



РЕСПУБЛИКА КРЫМ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА СУДАКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 февраля 2024 г.

№ 50-к

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым

В соответствии со ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований в Республике Крым», решением 7 сессии I созыва Судакского городского совета Республики Крым № 262 от 30.04.2015 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым», постановлением администрации города Судак Республики Крым от 10.05.2023 № 580 «О некоторых вопросах размещения нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Судак Республики Крым:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым.

2. Утвердить извещение об открытом аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым (прилагается);

3. Определить в качестве оператора электронной торговой площадки для проведения открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым федеральную электронную площадку РТС-тендер (ООО «РТС-тендер»).

4. Опубликовать извещение об открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории

муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: <https://sudakgs.rk.gov.ru>, на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на электронной площадке РТС-тендер, по адресу: www.rts-tender.ru.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Судака Республики Крым - начальника отдела финансов администрации города Судака Республики Крым Олейник О.Н.

Глава администрации города
Судака Республики Крым



К.Н. Подсевалов

Приложение
к распоряжению администрации города Судак
Республики Крым
от «02» февраля 2024 года № 50-р

Извещение об открытом аукционе в электронной форме
на право размещения нестационарного торгового объекта
на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1.	Вид и форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта (далее – НТО)
2.	Предмет электронного аукциона	Право на размещение НТО на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым
3.	Основание для проведения электронного аукциона	Распоряжение администрации города Судак Республики Крым от «_».02.2024 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения НТО на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым»
4.	Наименование организатора электронного аукциона	Администрации города Судак Республики Крым
4.1.	Местонахождение организатора электронного аукциона	298000, Республика Крым, г. Судак, ул. Ленина, д.85
4.2.	Номер контактного телефона организатора аукциона	+7(36566)3-45-94
4.3.	Адрес электронной почты организатора электронного аукциона	torg@sudakgs.rk.gov.ru
4.4.	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Сайт размещения информации: www.torgi.gov.ru
5.	Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	https://www.rts-tender.ru/

6.	Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)	Согласно Схемы размещения НТО и нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, утвержденной решением 7 сессии I созыва Судакского городского совета Республики Крым № 262 от 30 апреля 2015 года (далее – Схема), опубликованной на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: https://sudakgs.rk.gov.ru .
7.	Участник электронного аукциона	Любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения.
8.	Требования к содержанию и составу заявки	Заявка на участие в аукционе подается по форме, которая установлена приложением 1 к настоящему Извещению. Для участия в электронном аукционе заявители представляют в срок, установленный пунктом 17 Извещения, следующие документы: 1) заявка на участие в электронном аукционе по установленной в Извещении форме; 2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»); 3) копия документа, подтверждающего право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя), оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Подача заявки на участие в электронном аукционе представителем заявителем подается в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.
9.	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе внести изменения в Извещение	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок, а именно не позднее «21» февраля 2024 года.
10.	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться	Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие

	от проведения электронного аукциона	в электронном аукционе, а именно не позднее «21» февраля 2024 года.
11.	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения	Любое заинтересованное лицо, вправе направить на адрес электронной площадки, указанной в пункте 5 Извещения, запрос о даче разъяснений положений Извещения. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона. В течение двух рабочих дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснений положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок. Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.
12.	Дата начала и окончания срока предоставления заинтересованным лицам разъяснений положений извещения	Дата начала предоставления разъяснений положений извещения: «06» февраля 2024 года Дата окончания предоставления разъяснений положений извещения: «26» февраля 2024 года
13.	Начальная (минимальная) цена договора (лота)	Начальная (минимальная) цена договора (лота) устанавливается в размере Лот 1 – 12 461,63 рублей
14.	«Шаг аукциона»	«Шаг аукциона» составляет 5% от НМЦК.
15.	Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка. Срок внесения задатка: с «06» февраля 2024 года по «26» февраля 2024 года. Размер задатка составляет 100% от НМЦК. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель с учетом требований Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка. Перечисление денежных средств на счёт оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, по следующим реквизитам: Получатель: ООО «РТС-тендер»; Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»; Расчетный счёт: 40702810512030016362;

		<p>Корр. счёт: 30101810445250000360; БИК: 044525360; ИНН: 7710357167; КПП: 773001001</p>
		<p>Назначение платежа: внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.</p>
16.	Порядок подачи заявки	<p>Лица, прошедшие регистрацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в срок, указанный в пункте 18 Извещения.</p> <p>По истечению срока подачи заявок, установленного пунктом 18 Извещения, заявки на участие в аукционе не принимаются.</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.</p>
17.	Порядок отзыва заявки	<p>Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> <p>В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка.</p>
18.	Дата, время начала и окончания срока подачи заявок	<p>с 9:00 час. 00 мин. по московскому времени «06» февраля 2024 года до 17:00 час. 00 мин. по московскому времени «26» февраля 2024 года</p>
19.	Дата окончания рассмотрения заявок	<p>до 17 час. 00 мин. по московскому времени «28» февраля 2024 года</p>
20.	Дата и время проведения электронного аукциона	<p>«29» февраля 2024 года с 9:00 час. 00 мин. по московскому времени</p>

21.	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается его участник, заявка которого соответствует требованиям, установленным в извещении, предложивший наиболее высокую цену договора (лота).
22.	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим Извещением, он не подписал направленный ему организатором электронного аукциона проект договора.
23.	Срок и порядок заключения договора	<p>Заключение договора осуществляется в соответствии требованиями раздела VI Порядка размещения и функционирования НТО, нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципальных образований в Республике Крым, утверждённого постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 № 402 (далее – Порядок).</p> <p>Согласно пункта 1 раздела VI Порядка, для оформления договора на размещение НТО победитель аукциона обращается в администрацию города Судака Республики Крым с заявлением относительно оформления договора с указанием вида деятельности, номера места размещения в Схеме, к которому прилагает:</p> <ul style="list-style-type: none"> заверенные хозяйствующим субъектом копии свидетельства о регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет; копию устава (для юридических лиц); схему размещения НТО с привязкой к местности в масштабе 1:500; эскиз фасадов НТО в цвете в масштабе 1:50. <p>Согласно пункта 2 раздела VI Порядка, договор на размещение НТО оформляется администрацией города Судака Республики Крым в течение десяти рабочих дней с даты регистрации заявления с пакетом документов, определенных пунктом 1 раздела VI Порядка.</p>
24.	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора (приложение 2 к Извещению).

2. Порядок проведения осмотра места для размещения нестационарного торгового объекта

№ лота	Дата проведения осмотра	Время проведения осмотра
1	07.02.2024, 14.02.2024, 21.02.2024	14-00

Для проведения осмотра места для размещения нестационарного торгового объекта, право на которое передаётся по договору заявителем осуществляется предварительная запись по телефону +7(36566)3-45-94, в будние дни с 08-00 до 17-00 (перерыв на обед с 12-00 до 13-00).

3. Сведения о нестационарном торговом объекте

№ лота	Место расположения (адресный ориентир) НТО	Номер места в соответствии со Схемой размещения НТО	Тип НТО	Площадь НТО	Вид реализуемых товаров	Срок действия договора на размещение НТО	Начальная (минимальная) цена договора (руб. в месяц) / сумма задатка	Шаг аукциона 5 % (руб.)
1	с. Солнечная Долина, ул. Матвиенко, в р-не дома № 2	6	Павильон	30 кв.м.	Продовольственные и непродовольственные товары	7 лет	12461,63	623,08

Первый заместитель главы администрации
города Судак Республики Крым – начальник
управления финансов администрации
города Судак Республики Крым



О.Н. Олейник

Начальник отдела курортов и торговли администрации
города Судак Республики Крым



Д.А. Калюжный

Приложение 1
к Извещению об открытом аукционе в
электронной форме на право размещения
нестационарного торгового объекта на
территории муниципального образования
городской округ Судак Республики Крым

ЗАЯВКА

на участие в аукционе в электронной форме на право размещения нестационарного
торгового объекта на территории муниципального образования городской округ Судак
Республики Крым

В Аукционную комиссию

Заявитель

(Ф.И.О. физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего
специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», индивидуального предпринимателя,
наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

в лице

(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица, лица, действующего на основании
доверенности)

действующего на основании¹

(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.)

Паспортные данные Заявителя (для физического лица, не являющегося индивидуальным
предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на
профессиональный доход» и индивидуального предпринимателя):

серия _____ № _____, дата выдачи _____

выдан _____

код подразделения _____

Адрес: _____

Телефон: _____

ОРГНИП (для индивидуального предпринимателя) _____

ИНН _____

КПП _____

ОГРН _____

Представитель Заявителя²

Ф.И.О.

Паспортные данные представителя Заявителя:

серия _____ № _____, дата выдачи _____

выдан _____

код подразделения _____

Адрес: _____

Телефон: _____

¹ заполняется при подаче заявки юридическим лицом, или лицом действующим на основании доверенности.

² заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

принял решение об участии в аукционе в электронной форме, и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. (сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении электронного аукциона, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Заявитель обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения электронного аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении электронного аукциона и Регламенте Оператора электронной площадки³.

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме либо единственным участником электронного аукциона заключить договор с Организатором электронного аукциона в порядке и сроки, установленными Извещением о проведении электронного аукциона.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении электронного аукциона, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения об ориентирах расположения нестационарного торгового объекта, и он не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи Заявок на участие в электронном аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении электронного аукциона.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения электронного аукциона, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

6. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Организатор электронного аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой электронного аукциона, внесением изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене электронного аукциона, внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона с даты публикации информации об отмене электронного аукциона, внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

7. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

³ ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

Приложение 2
к Извещению об открытом аукционе в
электронной форме на право размещения
нестационарного торгового объекта на
территории муниципального образования
городской округ Судак Республики Крым

**Проект
договора на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного
объекта для оказания услуг) на территории муниципального образования городской
округ Судак Республики Крым**

Договор № _____
на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта для
оказания услуг) на территории муниципального образования городской округ Судак
Республики Крым

г. Судак

« » _____ 20__ года

Администрация города Судака Республики Крым (далее - Администрация), в лице
главы Администрации _____, действующего на основании Устава
муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, с одной стороны,
и _____ (далее - Хозяйствующий субъект), зарегистрированный в
Едином государственном реестре юридических лиц (индивидуальных предпринимателей)
« » _____ 20__ года (ОРГН/ИП _____), в лице _____, с другой стороны,
далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Администрация предоставляет Хозяйствующему субъекту право на
размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО) / нестационарного объекта
для оказания услуг (далее – НОУ) на территории муниципального образования городской
округ Судак Республики Крым, характеристики которого указаны в пункте 1.2.
настоящего Договора, на срок с « » _____ 202__ года по « » _____ 202__ года, а
Хозяйствующий субъект обязуется вносить плату и установить НТО/НОУ на условиях и в
порядке, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. НТО/НОУ имеет следующие характеристики:
место расположения в соответствии со Схемой размещения НТО и НОУ на
территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым:

_____ ;
номер: _____ ;
архитектурный тип: _____ ;
общая площадь: _____ ;
специализация: _____ ;

1.3. Настоящий Договор заключен в соответствии с Порядком размещения и
функционирования нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов для
оказания услуг на территории муниципальных образований в Республике Крым,
утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016
года № 402 (далее – Порядок № 402), Схемой размещения нестационарных торговых
объектов и нестационарных объектов для оказания услуг на территории муниципального
образования городской округ Судак Республики Крым (далее - Схема), утвержденной
решением 7 сессии 1 созыва Судакского городского совета Республики Крым № 262 от 30

апреля 2015 года (с изменениями и дополнениями), на основании протокола заседания конкурсной (аукционной) комиссии от « » _____ 20__ года.

1.4. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует по « » _____ 20__ года.

2. Платежи и расчеты по Договору

2.1. Размер платы по Договору составляет _____ рублей __ копеек в месяц.

2.2. Перечисление платы по Договору осуществляется в бюджет муниципального образования городской округ Судак Республики Крым ежемесячно до 01 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, в сумме, указанной в пункте 2.1 Договора, по следующим реквизитам:

2.3. Размер платы по Договору подлежит ежегодной индексации на коэффициент уровня инфляции, установленный федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Администрация вправе:

3.1.1. Осуществлять контроль за выполнением Хозяйствующим субъектом условий Договора;

3.1.2. В случаях и порядке, установленных Договором и законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от Договора.

3.2. Администрация обязана:

3.2.1. Предоставить Хозяйствующему субъекту право на размещение НТО/НОУ, который расположен по адресному ориентиру в соответствии со Схемой.

3.3. Хозяйствующий субъект вправе:

3.3.1. Досрочно отказаться от исполнения Договора по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством Российской Федерации;

3.3.2. В случае внесения изменений в Схему в части исключения места из Схемы получить компенсационное место без конкурентных процедур.

3.4. Хозяйствующий субъект обязан:

3.4.1. Обеспечить размещение НТО/НОУ в соответствии с эскизом фасада НТО/НОУ, а также схемы размещения НТО/НОУ и подачу заявления о выполнении требований настоящего Договора, по форме указанной в приложении 2 к Порядку № 402, в течение 30 дней после размещения НТО/НОУ;

3.4.2. Использовать НТО/НОУ по назначению (специализации), указанному в пункте 1.2. Договора. Иметь в наличии торговое оборудование, предназначенное для выкладки товаров и хранения запасов. Иметь в наличии холодильное оборудование при реализации скоропортящихся пищевых продуктов;

3.4.3. На фасаде НТО/НОУ поместить вывеску с указанием наименования Хозяйствующего субъекта, режима работы;

3.4.4. Своевременно и полностью вносить плату по настоящему Договору в размере и порядке, установленных Договором, независимо от осуществления хозяйственной деятельности;

3.4.5. Обеспечить сохранение внешнего вида, типа, местоположения и размеров НТО/НОУ в течение установленного периода размещения;

3.4.6. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательства Российской Федерации в области обеспечения

санитарно-эпидемиологического благополучия населения, пожарной безопасности, требования, предъявляемые законодательством Российской Федерации к продаже отдельных видов товаров;

3.4.7. Не допускать загрязнения места размещения НТО/НОУ;

3.4.8. Своевременно демонтировать НТО/НОУ с установленного места его расположения в течение 7 календарных дней со дня следующего за днём окончания срока действия Договора, а также в случае, предусмотренном пунктом 5.4 Договора;

3.4.9. Передача или уступка прав по Договору не допускается;

3.4.10. Обеспечивать поддержание чистоты и порядка подходов к НТО/НОУ, мест отдыха посетителей на прилегающей территории, обеспечивать её благоустройство, обустройство цветников, урн, покос травы;

4. Ответственность Сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Хозяйствующий субъект перечисляет в бюджет муниципального образования городской округ Судак Республики Крым пеню из расчета 0,01% от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

Перечисление пени осуществляется в бюджет муниципального образования городской округ Судак Республики Крым по следующим реквизитам:

4.3. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Изменения и прекращение действия Договора

5.1. Внесение изменений в настоящий Договор осуществляется путем заключения дополнительного соглашения, подписанного Сторонами.

5.2. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, решению суда.

5.3. Администрация имеет право досрочно в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор в случае:

5.3.1. отклонения при размещении НТО/НОУ от схемы размещения НТО/НОУ, которая является приложением к Договору;

5.3.2. отклонения при размещении НТО/НОУ от заявленного эскиза фасадов НТО/НОУ, который является приложением к Договору;

5.3.3. самовольного увеличения площади НТО/НОУ более чем на 10%;

5.3.4. не размещения НТО/НОУ в течение трех месяцев с даты заключения Договора;

5.3.5. наличия просроченной задолженности по плате за размещение НТО/НОУ, более чем за три месяца;

5.3.6. предоставления недостоверных сведений в документах, указанных в пункте 1 раздела 6 Порядка № 402;

5.3.7. существенного нарушения Хозяйствующим субъектом требований Договора;

5.3.8. невыполнения предписаний органов муниципального контроля;

5.3.9. прекращения Хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской деятельности;

5.3.10. неисполнения Хозяйствующим субъектом пункта 3.4.9. настоящего Договора;

5.4. При расторжении настоящего Договора в одностороннем порядке Администрация направляет Хозяйствующему субъекту письменное уведомление о расторжении Договора. С даты направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.

5.5. После расторжения Договора НТО/НОУ подлежит демонтажу Хозяйствующим субъектом по основаниям и в порядке, указанным в Договоре и в законодательстве Республики Крым.

5.6. Демонтаж НТО/НОУ в добровольном порядке производится Хозяйствующим субъектом за счет собственных средств в течение 7 календарных дней со дня следующего за днём окончания срока действия Договора.

В случае невыполнения демонтажа Хозяйствующим субъектом в добровольном порядке, Администрация осуществляет демонтаж в соответствии с муниципальными нормативно-правовыми актами муниципального образования городской округ Судак Республики Крым.

6. Прочие условия

6.1. Действие Договора приостанавливается распоряжением Администрации при:

6.1.1. необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО/НОУ, - с обязательным предупреждением Хозяйствующего субъекта за один месяц и предоставлением временного места для размещения НТО/НОУ - до завершения плановых ремонтных работ;

6.1.2. необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО/НОУ, - без предупреждения, с обязательным предоставлением временного места для размещения НТО/НОУ - до завершения аварийных ремонтных работ.

6.2. При необходимости проведения работ, указанных в пункте 6.1.2. настоящего Договора, Хозяйствующему субъекту необходимо принять меры по незамедлительному освобождению земельного участка, на котором размещается НТО/НОУ.

6.3. После окончания проведения плановых ремонтных или аварийных ремонтных работ Хозяйствующий субъект осуществляет необходимые мероприятия по установке НТО/НОУ в соответствии с условиями настоящего Договора.

6.4. Действие Договора возобновляется распоряжением Администрации после устранения обстоятельств, повлекших приостановление его действия.

6.5. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Крым, муниципальными правовыми актами.

6.6. Договор составлен в 2 экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Один экземпляр Договора выдается Хозяйствующему субъекту, второй экземпляр Договора хранится в Администрации.

6.7. Споры по Договору разрешаются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

6.8. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

6.9. Приложения к Договору составляют его неотъемлемую часть:

- эскиз фасада НТО/НОУ в цвете в масштабе 1:50;

- схема размещения НТО/НОУ с привязкой к местности в масштабе 1:500.

6.10. Стороны прилагают все усилия для неразглашения конфиденциальной информации, полученной в рамках настоящего Договора, полностью или частично

третьим лицам без предварительного согласия второй Стороны.

7. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Администрация города Судака Республики Крым	Хозяйствующий субъект
<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>
_____ (подпись) / _____ / (ФИО)	_____ (подпись) / _____ / (ФИО)
М.П. « » _____ 20__ года	М.П. (при наличии) « » _____ 20__ года