (местоположение); литер; площадь; этажность (в т. ч. подземная этажность) (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования и права хозяйственного ведения предприятия	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.3. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке с кадастровым номером ....				
1	Нежилое помещение, физический износ здания 35%, наружные стены известняк, перегородки кирпич, перекрытия ж/б плиты, полы линол. по бетону, отопление централизованное, водоснабжение, электроэнергия, канализация имеются, расположен по адресу: г. Судак, ул. Октябрьская, д.34, помещение 2, на 1 этаже, пл. 90,5 кв. м., кадастровая стоимость-1081517,83 руб.	Хозяйственное ведение 90:23:010124:236-91/052/2023-2 от 18.05.2023	00-000150	212
	ИТОГО (ед.): 1			
1.4. Сооружения <sup>2</sup> , расположенные на земельном участке с кадастровым номером ....				
1	-	-	-	-
	ИТОГО (ед.):	-	-	-

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.5. Транспортные средства <sup>3</sup> - отсутствуют				
1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование - отсутствуют				
1.7. Инструмент - отсутствует				
1.8. Вычислительная техника - отсутствует				
1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь <sup>4</sup> - отсутствует				
1.10. Прочее - отсутствует				

<sup>2</sup> Обязательно указывается является ли сооружение объектом недвижимости, согласно статье 130 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

<sup>3</sup> Указываются данные о государственной регистрации транспортного средства (номерной знак транспортного средства, выданный в органах внутренних дел) – при наличии, а также VIN-код.

<sup>4</sup> Указывается общее количество объектов с указанием суммы их стоимости по промежуточному балансу за исключением случаев, когда балансовая стоимость (первоначальная стоимость либо остаточная) объекта больше, либо равна 100 тыс. рублей. Объекты, стоимостью больше либо равной 100 тыс. рублей, перечисляются поименно.

ИТОГО (ед.):	-	-	-
<b>Итого по разделу 1 «Основные средства» (указывается балансовая стоимость подлежащих приватизации активов)</b>			<b>212</b>

## 2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1. Патенты - отсутствуют				
2.2. Товарные знаки - отсутствуют				
2.3. Прочее:				
1	BOX Microsoft Windows Professional 10 32-bit/64-bit Russian	-	-	0
2	Microsoft Windows10Pro,64-bit,Russian	-	-	0
3	Операционная система Microsoft Windows 7	-	-	0
4	Операционная система Microsoft Windows7 Professional 64-bit	-	-	0
5	ПО AutoCAD 2013 Commercial New NLM сетевая версия	-	-	0
6	ПО Digitals Professional/Geodesy/ Reports сетевая версия	-	-	0
7	ПО office Home and Business 2013 32/64	-	-	0
8	ПО для проектирования конст. "Лира", в.9.4, конфигурация "Стандарт"	-	-	0
9	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD	-	-	0
10	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1	-	-	0
11	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ.	-	-	0
12	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ.	-	-	0
13	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ.	-	-	0
14	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ	-	-	0
15	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ	-	-	0
16	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32 RUS CD 1 ШТ	-	-	0
17	ПО Коробка Microsoft 021-07764 office standart 2007 win 32	-	-	0

	RUS CD 1 шт			
18	ПО 1С Предприятие 8.3 Российская конфигурация	-	-	0
19	Системная версия ПО ArechiCAD 11 NETSRUS BOX	-	-	0
<b>Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»</b>				<b>0</b>

**3. Оборудование к установке - отсутствует**

**4. Вложения во внеоборотные активы - отсутствуют**

**5. Доходные вложения в материальные ценности - отсутствуют**

**6. Производственные запасы**

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023 тыс. руб.		
1	2	4		
<b>6.1. Сырье и материалы</b>				
1	Бумага писчая А-4			3,8
2	Бумага туалетная			1
3	Клейкая лента			0,098
4	Мыло жидкое туалетное, флакон с дозатором, 0,5л			0,196
5	Папка скоросшиватель карт			0,270
6	Перчатки резиновые			0,053
7	Ручка шариковая синяя			0,33
8	Ручка шариковая черная			0,33
9	Салфетка влажные 120 шт.			0,09
10	Средство для сантехники гель			0,36
11	Средство чист.д/туалета			0,13
12	Средство чист.порошок			0,16
13	Измерительная рулетка фиберласс BMI RADIUS 20m			3,85
14	Курвиметр BOSCH GWM 32			5,22
15	Микроволновая печь Horizont 20WW700-1378B			3,95
16	Отвертка с набором бит RGK ТВ-34			1,45
17	Переходник			0,85
18	Прирометр RGK PL-8			1,99
19	Термопот Panasonic NC-PH30ZTW			5,33
20	Холодильник Бирюса70			7,18
21	Пакеты д/мусора			0,17
22	Тряпка для уборки пола			0,07
23	Емкость 200 литров вертикальная			2,85
24	Ерш для санузла с подставкой			0,12
25	Освежитель воздуха			0,081
26	Рейка телескопическая AMO S3 (3м)			1,5
27	Штатив нивелирный RGK S6-N			4,2



№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023 тыс. руб.
6.2.	Топливо - отсутствуют	
6.3.	Животные на выращивании и откорме - отсутствуют	
6.4.	Материалы, переданные в переработку <sup>5</sup> - отсутствуют	
6.5.	Прочие <sup>5</sup> - отсутствуют	
<b>Итого по разделу 6 «Производственные запасы»</b>		<b>45</b>

7. Затраты на производство - отсутствуют

8. Готовые изделия - отсутствуют

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – отсутствует

10. Денежные средства

10.1. Касса \_\_\_\_\_ – 0 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути \_\_\_\_\_ – 0 тыс. рублей.

№ п/п	Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации (номера счетов, суммы средств на счете)	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3
10.3.	Расчетные счета	
	40702810106601006114,ОАО «БАНК ЧБРР»	2 699
10.4.	Валютные счета <sup>5</sup> - отсутствуют	
10.5.	Специальные счета в банках	
<b>Итого по разделу 10 «Денежные средства»</b>		<b>2 699</b>

11. Финансовые вложения - отсутствуют

12. Дебиторская задолженность

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
12.1.	Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)			
	-			-
12.1.1.	Долгосрочная задолженность просроченная			

<sup>5</sup>

Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
	-			-
<b>12.2. Краткосрочная задолженность</b> (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	Шабалин Сергей Александрович	Без договора от 18.05.2023		80
2	СУДАК-НЕТ ООО	№НД-4138/2023 от 09.01.2023		1,2
3	ГУП РК «Крымэнерго» СУДАКСКОЕ РОЭ	№419 от 31.05.2015		1,4
4	Казначейство России(ФНС России)	Текущая задолженность по ЕНС		38,2
<b>12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная</b>				
	-			-
<b>Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»</b>				<b>121</b>

**13. Прочие активы - отсутствуют**

**14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность) - отсутствует**

**15. Краткосрочные обязательства**

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
<b>14.1. Кредиты - отсутствуют</b>				
<b>14.2. Займы - отсутствуют</b>				
<b>14.3. Кредиторская задолженность</b>				
	поставщики и подрядчики			
1	КРЫМТЕПЛОКОММУНЭНЕРГО ГУП РК	№115 от 15.04.2015		0,00027
	задолженность перед персоналом организации			
2	Зарубина Анастасия Юрьевна	Трудовой договор		4,08
3	Капанина Ольга Васильевна	Трудовой договор		17,92
4	Карзютина Оксана Васильевна	Трудовой договор		8,07
5	Коцаренко Наталья Николаевна	Трудовой договор		8,07
6	Свистильникова Татьяна Владимировна	Трудовой договор		4,08
7	Чардакова Гульбану Абдрахмановна	Трудовой договор		0,75
8	Прошкина Наталья Викторовна	Трудовой договор		0,33
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами			
9	Казначейство России(ФНС России)	Задолженность по ЕНС (НДФЛ)		15,6

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, тыс. руб.
10	Казначейство России(ФНС России)	Задолженность по ЕНС (страховые взносы)		37
11	ГУ-РО ФСС РФ по РК	Задолженность по взносам		0,15
4	задолженность по налогам и сборам			
	-	-		-
5	прочие кредиторы			
	-	-		-
14.4.	Прочие			
	-	-		-
<b>Итого по разделу 14 «Краткосрочные обязательства»</b>				<b>96</b>

16. Прочие (непросроченные) обязательства - отсутствуют

17. Иные ценности - отсутствуют

Заместитель главы администрации  
города Судак



Краснов Евгений Олегович

«06» 01 2024 года

Генеральный директор общества с ограниченной  
ответственностью «Судакское проектное бюро»

Лидухин Сергей Анатольевич

«06» 01 2024 года

Приложение 2 к передаточному акту  
подлежащего приватизации  
имущественного комплекса  
МУП «Судакское проектное бюро»,  
утвержденному постановлением  
администрации города Судака от  
«02» 01 2024 г. № 50

РАСЧЕТ  
БАЛАНСОВОЙ СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
«СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО»  
ОГРН 1149102174935

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 31.05.2023, в тыс. руб.
<b>АКТИВЫ</b>		
1	Нематериальные активы	
2	Основные средства	212
3	Незавершенное строительство	
4	Доходные вложения в материальные ценности	
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	
6	Прочие внеоборотные активы	
7	Запасы	45
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	
9	Дебиторская задолженность	121
10	Денежные средства	2699
11	Прочие оборотные активы	
12	<b>Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-11)</b>	<b>3077</b>
<b>ПАССИВЫ</b>		
13	Долгосрочные обязательства по кредитам и займам	

14	Прочие долгосрочные обязательства	
15	Краткосрочные обязательства по кредитам и займам	
16	Кредиторская задолженность	96
17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	
18	Резервы предстоящих расходов	
19	Прочие краткосрочные обязательства	
20	<b>Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 13-19)</b>	<b>96</b>
21	<b>Стоимость чистых активов хозяйственного общества (Итого активов – Итого пассивов пункт 12 – пункт 20)</b>	<b>2981</b>
22	<b>Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков</b>	
23	<b>Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации</b>	
24	<b>Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов унитарного предприятия (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)</b>	<b>2981</b>

Заместитель главы администрации  
города Судак

Краснов Евгений Олегович

«*dd*» 01 2024 года



Генеральный директор общества с ограниченной  
ответственностью «Судакское проектное бюро»

Лидухин Сергей Анатольевич

«*dd*» 01 2024 года

Приложение 3 к передаточному акту  
подлежащего приватизации  
имущественного комплекса  
МУП «Судакское проектное бюро»,  
утвержденному постановлением  
администрации города Судак от  
«22» 01 2024 г. № 50

ПЕРЕЧЕНЬ ДЕЙСТВУЮЩИХ И УСТАНОВЛИВАЕМЫХ ПРИ ПРИВАТИЗАЦИИ ОБРЕМЕНЕНИЙ (ОГРАНИЧЕНИЙ) ИМУЩЕСТВА,  
ВКЛЮЧЕННОГО В СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
«СУДАКСКОЕ ПРОЕКТНОЕ БЮРО» ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУДАК  
ОГРН 1149102174935

Действующие и устанавливаемые при приватизации обременения (ограничения) имущества, включеного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса - **отсутствуют**

Заместитель главы администрации  
города Судак

Краснов Евгений Олегович

«22» 01 2024 года



Генеральный директор общества с ограниченной  
«Судакское проектное бюро»

Лидухин Сергей Анатольевич

«22» 01 2024 года