



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА СУДАКА

---

---

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 апреля 2024г.

№ 495

О расторжении договора № 25 от 22.03.2021  
о благоустройстве пляжа общего пользования  
с индивидуальным предпринимателем  
Берендой Ириной Павловной

На основании постановления администрации города Судак № 314 от 16.03.2021 между Администрацией города Судак (далее - Администрация) и индивидуальным предпринимателем Берендой Ириной Павловной (далее - Пользователь) заключен договор № 25 от 22.03.2021 о благоустройстве пляжа общего пользования (далее - Договор).

В соответствии с Договором Администрация предоставляет Пользователю право на осуществление благоустройства пляжа СУ-32, расположенного: г. Судак, с. Морское, ул. Лазурный берег, в том числе установку нестационарных объектов различного назначения, для размещения которых не требуется разрешение на строительство.

Срок действия Договора определен сторонами с 22 марта 2021 года по 22 марта 2028 года (пункт 1.3. Договора).

На основании пункта 2.4.2. договора Пользователь обязан обеспечить установку на территории пляжа объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на воде, объектов санитарно-гигиенического и рекреационного назначения согласно схеме пляжа, а также в соответствии с объемами, указанными в приложении к настоящему договору.

График работ по благоустройству пляжа СУ-32 (Приложение 1 к Договору), составляет неотъемлемую часть договора.

Выполнение условий Договора ежегодно подтверждается актом выполненных работ по благоустройству пляжа. Активирование проведенных работ по благоустройству осуществляется отделом курортов и торговли администрации города Судак совместно с руководителями территориальных органов администрации города Судак.

Так, согласно Акту выполнения работ по благоустройству пляжа СУ-32, расположенного: г. Судак, с. Морское, ул. Лазурный берег, от 16.06.2023, установлены нарушения объемов и сроков выполнения мероприятий по благоустройству пляжа, а именно: не разработана проектно-сметная документация по поэтапному повышению уровня доступности для инвалидов и МГН, не выполнены мероприятия по созданию условий для беспрепятственного доступа инвалидов и МНГ на пляж (установка кнопки вызова, специальных информационных табличек, тактильной контрастной полосы перед входом на пляж, нанесение контрастной маркировки крайних ступеней лестницы, установка тактильной полосы на площадках перед и после лестницы, оборудование места отдыха для МГН, установка специализированной кабины для переодевания, обустройство



поручня при спуске на пляж и др.), не оборудованы места для душевой (2 ед.) и мытья ног (1 ед.), не установлены камеры хранения, не оборудовано место для администрации пляжа, не обустроена зона для занятия спортом, не выполнены мероприятия по обеспечению wi-fi и оснащению пляжа камерами видеонаблюдения.

Таким образом, Пользователем ненадлежащим образом исполняются принятые на себя обязанности по договору.

Администрация города Судака уведомлением от 26.07.2023 № 01.01.-15/3036 предупреждала ИП Беренда И.П. о необходимости выполнения условий Договора. Также ИП Беренда И.П. была направлена претензия от 20.11.2023 № 01.01-15/5215 о необходимости выполнения мероприятий по благоустройству пляжа в соответствии с Договором. Вместе с тем, каких-либо действий со стороны ИП Беренда И.П. для выполнения в полном объеме условий Договора не последовало.

В соответствии с протоколом №01 от 28.02.2024 заседания рабочей группы по вопросам организации пляжного отдыха городского округа Судак Администрации рекомендовано расторгнуть в одностороннем порядке с индивидуальным предпринимателем Берендой Ириной Павловной договор № 25 от 22.03.2021 о благоустройстве пляжа общего пользования, согласно пункта 4.3.3.1 Договора.

В соответствии с пунктом 4.3.3.1 Договора возможно его досрочное расторжение на основании принятого Администрацией муниципального правового акта в случае нарушения объемов и сроков выполнения мероприятий в соответствии с графиком работ (Приложение №1), являющимся неотъемлемой частью Договора, более чем на 10 (десять) календарных дней, за исключением нарушений, вызванных действием непреодолимой силы.

Согласно пунктам 1, 2 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации предоставленное настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором право на односторонний отказ от договора (исполнения договора) (статья 310) может быть осуществлено уполномоченной стороной путем уведомления другой стороны об отказе от договора (исполнения договора). Договор прекращается с момента получения данного уведомления, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором.

На основании изложенного, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», протоколом № 01 от 28.02.2024 заседания рабочей группы по вопросам организации пляжного отдыха городского округа Судак, руководствуясь ст. 45, 52, 54 Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, администрация города Судака

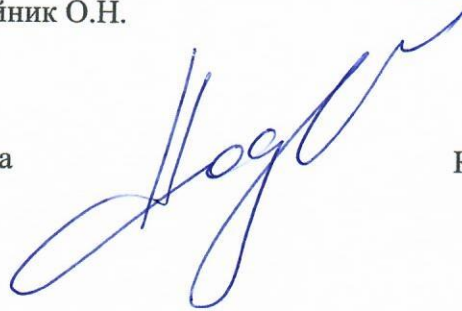
#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Расторгнуть досрочно в одностороннем порядке договор № 25 о благоустройстве пляжа общего пользования, заключенный 22 марта 2021 года с индивидуальным предпринимателем Берендой Ириной Павловной.
2. О принятом решении в трехдневный срок с момента издания настоящего постановления уведомить индивидуального предпринимателя Беренду Ирину Павловну.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
4. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики

Крым в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу : <http://sudakgs.rk.gov.ru/>.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Судака – начальника управления финансов администрации города Судака Олейник О.Н.

Глава администрации города Судака

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'K. N. Podsevalov', written over the printed name.

К. Н. Подсевалов