



РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА СУДАКА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 Октябре 2024 г.

№ 1931

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 90:23:081501:201

Рассмотрев заявление гр. Гвоздевой Н.Ю. от 03.07.2024 г. № Г-1121/17, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», ст. 45 Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, утвержденными решением 83 сессии 1 созыва Судакского городского совета от 28.03.2019 года № 906, Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, утвержденным решением 52 сессии II созыва Судакского городского совета от 24.02.2022г. №358, постановление Председателя Судакского городского совета «О назначении общественных обсуждений» от 22.07.2024 г. № 20П, заключение о результатах общественных обсуждений от 13.08.2024 года, мотивированные рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на основании заключения от 13.08.2024 года, протокол комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ Судак Республики Крым от 13.08.2024 года, служебную записку отдела архитектуры и градостроительства Управления архитектуры и земельных отношений администрации города Судака от 13.08.2024 года, администрация города Судака

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины, код 4.4, общественное питание, код 4.6» для земельного участка площадью 581 кв. м, с кадастровым номером 90:23:081501:201, местоположение которого: Республика Крым, г. Судак, с. Миндальное, СТ "Солнечная



Долина", участок № 135, по следующим основаниям: В соответствии с подпунктом 13.2.4. пункта 13.2 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым», утвержденного постановлением администрации города Судака Республики Крым от 22.11.2023 г. № 1849 (далее — административный регламент) основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются: запрашиваемое разрешение на условно разрешенный вид использования ведет к нарушению требований технических регламентов, градостроительных, строительных, санитарно-эпидемиологических, противопожарных и иных норм и правил, установленных законодательством Российской Федерации.

На основании п. 24 ст. 54 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ (ред. от 24.07.2023) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Изменение вида разрешенного использования отдельных садовых или огородных земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного созданному до дня вступления в силу настоящего Федерального закона садоводческому или огородническому некоммерческому объединению граждан (за исключением случаев, если такое некоммерческое объединение ликвидировано или исключено из единого государственного реестра юридических лиц как недействующее), не допускается.

2. Управлению архитектуры и земельных отношений администрации города Судака (Попов В.М.) направить заверенную копию данного постановления гр. Гвоздевой Н.Ю.

3. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на официальной странице муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <https://sudakgs.rk.gov.ru/> и опубликовать в газете «Судакские вести».

4. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Судака Захарчука А.В.

6. Настоящее постановление может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление услуги, а также в судебном порядке

Глава администрации города Судака



К.Н. Подсевалов