



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА СУДАКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 января 2024 г.

№ 77

О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом в муниципальном образовании городская округ Судак Республики Крым на 2021-2025 годы», утвержденную постановлением администрации города Судак №1305 от 09.11.2020г.

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым №54-ЗРК от 21 августа 2014г. "Об основах местного самоуправления в Республике Крым", на основании постановления администрации города Судак Республики Крым от 05.02.2019 г. №120 «Об утверждении порядка разработки, формирования, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городской округ Судак Республики Крым» (с изменениями), с целью создания условий для повышения эффективности управления муниципальным имуществом, снижения социально-экономической напряженности, обеспечения доходов бюджета от использования муниципального имущества, ст. ст. 45, 48, 52 Устава муниципального образования городская округ Судак Республики Крым, доверенность №7 от 10.01.2024г., учитывая пояснительную записку отдела муниципального имущества и жилищной политики, администрация города Судак

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ Судак Республики Крым на 2021-2025 годы», утвержденную постановлением администрации города Судак №1305 от 09.11.2020г. (с изменениями от 30.12.2021г. №1680, от 30.12.2022г. №1789, от 29.12.2023г. №2168), прилагаются.
2. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <http://sudakgs.rk.gov.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Судак Краснова Е.О.

Первый заместитель главы администрации города Судак –
Начальник управления финансов
администрации города Судак

О.Н. Олейник

| | | | | | | | |
|----------------------|--|---|-------|------|-------|-------|-------|
| реализации программы | | % | 27,23 | 33,3 | 39,36 | 45,42 | 51,49 |
| | Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| | Создание условий для осуществления эффективного и ответственного управления муниципальным имуществом | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| | Обеспечение жильем и предоставление выплат отдельным категориям граждан | % | - | - | - | 100 | 100 |

2. Раздел 6 «Ресурсное обеспечение» изложить в следующей редакции:
«Реализация Программы осуществляется за счет средств бюджета городского округа Судак, средств бюджета Республики Крым и средств бюджета Российской Федерации. Общий объем средств на реализацию Программы составляет 25 154 070,48 рублей, в том числе:

| Источник финансирования | Объем финансирования | В том числе по годам | | | | |
|--------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| | | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| Федеральный бюджет | 11 602 194,31 | - | - | - | 1 323 087,39 | 10 279 106,92 |
| Бюджет РК | 3 096 807,87 | - | - | - | 435 962,83 | 2 660 845,04 |
| Бюджет городского округа | 10 455 068,30 | 1 775 666,00 | 2 011 200,81 | 2 217 360,40 | 2 119 256,65 | 2 331 584,44 |
| Прочие источники | - | - | - | - | - | - |

3. Раздел 8 «Ожидаемые результаты выполнения программы, определение ее эффективности (целевые индикаторы)» изложить в следующей редакции:
«В результате реализации муниципальной программы ожидается достижение следующих целевых индикаторов

| Оформление прав на недвижимое имущество | | | | | | |
|--|--------|-----------|------------|------------|------------|------------|
| Целевой индикатор | Ед.из. | Год(2021) | Год (2022) | Год (2023) | Год (2024) | Год (2025) |
| Оформление права муниципальной собственности на объекты | % | 27,23 | 33,3 | 39,36 | 45,42 | 51,49 |
| Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Создание условий для осуществления эффективного и ответственного управления муниципальным имуществом | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Обеспечение жильем и предоставление выплат отдельным категориям граждан | % | - | - | - | 100 | 100 |

1. Приложение 1 «Финансовое обеспечение мероприятий муниципальной программы» «Управление муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ Судак Республики Крым на 2021-2025 годы» изложить в следующей редакции:

| № | Наименование | КБК | Сроки выполнения мероприятия | Исполнители, главные распорядители бюджетных средств | Источники финансирования | Ориентировочный объем финансирования (руб.), в т. ч.: | | | | | |
|---|--|-----|------------------------------|--|---------------------------|---|-----------------|------------|------------|-----------------------|------------|
| | | | | | | Всего | основной период | | | дополнительный период | |
| | | | | | | | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| Задача 1 «Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом на территории городского округа Судак Республики Крым» | | | | | | | | | | | |
| 1. | Основное мероприятие №1 Оформление права муниципальной собственности на объекты | | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства местного бюджета | 2 320 000,00 | 504 000,00 | 504 000,00 | 504 000,00 | 504 000,00 | 504 000,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----|--|----------------------|-----------|--|---------------------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 1.1 | Проведение работ по изготовлению документации для подачи в орган регистрации прав на объекты недвижимости муниципальной собственности (бесхозное, выморочное, муниципальное имущество) | 90201130300120030244 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства местного бюджета | 2 320 000,00 | 504 000, 00 | 504 000, 00 | 504 000,00 | 504 000, 00 | 504 000, 00 |
| 1.2 | Регистрация права муниципальной собственности | 90201130300120030244 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Не требует финансирования | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Основное мероприятие №2 Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества | | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства местного бюджета | 1 900 000,00 | 320 000, 00 | 320 000, 00 | 320 000, 00 | 420 000, 00 | 320 000, 00 |
| 2.1 | Проведение оценки рыночной стоимости годовой арендной платы объектов муниципальной собственности, а также проведение оценки рыночной стоимости, имущественных прав с целью продажи. | 90201130300220030244 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства местного бюджета | 1 800 000,00 | 320 000, 00 | 320 000, 00 | 320 000, 00 | 320 000, 00 | 320 000, 00 |

| | | | | | | | | | | | |
|------|---|--------------------------|-----------|--|---------------------------|--------------|------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 2.2. | Заключение договоров аренды муниципального имущества | 90201130300 220030244 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Не требует финансирования | - | - | - | - | - | - |
| 2.3 | Заключение договоров социального найма муниципального жилищного фонда | 90201130300 220030244 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Не требует финансирования | - | - | - | - | - | - |
| 2.4 | Проведение приватизации муниципального имущества | 90201130300 220030244 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства местного бюджета | 100 000, 00 | - | - | - | 100 000, 00 | - |
| 3. | Основное мероприятие № 3 Создание условий для осуществления эффективного и ответственного управления муниципальным имуществом | | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства местного бюджета | 6 103 076,08 | 951 666,00 | 1 187 200,81 | 1 393 360,40 | 1 177 488,47 | 1 393 360,40 |
| 3.1 | Содержание и обслуживание муниципального имущества | 90201130300 320030244 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства местного бюджета | 20 000,00 | 4 000,00 | 4 000, 00 | 4 000,00 | 4 000,00 | 4 000,00 |

| | | | | | | | | | | | |
|-------|---|----------------------|-----------|--|-------------------------------|---------------|------------|------------|--------------|--------------|---------------|
| 3.2 | Расходы на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в отношении помещений, находящихся в муниципальной собственности | 90201130300320030244 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства местного бюджета | 4 809 579,06 | 697 656,00 | 909 743,79 | 1 139 350,40 | 923 478,47 | 1 139 350,40 |
| 3.3 | Расходы по содержанию жилых помещений муниципального жилищного фонда | 90201130300320030244 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства местного бюджета | 1 273 497,02 | 250 010,00 | 273 457,02 | 250 010,00 | 220 010,00 | 250 010,00 |
| 3.3.1 | в т.ч. расходы на уплату теплоэнергии в нежилых помещениях | 90201130300320030247 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства местного бюджета | - | - | - | - | 30 000,00 | - |
| 3.4 | Обеспечение контроля за целевым использованием муниципального имущества | 90201130300320030244 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Не требует финансирования | - | - | - | - | - | - |
| 4. | Основное мероприятие № 4 Обеспечение жильём и предоставление выплат отдельным | | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации | Всего | 14 830 994,40 | - | - | - | 1 776 818,40 | 13 054 176,00 |
| | | | | | Средства федерального бюджета | 11 602 194,31 | - | - | - | 1 323 087,39 | 10 279 106,92 |

| | | | | | | | | | | |
|-----|--|----------------------|---------------|--|-----------------------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| | категориям граждан | | города Судака | Средства республиканского бюджета | 3 096 807,87 | - | - | - | 435 962,83 | 2 660 845,04 |
| | | | | Средства местного бюджета | 131 992,22 | - | - | - | 17 768,18 | 114 224,04 |
| | | | | Всего | 12 945 391,20 | - | - | - | 1 522 987,20 | 11 422 404,00 |
| 4.1 | Обеспечение жильём молодых семей | 902100303004L4970321 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства федерального бюджета | 11 602 194,31 | - | - | 1 323 087,39 | 10 279 106,92 |
| | | | | | Средства республиканского бюджета | 1 305 484,83 | - | - | 194 823,19 | 1 110 661,64 |
| | | | | | Средства местного бюджета | 37 712,06 | - | - | 5 076,62 | 32 635,44 |
| | | | | | Всего | 1 885 603,20 | - | - | 253 831,20 | 1 631 772,00 |
| 4.2 | Предоставление молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка на реализацию мероприятий по обеспечению жильём | 902100303004S0050321 | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Средства федерального бюджета | - | - | - | - | - |
| | | | | | Средства республиканского бюджета | 1 791 323,04 | - | - | 241 139,64 | 1 550 183,40 |
| | | | | | Средства местного бюджета | 94 280,16 | - | - | 12 691,56 | 81 588,60 |
| | Итого по программе | | | Местный бюджет | 10 455 068,30 | 1775666,00 | 2 011 200,81 | 2 217 360,40 | 2 119 256,65 | 2 331 584,44 |
| | | | | Республиканский бюджет | 3 096 807,87 | - | - | - | 435 962,83 | 2 660 845,04 |
| | | | | Федеральный бюджет | 11 602 194,31 | - | - | - | 1 323 087,39 | 10 279 106,92 |
| | | | | ВСЕГО | 25 154 070,48 | 1775666,00 | 2 011 200,81 | 2 217 360,40 | 3 878 306,87 | 15 271 536,40 |

2. Приложение 2 «Результативные показатели мероприятий муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом в муниципальном образовании городской округ Судак Республики Крым на 2021-2025 годы» изложить в следующей редакции:

| № | Наименование | Сроки выполнения мероприятия | Исполнители | Наименование показателя, единица измерения | Результативный показатель мероприятия | | | | |
|-----|--|------------------------------|--|--|---------------------------------------|---------|---------|-----------------------|---------|
| | | | | | основной период | | | дополнительный период | |
| | | | | | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| | Задача 1 «Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом на территории городского округа Судак Республики Крым» | | | | | | | | |
| 1. | Основное мероприятие №1 Оформление права муниципальной собственности на объекты | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | - | - | - | - | - | - |
| 1.1 | Проведение работ по изготовлению документации для подачи в орган регистрации прав на объекты недвижимости муниципальной собственности (бесхозяйное, выморочное, муниципальное имущество) | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Кол-во объектов | 63 | 63 | 63 | 63 | 63 |
| 1.2 | Регистрация права муниципальной собственности | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Кол-во полученных выписок из ЕГРН | 55 | 55 | 55 | 55 | 55 |
| 2 | Основное мероприятие №2 Повышение доходности от использования и реализации муниципального имущества | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | - | - | - | - | - | - |
| 2.1 | Проведение оценки рыночной стоимости годовой арендной платы объектов муниципальной собственности, а также проведение оценки рыночной | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Кол-во объектов | 40 | 40 | 40 | 44 | 40 |

| | | | | | | | | | |
|------|---|-----------|--|--|-----|-----|-----|-----|-----|
| | стоимости, имущественных прав с целью продажи. | | | | | | | | |
| 2.2. | Заключение договоров аренды муниципального имущества | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Кол-во договоров | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| 2.3 | Заключение договоров социального найма муниципального жилищного фонда | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Кол-во договоров | 40 | 40 | 40 | 40 | 40 |
| 2.4 | Проведение приватизации муниципального имущества | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Кол-во объектов | - | - | - | 4 | - |
| 3. | Основное мероприятие № 3 Создание условий для осуществления эффективного и ответственного управления муниципальным имуществом | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | - | - | - | - | - | - |
| 3.1 | Содержание и обслуживание муниципального имущества | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3.2 | Расходы на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в отношении помещений, находящихся в муниципальной собственности | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Количество муниципал. жилых и нежилых помещений, за которые платится взнос | 15 | 40 | 156 | 156 | 156 |
| 3.3 | Расходы по содержанию жилых помещений муниципального жилищного фонда | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | количество | 10 | 12 | 10 | 10 | 10 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|--|-----------|--|---|----|----|----|----|----|
| 3.3. 1 | в т.ч. расходы на уплату теплоэнергии в нежилых помещениях | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Кол-во муниципальных нежилых помещений, на которые идут расходы | - | - | - | 3 | - |
| 3.4 | Обеспечение контроля за целевым использованием муниципального имущества | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Кол-во мероприятий | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 4. | Основное мероприятие № 4 Обеспечение жильём и предоставление выплат отдельным категориям граждан | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | - | - | - | - | - | - |
| 4.1 | Обеспечение жильём молодых семей | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Кол-во семей | - | - | - | 1 | 4 |
| 4.2 | Предоставление молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) одного ребенка на реализацию мероприятий по обеспечению жильём | 2021-2025 | Отдел муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака | Кол-во семей | - | - | - | 1 | 4 |

Заместитель главы администрации города Судака

Начальник отдела муниципального имущества и жилищной политики администрации города Судака



Е.О. Краснов

А.А. Шумбар