



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА СУДАКА

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17 мая 2024г.

№ 600

Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:010152:86, предоставленного в аренду гр. Никишину Н.М.

Руководствуясь ст. 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 85 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 615 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 45 Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, утвержденными решением 83 сессии 1 созыва Судакского городского совета от 28.03.2019 года № 906, Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, утвержденного решением 52 сессии II созыва Судакского городского совета от 24.02.2022г. № 358, постановлением администрации города Судак № 966 от 16 августа 2022 года «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Изменение вида разрешенного использования для земельных участков, которые предоставлены в аренду без проведения торгов», рассмотрев заявление гр. Никишина Н.М. и представленные документы, постановление Председателя Судакского городского совета «О назначении общественных обсуждений» от 16.04.2024 № 11П, договор аренды земельного участка от 27.11.2018 № 740, дополнительное соглашение № 1 к договору аренды земельного участка от 27.11.2018 № 740, заключение о результатах общественных обсуждений от 27.04.2024 года, мотивированные рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на основании заключения от 27.04.2024 года, протокол комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, служебную записку отдела архитектуры и градостроительства Управления архитектуры и земельных отношений администрации города Судак от 02.05.2024 года, администрация города Судак

## ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изменить вид разрешенного использования «Склад, код 6.9», земельного участка с кадастровым номером 90:23:010152:86, общей площадью 3 299 кв. м, расположенного по адресу: Республика Крым, г. Судак, ул. Механизаторов, 13, на вид разрешенного использования: «Строительная промышленность, код 6.6».

2. Настоящее постановление является основанием для внесения изменений в договор аренды земельного участка № 740 от 27.11.2018 г., после внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об изменении вида разрешенного использования земельного участка в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

3. Управлению архитектуры и земельных отношений администрации города Судака (Попов В.М.):

3.1. Направить заверенную копию данного постановления в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, гр. Никишину Н.М;

3.2. В течение 1 (одного) месяца со дня наступления срока в соответствии с п. 3 настоящего постановления, подготовить и направить гр. Никишину Н.М. проект соглашения о внесении изменений в договор аренды земельного участка № 740 от 27.11.2018 г. (далее – оферта).

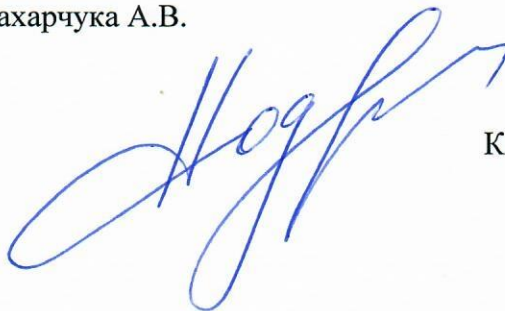
4. Уведомить гр. Никишина Н.М. что в случае отсутствия с его стороны извещения об акцепте, либо об отказе от акцепта, либо об акцепте оферты на иных условиях в течение тридцати дней со дня получения оферты, оферта будет считаться отозванной, а настоящее постановление отменено администрацией города Судака.

5. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <https://sudakgs.rk.gov.ru/> и опубликовать в газете «Судакские вести».

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Судака Захарчука А.В.

Глава администрации города Судака



К.Н. Подсевалов