



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
СУДАКСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

РЕШЕНИЕ

80 сессия II созыв

«24» августа 2023 г.

№ 562

О согласовании условий приватизации  
муниципального унитарного предприятия  
городского округа Судак «Судакторг»

Во исполнение Поручения председателя Совета министров Республики Крым от 30.12.2020 №1/01-60/7873 с целью обеспечения реализации Федерального закона от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции» в части реорганизации или ликвидации до 01.01.2025 года государственных и муниципальных унитарных предприятий, которые осуществляют деятельность на товарных рынках Российской Федерации, находящихся в условиях конкуренции, руководствуясь Федеральным законом от 27.12.2019 №485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.10.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Республики Крым от 21.08.2017 № 54 «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, в соответствии с решением 65 сессии II созыва Судакского городского совета от 07.12.2022 года № 460 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на 2023 год», постановления администрации города Судака от 01.03.2023 года № 210 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия городского округа Судак «Судакторг» путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Судакторг», руководствуясь результатами независимой аудиторской проверки промежуточной бухгалтерской отчетности муниципального унитарного предприятия городского округа Судак «Судакторг» с целью эффективного использования муниципального имущества, Судакский городской совет

**РЕШИЛ:**

1. Согласовать условия приватизации (далее – условия) муниципального унитарного предприятия городского округа Судак «Судакторг» (далее – МУП ГОС «Судакторг»), расположенного по адресу: 298000, Республика Крым, г. Судак, ул. Ленина, 19, путем

преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Судакторг» (далее – ООО «Судакторг»), согласно которым:

1.1. Преобразование МУП ГОС «Судакторг» в ООО «Судакторг» осуществляется в сроки и в порядке, установленными постановлением администрации города Судак от 01.03.2023 г. № 210 «О реорганизации муниципального унитарного предприятия городского округа Судак «Судакторг» путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Судакторг».

1.2. Администрация города Судак является единственным учредителем ООО «Судакторг» с номинальной долей в уставном капитале 100 %.

1.3. Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП ГОС «Судакторг», согласно приложению 1 (прилагается).

1.4. Перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП ГОС «Судакторг», согласно приложению 2 (прилагается).

1.5. Уставный капитал ООО «Судакторг» устанавливается в размере 65 655 523,80 рублей (шестьдесят пять миллионов шестьсот пятьдесят пять тысяч пятьсот двадцать три рубля, восемьдесят копеек), согласно расчету балансовой стоимости (приложение 3).

2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <https://sudakgs.rk.gov.ru>.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам экономической, бюджетно-финансовой и налоговой политики, социально-экономического развития округа (Фомичева Н.В.) и руководителя Аппарата администрации города Судак (Бобоустоева А. А.).

**Заместитель Председателя  
Судакского городского совета**



**Д.П.Дейнеко**

Приложение 1

к решению 80 сессии II созыва  
Судакского городского совета  
от 24 августа 2023 года № 562



СОСТАВ ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУДАК «СУДАКТОРГ»

ОГРН 1169102056023

1. Основные средства

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципального образования; сведения о действующем договоре аренды	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
<b>1.1. Земельные участки</b>					
1	Земельный участок, расположенный по адресу: г. Судак, ул. Ленина, 19, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – рынки, код 4.3	№ 90:23:010132:354-90/090/2018-1 от 25.10.2018/ Договор аренды земельного участка № 770 от 20.02.2019	90:23:010132:354	5 232	11 678,59
2	Земельный участок, расположенный по адресу: г. Судак, ул. Ленина, 19, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – рынки, код 4.3, магазины, код 4.4	№ 90:23:020101:1221-90/090/2018-1 от 10.04.2018/ Договор аренды земельного участка № 682 от 21.06.2018	90:23:020101:1221	532	2 245,72
3	Земельный участок, расположенный по адресу: г. Судак, пгт Новый Свет, ул. Шаляпина, 6, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – бытовое обслуживание, код 3.3	№ 90:23:020101:1255-90/090/2019-1 от 25.07.2019/ Договор аренды земельного участка № 793 от 09.07.2019	90:23:020101:1255	34	32,42

4	Земельный участок, расположенный по адресу: г. Судак, с. Дачное, ул. Десантная, 1в, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – рынки, код 4.3	№ 90:23:050103:601-90/090/2018-1 от 01.03.2018/ Договор аренды земельного участка № 683 от 21.06.2018	90:23:050103:601	756	1 051,7
5	Земельный участок, расположенный по адресу: г. Судак, ул. Ленина, 19, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – рынки, код 4.3, магазины, код 4.4	№ 90:23:010132:651-91/052/2023-1 от 25.07.2023/ Договор аренды земельного участка № 1462 от 17.08.2023	90:23:010132:651	15+/-1	47,158
ИТОГО (ед.): 5					15 055,588

### 1.2. Объекты приподпользования – отсутствуют

№ п/п	Наименование, назначение; краткая характеристика; адрес (местоположение); литер; площадь; этажность (в т. ч. подземная этажность) (для помещений – этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Сведения о государственной регистрации права собственности муниципальной образования и права хозяйственного ведения предприятия	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.3. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке с кадастровым номером 90:23:010132:354				
1	Нежилое здание (проходная), к/н 90:23:010123:1152, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2С, площадью 10,4 кв.м., количество этажей - 1	№ 90:23:010123:1152-90/090/2018-1 от 20.03.2018/ № 90:23:010123:1152-90/090/2018-2 от 15.05.2018	БП-000025	102,199
2	Нежилое здание (киоск №2), к/н 90:23:010123:1150, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2Н, площадью 15,9 кв.м., количество этажей - 1	№ 90:23:010123:1150-90/090/2017-1 от 23.10.2017/ № 90:23:010123:1150-90/090/2018-2 от 15.05.2018	БП-000006	81,187
3	Нежилое здание (склад-магазин №8), к/н 90:23:010132:45, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера Б, площадью 20,8 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6862/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:45-90/090/2017-1 от 05.09.2017	БП-000010	292

4	Нежилое здание (административное здание), к/н 90:23:010132:46, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера А,А', площадью 166,0 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6865/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:46-90/090/2018-1 от 10.04.2018	БП-000002	1860
5	Нежилое здание (Кафе с магазином), к/н 90:23:010132:53, г. Судак, ул. Мищенко, 7-в, литера А,Б, площадью 126,4 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/016/307/2016-3176/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:53-90/090/2017-1 от 07.09.2017	БП-000029	3406,54
6	Нежилое здание (мясной павильон), к/н 90:23:010132:56, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера Д,Д', площадью 209,1 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6863/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:56-90/090/2017-1 от 05.09.2017	БП-000007	3 100
7	Нежилое здание (торговый павильон 8), к/н 90:23:010132:57, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера С, площадью 29,8 кв.м., количество этажей - 1, аренда, номер гос. регистрации 90:23:010132:57-90/090/2018-3	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6858/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:57-90/090/2017-1 от 05.09.2017	БП-000013	161,41
8	Нежилое здание (торговый киоск) к/н 90:23:010123:1154, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2У, площадью 3,1 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-23:010123:1154-90/090/2017-1 от 12.09.2017/ № 90:23:010123:1154-90/090/2018-2 от 24.05.2018	БП-000026	17,52
9	Нежилое здание (рыбный торговый ряд), к/н 90:23:010132:139, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2К, площадью 70,3 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6866/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:139-90/090/2017-1 от 05.09.2017	БП-000023	369,05
10	Нежилое здание (торговый ряд №1), к/н 90:23:010132:50, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера Ю, площадью 83,2 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6855/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:50-90/090/2017-1 от 30.08.2017	БП-000015	504,65
11	Нежилое здание (торговый ряд 3,3а), к/н 90:23:010123:1111, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2М, площадью 135,7 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-23:010123:1111-90/090/2018-1 от 25.01.2018/ № 90:23:010123:1111-90/090/2018-2 от 15.05.2018	БП-000022	855,2

12	Нежилое здание (торговый ряд № 4,4а), к/н 90:23:010123:1107, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2Ж, площадью 138,3 кв.м., количество этажей - 1	№ 90:23:010123:1107-90/090/2018-1 от 22.01.2018/ № 90:23:010123:1107-90/090/2018-2 от 15.05.2018	БП-000016	839,7
13	Нежилое здание (торговый ряд 5), к/н 90:23:010132:62, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2Е, площадью 106,3 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6854/1 от 07.11.2016/ № 90:23:010132:62-90/090/2017-1 от 30.08.2017	БП-000017	643,62
14	Нежилое здание (торговый ряд 6), к/н 90:23:010132:59, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2Г-2, площадью 434,3 кв.м., количество этажей - 2	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6853/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:59-90/090/2017-1 от 30.08.2017	БП-000018	2731,3
15	Нежилое здание (торговый ряд №7), к/н 90:23:010123:1224, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера Х-2, Х1-2,Х2-2, площадью 309,6 кв.м., количество этажей - 2	№ 90:23:010123:1224-90/090/2018-1 от 25.09.2018/ № 90:23:010123:1224-90/090/2018-2 от 10.10.2018	БП-000014	1860,68
16	Нежилое здание (торговый ряд №9), к/н 90:23:010132:55, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера Ф, площадью 183,1 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6849/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:55-90/090/2017-1 от 05.09.2017	БП-000020	1275,55
17	Нежилое здание (торговый павильон), к/н 90:23:010123:1108, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2И, площадью 17,4 кв.м., количество этажей - 1	№ 90:23:010123:1108-90/090/2018-1 от 29.05.2018/ № 90:23:010123:1108-90/090/2018-2 от 27.06.2018	БП-000012	102,1997
18	Нежилое здание (общественный туалет), к/н 90:23:010132:54, г. Судак, ул. Мищенко, 5а, литера А-2, площадью 64,1 кв.м., количество этажей - 2	№ 90-90/016-90/018/001/2016-3904/1 от 01.11.2016/ № 90:23:010132:54-90/090/2017-1 от 30.08.2017	БП-000028	1 064,36
19	Нежилое здание (торговый павильон), к/н 90:23:010132:52, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2Б, площадью 39,8 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6859/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:52-90/090/2017-1 от 07.09.2017	БП-000011	285,51*
20	Нежилое здание (торговый павильон), к/н 90:23:010132:51, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2А, площадью 10,6 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6861/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:51-90/090/2017-1 от 07.09.2017	БП-000011	В БУ числится как один объект*

21	Нежилое здание (пункт обмена валют), к/н 90:23:010132:61, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера Ц, площадью 5,9 кв.м., количество этажей – 1, аренда сроком на 11 месяцев до 15.01.2024 года, гос. регистрация не предусмотрена	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6856/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:61-90/090/2017-1 от 07.09.2017	БП-000035	33,58
22	Нежилое здание (склад), к/н 90:23:010123:1064, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера У, площадью 8,5 кв.м., количество этажей – 1, аренда сроком на 11 месяцев до 15.01.2024 года, гос. регистрация не предусмотрена	№ 90:23:010123:1064-90/090/2018-1 от 22.01.2018/ № 90:23:010123:1064-90/090/2018-2 от 15.05.2018	БП-000009	25,55
23	Нежилое здание (цветочный ряд), к/н 90:23:010132:138, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2Р, площадью 19,5 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6848/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:138-90/090/2017-1 от 05.09.2017	БП-000027	110,04
ИТОГО (ед.): 23				19 721,85
1.3.1. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке под нежилым зданием (торговый павильон), с кадастровым номером 90:23:010132:60				
1	Нежилое здание (торговый павильон), к/н 90:23:010132:60, г. Судак, ул. Ленина, 19, литера 2Д, площадью 12,3 кв.м., количество этажей - 1	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6852/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:60-90/090/2017-1 от 07.09.2017	БП-000019	102,2
ИТОГО (ед.): 1				102,2
1.3.2. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке с кадастровым номером 90:23:010132:344				
1	Нежилое помещение, к/н 90:23:010132:64, г. Судак, ул. Ленина, 19, помещение расположено в лит. Т (цокольный этаж пом. 1-9, 11-13; первый этаж пом. 1-13, 15, 23-30), площадью 553,2 кв. м., аренда первый этаж пом. 1-13, 15, 23-30, номер гос. регистрации 90:23:010132:64-90/090/2019-9; 90:23:010132:64-90/090/2019-3	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6864/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:64-90/090/2017-1 от 14.11.2017	БП-000055	2458,01

2	Нежилое помещение, к/н 90:23:010132:64, г. Судак, ул. Ленина, 19, помещение расположено в лит. Т (часть нежилого помещения, в целом занимающегося первый этаж нежилого помещения Крытого рынка лит Т), номер гос. регистрации 90:23:010132:64-90/090/2019-9; 90:23:010132:64-90/090/2019-3	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6864/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:64-90/090/2017-1 от 14.11.2017	БП-000055	5591,6
3	Нежилое помещение, к/н 90:23:010123:1773, г. Судак, ул. Ленина, 19, помещение расположено в цокольном этаже, лит. под т, площадью 14,0 кв.м., аренда сроком на 11 месяцев до 24.02.2024 года, гос. регистрация не предусмотрена	№ 90:23:010123:1773-90/090/2019-1 от 07.06.2019/ № 90:23:010123:1773-90/090/2019-2 от 07.08.2019	БП-000057	3,99
ИТОГО (ед.): 3				8 053,6
1.3.3. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке с кадастровым номером 90:23:020101:1221				
1	Нежилое здание (ветеринарная лаборатория), к/н 90:23:020101:1162, г. Судак, пгт Новый Свет, ул. Шаляпина, 7а, площадью 9,4 кв.м., количество этажей – 1, аренда, номер гос. регистрации 90:23:020101:1162-90/090/2019-3	№ 90:23:020101:1162-90/090/2017-1 от 29.12.2017/ № 90:23:020101:1162-90/090/2018-2 от 29.01.2018	БП-000046	622,5**
ИТОГО (ед.): 1				622,5
1.3.4. Здания (помещения в зданиях), расположенные на земельном участке с кадастровым номером 90:23:020101:1255				
1	Нежилое здание (туалет смывной), к/н 90:23:020101:1217-90/090/2019-1 от 05.09.2019/ 90:23:020101:1217, г. Судак, пгт Новый Свет, в районе ул. Шаляпина, площадью 18,7 кв.м., количество этажей – 1, аренда, номер гос. регистрации 90:23:020101:1217-91/009/2021-3	№ 90:23:020101:1217-90/090/2019-1 от 05.09.2019/ № 90:23:020101:1217-90/090/2019-2 от 05.09.2019	БП-000052	10,77
ИТОГО (ед.): 1				10,77
1.3.5. Помещения, расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 90:23:010133:162				
1.3.6.				



1	Нежилое помещение, к/н 90:23:010133:683, расположенное в цокольном этаже многоквартирного дома по адресу: г. Судак, ул. Мичурина, 3, площадью 271,3 кв.м., аренда сроком на 11 месяцев, гос. регистрация не предусмотрена	к/н № 90:23:010133:683-90/090/2019-1 от 23.05.2019/ № 90:23:010133:683-91/011/2023-2 от 30.01.2023	БП-000080	86,73
ИТОГО (ед.): 1				
1.4. Сооружения <sup>1</sup> , расположенные на земельном участке с кадастровым номером 90:23:010132:354				
1	Сооружение (торговый ряд 2,2а), к/н 90:23:010132:135, г. Судак, ул. Ленина, 19, Литера 2Л, площадью 134,5 кв.м., количество этажей -1, является объектом недвижимости, согласно ст. 130 ГКРФ	к/н № 90-90/016-90/018/001/2016-6847/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:135-90/090/2017-1 от 30.08.2017	БП-000021	777,25
2	Сооружение (навес), к/н 90:23:010132:136, г. Судак, ул. Ленина, 19, Литера 2П, площадью 478,7 кв.м., количество этажей -1, является объектом недвижимости, согласно ст. 130 ГКРФ	к/н № 90-90/016-90/018/001/2016-3907/1 от 01.11.2016/ № 90:23:010132:136-90/090/2017-1 от 05.09.2017	БП-000008	2 624
3	Сооружение (торговый киоск), к/н 90:23:010132:137, г. Судак, ул. Ленина, 19, Литера 2Т, площадью 10,2 кв.м., количество этажей -1, является объектом недвижимости, согласно ст. 130 ГКРФ	№ 90-90/016-90/018/001/2016-6850/1 от 30.12.2016/ № 90:23:010132:137-90/090/2017-1 от 07.09.2017	БП-000024	73,81
4	Сооружение (НТО), г. Судак, ул. Ленина, 19, площадью 8 кв.м., не является объектом капитального строительства согласно п. 10 и п. 10.2 ст. 1 ГКРФ	Регистрация права собственности/хозяйственного ведения не предусмотрена законодательством РФ	БП-000074	84,09
5	Сооружение (НТО), г. Судак, ул. Ленина, 19, площадью 15 кв.м., не является объектом капитального строительства согласно п. 10 и п. 10.2 ст. 1 ГКРФ	Регистрация права собственности/хозяйственного ведения не предусмотрена законодательством РФ	БП-000058	123,8

<sup>1</sup>Обязательно указывается является ли сооружение объектом недвижимости, согласно статье 130 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

6	Сооружение (НГО), г. Судак, ул. Ленина, 19, площадью 36 кв.м., не является объектом капитального строительства согласно п. 10 и п. 10.2 ст. 1 ГКРФ	Регистрация права собственности/хозяйственного ведения не предусмотрена законодательством РФ	БП-000064	126,02
	ИТОГО (ед.): 6			3 808,97
1.4.1. Сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 90:23:020101:1221				
1	Сооружение (навес), к/н 90:23:020101:1147, г. Судак, пгт Новый Свет, ул. Шаляпина, 7а, Литера 2Г, площадью 70,9 кв.м., количество этажей -1, аренда, номер гос. регистрации 90:23:020101:1147-90/090/2019-3, является объектом недвижимости, согласно ст. 130 ГКРФ	№ 90:23:020101:1147-90/090/2017-1 от 27.12.2017/ № 90:23:020101:1147-90/090/2018-2 от 29.01.2018	БП-000046	В БУ числится как поселковый рынок, в администрацию г. Судака направлены письма о приведении в соответствие согласно кадастрового учета**
2	Сооружение (навес), к/н 90:23:020101:1156, г. Судак, пгт Новый Свет, ул. Шаляпина, 7а, площадью 25,6 кв.м., количество этажей -1, аренда, номер гос. регистрации 90:23:020101:1156-90/090/2019-4, является объектом недвижимости, согласно ст. 130 ГКРФ	№ 90:23:020101:1156-90/090/2017-1 от 29.12.2017/ № 90:23:020101:1156-90/090/2018-2 от 29.01.2018	БП-000046	**
3	Сооружение (навес), к/н 90:23:020101:1157, г. Судак, пгт Новый Свет, ул. Шаляпина, 7а, Литера В, площадью 35,1 кв.м., количество этажей -1, аренда, номер гос. регистрации 90:23:020101:1157-90/090/2019-3, является объектом недвижимости, согласно ст. 130 ГКРФ	№ 90:23:020101:1157-90/090/2017-1 от 29.12.2017/ № 90:23:020101:1157-90/090/2018-2 от 29.01.2018	БП-000046	**
4	Сооружение (навес), к/н 90:23:020101:1159, г. Судак, пгт Новый Свет, ул. Шаляпина, 7а, площадью 25,8 кв.м., количество этажей -1, аренда, номер гос. регистрации 90:23:020101:1159-90/090/2019-3, является объектом недвижимости, согласно ст. 130 ГКРФ	№ 90:23:020101:1159-90/090/2017-1 от 29.12.2017/ № 90:23:020101:1159-90/090/2018-2 от 29.01.2018	БП-000046	**
	ИТОГО (ед.): 4			

1.4.2. Сооружения, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 90:23:050103:601

1	Сооружение (навес, торговый ряд №1, торговый ряд №2), к/н 90:23:050103:49, г. Сулак, с. Дачное, ул. Десантная, 1в, Литера А, площадью 47,2 кв.м., количество этажей -1, является объектом недвижимости, согласно ст. 130 ГК РФ	№ 90:23:050103:49-90/090/2017-1 от 07.12.2017/ № 90:23:050103:49-90/090/2017-2 от 21.12.2017	БП-000033	36,99
	ИТОГО (ед.): 1			36,99

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, год и основание приобретения	Инвентарный номер основных средств по данным бухгалтерского учета	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
<b>1.5. Транспортные средства<sup>2</sup></b>				
1	Автомобиль PEGEOT EXPERT VIN XU639023AK0000080 цвет белый	28.12.2019	БП-000066	1422,1
	ИТОГО (ед.):1			1422,1
<b>1.6. Передаточные устройства, машины и оборудование</b>				
1	Вертикальный пресс PRESSMAX 504	01.10.2020	БП-000068	159,18
2	Двухкарманный счетчик банкнот Dots 800	30.10.2017	БП-000051	9,85
3	Светодиодное монохромное табло, размером 389*53*9 см	20.07.2022	БП-000077	45,6
4	Система видеонаблюдения	01.04.2022	БП-000073	128,08
5	Система пожарной сигнализации.	12.11.2020	БП-000067	1313,16
6	Сплит AERONIK ASI-18HS2	31.05.2017	БП-000047	17,33
7	Стойка шлагбаума BARRIER-PRO (DOORHAN), BARRIER-PRO	28.02.2019	БП-000056	29,66
8	Тревожная кнопка	01.10.2020	БП-000069	20,93

<sup>2</sup>Указываются данные о государственной регистрации транспортного средства (номерной знак транспортного средства, выданный в органах внутренних дел) – при наличии, а также VIN-код.

9	Холодильная камера (изолятор)	08.11.2022	БП-000078	238,91
10	Электрощит МКЩ-2000 Инв.№261 (мясной павильон)	17.06.2022	БП-000076	249,76
11	Линии электропередачи кабельные (местные)	11.11.2022	БП-000079	1012,32
	ИТОГО (ед.): 11			3224,78
1.7. Инструмент отсутствует				
1.8. Вычислительная техника отсутствует				
1.9. Производственный и хозяйственный инвентарь отсутствует <sup>3</sup>				
1.10. Прочее				
1	Площадка производственная с тротуарной плиткой (овощные ряды) ОС	31.03.2023	БП-000082	64,4042
2	Площадка производственная с тротуарной плиткой (главный вход) ОС	07.02.2023	БП-000081	135,857
3	Площадка производственная с тротуарной плиткой (мясные павильоны) ОС	31.03.2022	БП-000075	119,772
4	Тентевое покрытие на м/к общей площадью 106 м.кв. из ткани ПВХ плотностью 630	01.12.2020	БП-000070	25,28
5	Тентевое покрытие на м/к общей площадью 154 м.кв. из ткани ПВХ плотностью 630	01.12.2020	БП-000071	36,552
6	Цементобетонное покрытие	01.07.2016	БП-000034	433,999
	ИТОГО (ед.): 6			815,8642
<b>Итого по разделу 1 «Основные средства» (указывается балансовая стоимость подлежащих приватизации активов)</b>				<b>37 906,35</b>

\*. \*\* - в БУ числится как один объект

## 2. Нематериальные активы

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии, совместное владение и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации права на актив	Дата постановки на учет	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
2.1. Патенты отсутствуют				
2.2. Товарные знаки отсутствуют				
2.3. Прочее				

<sup>3</sup> Указывается общее количество объектов с указанием суммы их стоимости по промежуточному балансу за исключением случаев, когда балансовая стоимость (первоначальная стоимость либо остаточная) объекта больше, либо равна 100 тыс. рублей. Объекты, стоимостью больше либо равной 100 тыс. рублей, перечисляются поименно.

1	ОС Microsoft Windows 10 PRO 64bit			19,6
2	ПО Антивирус ESET NOD32 Smart Security Family (3 уст. 1 год или продление 20 м) [NOD32-ESM-1220 (BOX)			1,0
3	Технический паспорт по круглогодичному микрорынку по ул. Десантная 1-В с. Дачное			1,7
<b>Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»</b>			22,3	

**3. Оборудование к установке - отсутствует**

**4. Вложения во внеоборотные активы - отсутствуют**

**5. Доходные вложения в материальные ценности - отсутствуют**

**6. Производственные запасы**

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
1	2	4
<b>6.1. Сырье и материалы</b>		
1	Grass Clean glass очист/стекло и зеркал 500 мл	1,97
2	Grass Progress низкопенное моющее ср-во 1л	1,96
3	Авт выкл ИЭК 1/10А ВА 47-29 С MVA20-1-010-С	0,15
4	Авт выкл ИЭК 1/16А ВА 47-29 С MVA20-1-016-С	0,24
5	Авт.вык. АП50Б 3МТ 50А 107287 3567	1,58
6	Авт.вык. АП50Б 3МТ 63А 107295 25329	3,15
7	Авт.выключатель ИЭК ВА47-29 С100/3	1,45
8	Авт.выключатель ИЭК ВА47-29 С25/2	0,41
9	Авт.выключатель ИЭК ВА47-29 С63/3	0,39
10	Азелит "Для плит" 0,6кг тригер	0,28
11	АП 3 63А	1,00
12	Арматура d12 мм	0,38
13	Белизна-гель Чистолоб	0,44
14	Белизна1л, средство для выведения пятен,	2,66

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
	отбеливатель , жидкость.	
15	Болты шестигранные (5 кг) ГОСТ 7798-70 10,0 x 50	0,44
16	Болты шестигранные (5 кг) ГОСТ 7798-70 6,0 x 25	0,49
17	Болты шестигранные (5 кг) ГОСТ 7798-70 6,0 x 40	0,49
18	Болты шестигранные (5 кг) ГОСТ 7798-70 8,0 x 50	0,45
19	Бумага А4	1,94
20	Бумага Снегурочка А4 / 500л	8,00
21	Бумага туалетная	3,12
22	Вилка прямая б/з	0,04
23	Выключатель 1-клавишный СУ "Гармония" (55)	0,45
24	Выключатель 2-клавишный ОУ брызгозащ (60)	0,49
25	Выключатель наружный 2кл	0,16
26	Герметик акриловый 260мл	1,14
27	Глос ванная, раковина 600мл	0,34
28	Гофротруба d-20 мм	1,05
29	Гриф.Рус Антисасор ср-во для чистки труб жидкий 1л	0,46
30	Губки для посуды	0,08
31	Дихлофос "НЕО" 190 мл.	0,68
32	Дюбель с шурупом потай ( уп.100шт)	0,17
33	Кабель канал ИЭК 25x16	0,26
34	Кабель-канал 25x25 "Элекор" (32 м./уп.)	3,30
35	Камера видеонаблюдения. Инв.№144	4,00
36	Кисть макловица 5*18	0,78
37	Колодка клеммная ТВ-15/06 15А, 6 клемм	0,97
38	Колодка на 5 гнезд	0,45
39	Коробка развет.70*70*40	0,20
40	Круг RING лепестковый 125*22,2 Р60; Р80; Р100; Р240	0,75
41	Круг RING отрезной металл 125*1	0,54
42	Круг RING отрезной металл 150*2	1,00
43	Круг зачис АТАМАН 125*6,0мм	0,17
44	Круг отрезной АТАМАН 125*1,6мм металл	0,48
45	Круг отрезной АТАМАН 150x1,6мм 40-109металл	0,29
46	Лампа Ecola 11.5W	1,15
47	Лампа Ecola 15.0W	0,69

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
48	Лампа с/д 11,5W 2800К 27*75	0,46
49	Лампа светодиодная грушевидная 12Вт	1,05
50	Лампа светодиодная грушевидная 15Вт	0,88
51	Лопата штыковая без черенка	0,67
52	Медихлор (1000 табл.)/бан	13,20
53	Метла сорго.	4,40
54	Микрофибра махра салфетка 220г/м 30*30см (5шт в уп)	0,61
55	Мыло жидкое 5л	1,47
56	Насадка д/швабры-флэггер, микрофибра	0,78
57	Обои жидкие MS-111	2,34
58	Освежитель воздуха	0,13
59	Пакет мусорный 120л.	3,60
60	Пакет мусорный 35л.	0,93
61	Пагрон E27 керамический с держателем	0,19
62	Пена монтажная KUDO 50л	0,50
63	Пломба пластиковая КПП-3-2001	2,16
64	Полотно по метал.	0,05
65	Проушина 30*70 гнутая	0,20
66	Проф труба 50*30	2,68
67	Розетка	0,56
68	Ручка на валик 6/50мм	0,54
69	Салфетка вискоза (3шт.)	0,29
70	Саморез кровельный	0,80
71	Саморез кровельный Дахмер 4.8*29 (10*250) RAL 9003	0,06
72	САНТЕКС-Хлор 1000гр. 12шт-1пак	0,41
73	Сверло 3,0/61мм метал.	0,68
74	Сверло 4,0/75мм метал.	1,00
75	Сверло 6,0/93мм метал.	1,46
76	Сверло 8,0/117мм метал.	3,01
77	Сверло HAISSER 3,3/65мм метал	0,11
78	Сверло HAISSER 6.0/93мм метал	0,28
79	Сверло по мет. DERZHI 12,0мм	0,12
80	Сверло по мет. DERZHI 8,0мм	0,14
81	Средство Антисептическое ДЕВ Антибак S+900мл	6,62

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
82	Средство для мытья посуды АОС Лимон 0,450л.	0,24
83	Текстолит листовой, толщ. 2 мм (10408040/200718/0028515, Китай)	0,37
84	Термомента для кассовых аппаратов 57мм x 19м	7,93
85	Тряпка для пола	0,69
86	Туалетная бумага	0,46
87	ТЭН для нагрева 2,0кВт дуга оцинк	1,10
88	Фильтр д/ воды	0,16
89	Фум PROFACITOR 15x19x0.25 белая	0,09
90	Цемент 25 кг	2,04
91	Чистящий порошок	0,26
92	Шайбы 125 (1 кг) DIN 125 10,0	0,17
93	Шайбы 125 (1 кг) DIN 125 8,0	0,18
94	Шайбы 127 (1 кг) DIN 127 10,0	0,15
95	Шайбы 127 (1 кг) DIN 127 6,0	0,16
96	Шайбы 127 (1 кг) DIN 127 8,0	0,17
97	Швабра-флетгер	0,54
98	Шина нулевая с изол. 7отв.	0,13
99	Шланг д/воды игла ГГ 80см силикон	0,80
100	Шланг д/воды игла длин./корот 60см силикон	0,28
101	Щиток Тусо на 4 мод о/п	0,10
102	Эмаль ПФ-115 белая 2,7 кг	7,01
103	Эмаль ПФ-115 черная 2,7 кг	8,16
104	Комплект агрегата холодильной камеры средней температуры 6 м.кв	55,00
105	Бумагодержатель	0,43
106	Замок навесной SparkLux 70 прорез.	0,47
107	Замок навесной Ермак гаражный 90	0,80
108	Пистолет для герметиков TOPEX	1,25
109	Степлер обивочный TOPEX	1,30
6.2. Топливо		
110	Дизельное топливо	86,3
6.3. Животные на выращивании и откорме отсутствует		
6.4. Материалы, переданные в переработку отсутствует		



№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
6.5.	Прочие отсутствуют <sup>5</sup>	
<b>Итого по разделу 6 «Производственные запасы»</b>		<b>280,20</b>
<b>7. Затраты на производство - отсутствуют</b>		

**8. Готовые изделия - отсутствуют**

**9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - отсутствует**

**10. Денежные средства**

10.1. Касса – 58,2 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути – (-0,60) тыс. рублей.

№ п/п	Наименование, местонахождение и ОГРН кредитной организации (номера счетов, суммы средств на счете)	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
1	2	3
<b>10.3. Расчетные счета</b>		
	043510607 РНКБ БАНК (ПАО)	13 858, 7
<b>10.4. Валютные счета отсутствуют<sup>4</sup></b>		
<b>10.5. Специальные счета в банках отсутствуют</b>		
<b>Итого по разделу 10 «Денежные средства»</b>		<b>13 916,3</b>

**11. Финансовые вложения - отсутствуют**

**12. Дебиторская задолженность**

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
<b>12.1. Долгосрочная задолженность</b>				
<b>(платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)</b>				

<sup>4</sup> Для счетов в иностранной валюте остаток указывается в рублях по курсу Банка России на отчетную дату.

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
1	ИП Ярмутьская Валентина Васильевна	договор №1-П от 29.12.2021		84,03
12.1.1. Долгосрочная задолженность просроченная отсутствует				
12.2. Краткосрочная задолженность				
(платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)				
1	ГУП РК «ВОДА КРЫМА»	Договор аренды №2 от 24.03.2023		22,20
2	ИП Караусеинова Зарема Рустемовна	Договор аренды №10 от 13.03.2022		2,58
3	ИП Гайдар Дмитрий Геннадьевич	Договор № 3 от 30.01.2023		1,00
4	ГУП РК "КРЫМЭНЕРГО"	Договор №460/022-2926-22 ЛК		52,98
5	ГУП РК "КРЫМЭНЕРГО"	Договор №460/022-1049-23ЛК от 13.04.2023		86,77
6	СУДАКСКОЕ РОЭ ГУП РК "КРЫМЭНЕРГО"	Договор №1144 от 14.03.2016		96,27
7	ООО "КЕДР"			0.019
8	Налог на имущество			49.5
9	Единый налоговый счет			370.8
10	Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных			0.07167

№ п/п	Наименование дебитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от _____, № _____, вексель, иное)	Дата исполн ения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
11	заболеваний КРО ОП ПК			0.565
12	ИП Князева Оксана Викторовна			-0.31
13	ИП Ярмульская Валентина Васильевна			-84.0
12.2.1. Краткосрочная задолженность просроченная отсутствует				
<b>Итого по разделу 12</b>				

«Дебиторская  
задолженность»

- 682 810,68

**3. Прочие активы:**

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
1	2	3
13.1.	Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности, не являющиеся нематериальными активами отсутствуют	
13.2.	Права на результаты научно-технической деятельности отсутствуют	
13.3.	Иное имущество	
	Технический паспорт с. Дачное	1,7
<b>Итого по разделу 13 «Прочие активы»</b>		<b>1,7</b>

**14. Долгосрочные обязательства (кредиторская задолженность) - отсутствуют****15. Краткосрочные обязательства:**

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
1	2	3	4	5
14.1.	Кредиты отсутствуют отсутствуют			
14.2.	Займы отсутствуют отсутствуют			

**14.3. Кредиторская задолженность:**

1	ООО "КОММЕРСАНТЪ КАРТОТЕКА"	Без договора		5,4
2	задолженность перед персоналом организации			425,34
3	задолженность по налогам и сборам ЕНП			
4	Сч.68; сч.69			362,9
<b>прочие кредиторы</b>				
5	Базалук Виктор Валентинович	Договор № 18-Я от 30.12.2020		1,2
6	ИП Аметов Сервер Муслимович	Договор № 3-Я от 28.12.2020		1,2
7	ИП Андрущенко Денис Владимирович	Договор №62 от 14.12.2022		9,59

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
8	ИП Асанов Али Кемалович	Договор № 8 (сх) от 03.12.2021		0,17
9	ИП Ганиев Усеин Джепарович	Без договора		0,07
10	ИП Елагин Андрей Сергеевич	Договор № 35-Я от 09.04.2021		0,15
11	ИП Клочко Дмитрий Николаевич	Договор № 113 от 30.12.2022		0,04
12	ИП Кузменко Александр Анатольевич	Договор №116 от 30.12.2022		12,33
13	ИП Менщиков Михаил Александрович	Договор №5(ТКО) от 24.05.2021		0,01
14	ИП Мирзоев Искандарбек Назришович	Договор №07-ир от 01.06.2017		0,15
15	ИП Руденко Александр Иванович	Договор № 23 от 02.12.2021		1,05
16	ИП Сечина Светлана Викторовна	Договор № 12-Я от 29.12.2020		1,3
17	ИП Симонов Алексей Иванович	Договор № 63 от 11.12.2022		3,9
18	ИП Старик Владимир Иванович	Договор №2021-01 от 11.01.2021		0,6
19	ИП Старик Владимир Иванович	Договор аренды №5 от 18.04.2023		1,8
20	ИП Степанова Елена Николаевна	Договор № 68 от 23.12.2020		3,2
21	ИП Хронин Виталий Геннадьевич	Договор №124 от 30.12.2022		1,01
22	ИП Черкес Николай Николаевич	Договор № 8-Я от 29.12.2020		1,2
23	ИП Шейхаев Наим Рустемович	Без договора		0,03
24	Малетина Наталья	Договор № 1-Я от 26.12.2020		1,2

№ п/п	Наименование кредитора, местонахождение и ОГРН	Основание возникновения (договор от № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023, тыс. руб.
	Владимировна			
25	Меметова Наджие Михайловна	Договор №229 (с/х) от 21.05.2021		0,5
26	Муслидинов Рустам Ибрагимович	Договор № 7-Я от 23.12.2020		1,2
27	ИП Смирнова Юлия Владимировна	Договор №52 от 14.12.2022		38,77
28	ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ СУДАК» Эминов Алим	Договор №1 от 03.02.2023		0,07
29	Сулейманович	Договор № 26-Я от 30.12.2020		5,25
30	Яльчи Зера Мидаговна	Договор №28-СХ от 30.12.2022		4,06
<b>14.4. Прочие</b>				
	сч.76			1 321,94
<b>Итого по разделу 14 «Краткосрочные обязательства»</b>				<b>2 205,63</b>

**16. Прочие (непросроченные) обязательства - отсутствуют**

**17. Иные ценности - отсутствуют**

Приложение 2

к решению 80 сессии II созыва  
Судацкого городского совета  
от 24 августа 2023 года № 562



ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ ПРАВ),  
НЕ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ В СОСТАВЕ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
«Судакторг» ОГРН 1169102056023

**1. Земельные участки, объекты природопользования**

№ п/п	Наименование; адрес (местоположение); категория земель; вид разрешенного использования; наличие обременений (аренда, залог и т.д.) с указанием реквизитов; наличие ограничений использования	Сведения о государственной регистрации права собственности	Кадастровый номер	Площадь, га	Кадастровая стоимость на дату проведения аудиторской проверки, тыс. руб.
1	Земельный участок, расположенный по адресу: г. Судак, ул. Ленина, 19, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – рынки, код 4.3, магазины, код 4.4	Договор аренды земельного участка № 700 от 20.08.2018 г.	90:23:010132:344	657 (из них: 469,3 кв. м находится в пользовании МУП ГОС «Судакторг», 187,7 кв. м – в пользовании АО ТОК «Судак»)	2 065,52
	ИТОГО (ед.): 2				2 065,52

**2. Основные средства - отсутствуют**

Приложение 3  
к решению 80 сессии II созыва  
Судацкого городского совета  
от 24 августа 2023 года № 56а



**РАСЧЕТ**  
**БАЛАНСОВОЙ СТОИМОСТИ ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ АКТИВОВ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ**  
**«Судакторг»**  
ОГРН 1169102056023

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 30.04.2023 г., в тыс. руб.
<b>АКТИВЫ</b>		
1	Нематериальные активы	22
2	Основные средства	37 906
3	Незавершенное строительство	-
4	Доходные вложения в материальные ценности	-
5	Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	-
6	Прочие внеоборотные активы	-
7	Запасы	280
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
9	Дебиторская задолженность	683
10	Денежные средства	13 916
11	Прочие оборотные активы	-
12	<b>Итого активы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 1-11)</b>	<b>52 808</b>
<b>ПАССИВЫ</b>		
13	Долгосрочные обязательства по кредитам и займам	-
14	Прочие долгосрочные обязательства	-
15	Краткосрочные обязательства по кредитам и займам	-
16	Кредиторская задолженность	2 206
17	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	
18	Резервы предстоящих расходов	



19	Прочие краткосрочные обязательства	2
20	<b>Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма пунктов 13-19)</b>	2 208
21	<b>Стоимость чистых активов хозяйственного общества (Итого активов – Итого пассивов пункт 12 – пункт 20)</b>	50 600
22	<b>Кадастровая стоимость подлежащих приватизации земельных участков</b>	15 056
23	<b>Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации</b>	-
24	<b>Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов унитарного предприятия (пункт 21 + пункт 22 – пункт 23)</b>	65 656