



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
Глава муниципального образования –
Председатель Судакского городского совета

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » апреля 20 24 г.

№ 110

О назначении общественных обсуждений

В соответствии со статьями 37, 39, Градостроительного Кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 35 Федерального Закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 22, 52 Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, утвержденного решением 52 сессии II созыва Судакского городского совета от 24.02.2022г. №358, постановлением администрации города Судака №1849 от 22 ноября 2023 года "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» на территории муниципального образования городского округа Судак Республики Крым", постановлением администрации города Судака № 315 от 24 марта 2020 года «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации города Судака №966 от 16 августа 2022 года «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Изменение вида разрешенного использования для земельных участков, которые предоставлены в аренду без проведения торгов», на основании заявлений гр. Майер В.С, Майер Е.С. в лице представителя по доверенности Шумкова В.С. от 26.03.2024 № КО-497/17, гр. Никитина Н.М. от 29.03.2024 № Н-531/17, гр. Киба Е.Л, гр. Киба Л.А. в лице представителя по доверенности Шумкова В.С. от 09.04.2024 № КО-590/17, гр. Махновец В.Н. от 29.03.2024 № М-532/17, гр. Подсевалова К.Н. в лице представителя по доверенности Сатаровой О.Ф. от 15.04.2024 № П-603/17

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения по следующим вопросам:
 - предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:010132:125;
 - изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:010152:86, предоставленного в аренду гр. Никишину Н.М. на основании договора аренды земельного участка от 27.11.2018г. №740, дополнительного соглашения №1 к договору аренды земельного участка от 27.11.2018г. №740;
 - предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства в части уменьшения отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 90:23:010124:1120;

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:070126:84;

- предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:010112:607.

1.1. Определить Организатором общественных обсуждений Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Судак Республики Крым (далее - Организатор).

1.2. Провести общественные обсуждения, начиная с 18.04.2024г.

1.3. Срок проведения общественных обсуждений установить не более 1 (одного) месяца. Срок проведения общественных обсуждений исчисляется со дня официального опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений до официального опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

2. Организатору общественных обсуждений:

2.1. Обеспечить проведение общественных обсуждений.

2.2. Опубликовать в газете «Судакские Вести» оповещение о начале общественных обсуждений (приложение 1), на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым по адресу <https://sudakgs.rk.gov.ru> в разделе «Общественные обсуждения по градостроительной деятельности» и разместить его на информационном стенде, оборудованном в здании администрации города Судака Республики Крым.

2.3. Не позднее 22.04.2024г. разместить Проект на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым по адресу <https://sudakgs.rk.gov.ru> в разделе «Общественные обсуждения по градостроительной деятельности» и организовать экспозиции Проектов.

Информация о месте размещения и дате, времени работы экспозиций по Проекту указана в приложении 1.

2.4. Подготовить и разместить на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым по адресу <https://sudakgs.rk.gov.ru> в разделе «Общественные обсуждения по градостроительной деятельности» и опубликовать в газете «Судакские Вести» заключение о результатах общественных обсуждений.

3. Порядок, форма и сроки внесения замечаний и предложений участниками общественных обсуждений по Проекту, а также порядок и сроки их рассмотрения указаны в приложении 1.

4. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу <https://sudakgs.rk.gov.ru> и опубликовать в газете «Судакские Вести».


5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы администрации города Судака - начальника Управления финансов администрации города Судака Олейник О.Н.

**Председатель
Судакского городского совета**



Д.П.Дейнеко



Приложение 1
к Постановлению Председателя
Судакского городского совета
от 16 апреля 2024 года №11П

Оповещение

о начале общественных обсуждений, а также порядок и сроки их рассмотрения

Начиная с 18.04.2024г. проводятся общественные обсуждения по вопросам:

- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:010132:125;
- об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:010152:86;‘
- о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 90:23:010124:1120;
- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:070126:84;
- о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:010112:607.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, утвержденного решением 52 сессии II созыва Судакского городского совета от 24 февраля 2022 года №358.

Организатор общественных обсуждений по Проектам - постоянно действующая комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Судак Республики Крым.

Экспозиция открыта с 22 апреля 2024 года по 26 апреля 2024 года в рабочие дни - с 9-00 часов до 17-00 часов.

Для ознакомления с указанным проектом представлен следующий информационный материал:

- 1.1. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:010132:125;
- 1.2. Проект решения об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:010152:86;
- 1.3. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения отступов от границ земельного участка с кадастровым номером 90:23:010124:1120;
- 1.4. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:070126:84;
- 1.5. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:010112:607.

С материалами по обоснованию проекта решения можно ознакомиться на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <https://sudakgs.rk.gov.ru> в разделе «Общественные обсуждения по градостроительной деятельности».

Место размещения экспозиции:

1. Фойе Судакского городского совета, расположенном по адресу: г. Судак, ул. Ленина

85А.

2. На официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <https://sudakgs.rk.gov.ru> в разделе «Общественные обсуждения по градостроительной деятельности».

3. На портале Правительства Республики Крым по адресу <https://sudakgs.rk.gov.ru/ru/structure/784>.

Консультации проводятся в администрации города Судака в кабинете №416. по тел: 3-47-63, e-mail: otpigr@sudakgs.rk.gov.ru.

Участники общественных обсуждений имеют право в период с 22.04.2024 по 26.04.2024 представить свои предложения и замечания по проекту⁷ постановления:

- 1) На электронную почту администрации города Судака admin@sudakgs.rk.gov.ru;
- 2) В письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений по адресу: 298000, Республика Крым, г. Судак, ул. Ленина, 85А,;
- 3) Посредством записи в журналах учета посетителей экспозиций по Проекту;
- 4) Посредством подачи замечаний и предложений в рамках процедуры общественных обсуждений на едином портале государственных и муниципальных услуг по адресу <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/>.