



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА СУДАКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 августа 2024.

№ 1114

Об установлении платного
публичного сервитута

В соответствии со ст. ст. 23, 39.37, 39.38, 39.39, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 4, 6 Закона Республики Крым от 03.09.2014 года № 74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами охраны линий и сооружений связи, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2015 года № 578, ст. 45 Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, в целях размещения сооружений связи для обеспечения нужд местного населения; на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «ВТК-Мобайл» (ОГРН 1217700281919, ИНН/КПП 9718171994/771801001) от 29.02.2024 года в лице Каракулькина В.О., действующего по доверенности от 29.06.2023 года серия 77 АД № 3613205, рассмотрев заключение Министерства топлива и энергетики Республики Крым от 31.05.2024 года № 4517/05/1-15/4, заключение Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым от 20.02.2024 года № 14567/01-10/1, администрация города Судак

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы публичного сервитута в границах кадастрового квартала 90:23:080301.
2. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет с целью размещения инженерных сооружений согласно карте (плану) «Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» «Базовая станция «KRM_SUD_MINDL», место положение которого: Республика Крым, город Судак, село Миндальное, в районе улицы Миндальная, 1 за границами населенных пунктов муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, общей площадью 49 кв.м. (прилагается).
3. Определить держателем публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью «ВТК-Мобайл» при условии:

- держатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного Кодекса, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;
 - получения у эксплуатирующих организаций инженерных сетей технических условий (требований) на проектирование пересечений и параллельных проходов при выполнении проектно-изыскательских и строительных работ а также письменных согласований на выполнение строительно-монтажных работ.
4. Обществу с ограниченной ответственностью «ВТК-Мобайл» обеспечить:
- внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;
 - выполнение проектных и изыскательских работ в границах охранных зон в присутствии соответствующих эксплуатирующих организаций;
 - беспрепятственный доступ сотрудников эксплуатирующих организаций для выполнения работ на подведомственных им объектах, предусмотреть возможность доставки и складирования необходимых материалов и размещения техники.
5. Управлению архитектуры и земельных отношений (Попов В.М.) заключить соглашение о плате за публичный сервитут в соответствии с требованиями действующего законодательства.
6. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
7. Обнародовать настоящее постановление на сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет: // <https://sudakgs.rk.gov.ru/> и опубликовать в газете «Судакские вести».
8. Настоящее постановление вступает в силу с даты его опубликования.
9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Судака Захарчук А.В.

Глава администрации города Судака



К.Н. Подсевалов

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» - базовая станция «KRM_SUD_MINDL»

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист**1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:****О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «ВТК-Мобайл»

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Комшу Къуртсеит Тальятович, уполномоченный представитель

Доверенность № 77/692-н/77-2023-4-861, от 29 июня 2023 г., выдан (составлен) Абрамовым Евгением Александровичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Ложкина Валерия Леонидовича

Подпись _____

Дата _____

17 января 2024 г.

Место для оттиска печати заказчика

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:**Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Каракулькин Владислав Олегович

Идентификационный номер налогоплательщика _____

910202778034

Контактный телефон и почтовый адрес _____

раб.: +79788300661

295017, Крым Респ, Симферополь г, Потёмкинская ул, д 33

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер) _____

О юридическом лице:

Полное наименование _____

Основной государственный регистрационный номер _____

Контактный телефон и почтовый адрес _____

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Сведения о кадастровом инженере _____

Подпись _____

Дата _____

17 января 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

3. Сведения о согласовании карты (плана) объекта землеустройства:

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» - базовая станция «KRM_SUD_MINDL»

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Администрация города Судака Республики Крым, Подсевалов К. Н., Глава администрации города Судака Республики Крым

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

Регистрационный № _____

Дата передачи _____

« 20 » _____ г.

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» - базовая станция «KRM_SUD_MINDL»

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	4
2	Сведения об объекте землеустройства	5
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	6
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	7
5	План границ объекта землеустройства	8
6	Приложение (доверенность)	9

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» - базовая станция «KRM_SUD_MINDL»

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Федеральный закон "О кадастровой деятельности" № 221, от 24 июля 2007 г.	выдан (составлен) Государственной Думой Российской Федерации
2	Федеральный закон "О землеустройстве" № 78, от 18 июня 2001 г.	выдан (составлен) Государственной Думой Российской Федерации
3	Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" № 218, от 13 июля 2015 г.	выдан (составлен) Государственной Думой Российской Федерации
4	Земельный кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ, от 25 октября 2001 г.	выдан (составлен) Государственной Думой Российской Федерации
5	Приказ "Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке" № П/0337, от 4 августа 2021 г.	выдан (составлен) Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии
6	Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации № 578, от 9 июня 1995 г.	выдан (составлен) Правительством Российской Федерации
7	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2023-122101654, от 25 мая 2023 г.	выдан (составлен) Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
8	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2023-59964168, от 11 марта 2023 г.	выдан (составлен) Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
9	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2023-270134154, от 30 ноября 2023 г.	выдан (составлен) Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
10	Доверенность № 77/692-н/77-2023-4-861, от 29 июня 2023 г.	выдан (составлен) Абрамовым Евгением Александровичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Ложкина Валерия Леонидовича

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» - базовая станция «KRM_SUD_MINDL»

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Республика Крым, г.о. Судак
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	49 м ² ± 2 м ²
3	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Цель: Установление публичного сервитута для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл»;</p> <p>Срок: 49 лет; Владелец публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «ВТК-Мобайл» (ООО «ВТК-Мобайл»). Почтовый адрес владельца сервитута: 107014, город Москва, ул. Большая Оленья, д. 15а, стр. 1, этаж/помещение/комната 6/ХIII/11. Электронная почта: info@vtcmobile.ru; account@vtcmobile.ru</p> <p>В пределах охранных зон линий и сооружений связи юридическим и физическим лицам запрещается:</p> <p>а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);</p> <p>б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;</p> <p>в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;</p> <p>г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;</p> <p>д) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</p> <p>е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации.</p> <p>Регламентируется: п. 48, 49 Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995 года № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации".</p>

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» - базовая станция «KRM_SUD_MINDL»

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	4 960 353,66	5 264 485,06	Аналитический метод, 0,10	Нет закрепления
2	4 960 356,15	5 264 491,60		
3	4 960 349,61	5 264 494,09		
4	4 960 347,12	5 264 487,55		
1	4 960 353,66	5 264 485,06		

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» - базовая станция «KRM_SUD_MINDL»

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства

1. Система координат СК-63, зона 5

2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Существующее описание прохождения части границы	Измененное (уточненное) описание прохождения части границы
от точки	до точки		
1	2	3	4
—	—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» - базовая станция «KRM_SUD_MINDL»






(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:800

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Проектная граница публичного сервитута для размещения инженерного сооружения
-  нб - Образующая точка проектной границы публичного сервитута для размещения инженерного сооружения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - Границы объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 05:010105 - Номер кадастрового квартала
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения

дпись

Дата « 17 » января 20 24 г.

сто для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

77 А Д 3613205

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, двадцать девятого июня две тысячи двадцать третьего года.

Общество с ограниченной ответственностью "ВТК-Мобайл", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 9718174994, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1217700281919, код причины постановки на учет (КПП): 771801001, адрес юридического лица: 107014, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокольники, ул. Большая Оленья, д. 15А (пятнадцать "А"), стр. 1 (один), этаж/помещение/комната 6/(шесть дробь)XIII/11 (одиннадцать), место нахождения юридического лица: г. Москва, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве, дата регистрации: 16 июня 2021 года, номер регистрации: 1217700281919, в лице **Генерального директора Дрозденко Владимира Леонидовича**, 08 декабря 1973 года рождения, место рождения: город Шебекено Белгородской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 45 19 005498, выданный ГУ МВД России по г. Москве 11 января 2019 года, код подразделения 770-036, зарегистрированного по адресу: город Москва, Нагатинская наб., дом 18, корпус 1, квартира 156, действующего на основании Решения единственного учредителя от 09 июня 2021 года, настоящей доверенностью уполномочивает

Аносова Вячеслава Алексеевича, 02.05.1972 г.р., паспорт серии 0317 номер 684893, выдан 10.05.2017г., Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской, код подразделения 230-043, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х. Красный Кут, ул. Советская, д. 47;

Калесника Николая Николаевича, 11.03.1992 г.р., паспорт серии 0311 номер 906888, выдан 26.04.2012г., ОУФМС России по Краснодарскому краю в Абинском районе, код подразделения 230-027, зарегистрированного по адресу: ст. Федоровская, Абинский район, ул. Прикубанская, д.91;

Аметова Халила Аметовича, 19.10.1998 г.р., паспорт серии 3918 номер 393754, выдан 25.04.2019г. МВД по Республике Крым, код подразделения 910-008, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Зеленое, ул. Речная, д.9;

Калайтан Владислава Николаевича, 12.07.1993 г.р., паспорт серии 3914 номер 660498, выдан 12.09.2014г. Федеральной миграционной службой, код подразделения 900-003, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Победы, д.216, кв.69;

Гафарова Асана Рустемовича, 18.04.1987 г.р., паспорт серии 3915 номер 087994, выдан 13.03.2017г. Отделом УФМС России по Республике Крым и г. Севастополю в Киевском районе г. Симферополя, к.п. 910-003, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бекира Османова, д.17;

Каракулькина Владислава Олеговича, 20.06.1995 г.р., паспорт серии 3914 номер 898121, выдан 07.07.2015г. Отделом УФМС России по Республике Крым в Железнодорожном районе г. Симферополя, код подразделения 910-004, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, д.18/93, кв. 103;

Комшу Къуртсеит Талыатовича, 03.12.1994 г.р., паспорт серии 3914 номер 880245, выдан 16.06.2015г., Отделом УФМС России по Республике Крым в Симферопольском районе, код подразделения 910-026, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт Гвардейское, ул. Ореховая, д. 65;

Кузнецову Оксану Петровну, 27.02.1981 г.р., паспорт серии 3914 номер 058823, выдан 23.05.2014г. Федеральной миграционной службой, код подразделения 900-003, зарегистрированную по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д. 12А, кв.23;

Овакимян Владу Владимировну, 22.01.1997 г.р., паспорт серии 3915 номер 087914, выдан 07.03.2017, Отделом УФМС России по Республике Крым и г. Севастополю в Киевском районе г. Симферополя, код подразделения 910-003, зарегистрированную по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 133, кв. 55;

Рамазанова Сулеймана Юсуфовича, 29.07.1994 г.р., паспорт серии 3914 номер 727445, выдан 10.10.2014г., Отделом УФМС России по Республике Крым в Симферопольском районе, код подразделения 910-026, зарегистрированную по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Красная зорька, ул. Крылова, д.31;

г.Москва

представлять интересы ООО «ВТК-Мобайл» в учреждениях и организациях всех форм собственности, в государственных и муниципальных органах, в том числе в администрациях городских и сельских поселений Республики Крым, Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Крым, Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Крым, Министерстве культуры Республики Крым, Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), включая территориальные органы и управления Росреестра и Ростехнадзора, Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, регистрационных службах, соответствующих бюро технической инвентаризации и регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества, административных, финансовых и территориальных органах земельных ресурсов в Республике Крым всех уровней и подчиненности, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Крымэнерго», Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Крымгазсети», Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Вода Крыма», Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Крымавтодор», Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго», Акционерном обществе «Крымтелеком», Государственном автономном учреждении Республики Крым «Управление особо охраняемыми природными территориями Республики Крым», Государственном автономном учреждении Республики Крым «Симферопольское лесохозяйственное хозяйство», иных предприятиях и учреждениях в сфере лесного и охотничьего хозяйства, Обществе с ограниченной ответственностью «Миранда-медиа», Обществе с ограниченной ответственностью «К-телеком», иных компетентных органах, предприятиях, учреждениях и организациях, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, по вопросам:

- подготовка и согласование топографических съемок;
- подготовка, согласование, утверждение, оформление и получение документации, обеспечивающей государственный кадастровый учет земельных участков, земель лесного фонда и иных объектов недвижимости, а также распорядительных и правоустанавливающих документов на земельные участки, земли лесного фонда и иные объекты недвижимости, расположенные на них и под ними;
- государственная кадастровая оценка, государственный мониторинг земельных участков, земель лесного фонда, государственного земельного контроля, оценка иных объектов недвижимости;
- подготовка, согласование, утверждение карта-планов территории, с правом получения постановлений органов местного самоуправления, а также осуществления иных действий необходимых для выполнения настоящего поручения;
- согласование межевых планов (схемы, карты, плана) объектов землеустройства;
- организация подписания соглашений (в том числе дополнительных соглашений) на установление публичного сервитута, с правом выполнять все действия от имени и в пользу доверителя, связанные с получением и сдачей землеустроительной и иной документации в органах местного самоуправления, Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, отделах земельных и имущественных отношений, с правом подачи и получения всей необходимой для выполнения настоящего поручения документации, получения для дальнейшего заключения договоров, получения для оплаты счетов, предоставления копий необходимых документов, а также осуществления иных действий необходимых для выполнения настоящего поручения;
- внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;
- регистрация соглашений об установлении публичного сервитута в Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, с правом подписания и подачи заявления о государственной регистрации, подписания и подачи заявления о приостановлении или прекращении государственной регистрации, получения документов после проведенной регистрации, внесения изменений в запись Единого государственного реестра недвижимости, получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости в виде выписок и (или) копий правоустанавливающих документов, уплаты сборов, пошлин, внесения изменений, дополнений в поданные заявления и документы, а также осуществления иных действий необходимых для выполнения настоящего поручения;
- согласование, получение акта выбора земельных участков, земель лесного фонда для строительства и размещения сооружений и линий связи, согласований и заключений, связанных с оформлением актов выбора земельных участков, земель лесного фонда, решений о предварительном согласовании места размещения объекта, решений о предоставлении земельных участков, земель лесного фонда в аренду;
- подготовка и согласование схем границ земельных участков, иной документации;

77 А Д 3613206

-ии

- подготовка, согласование и получение документов по переводу земельных участков, земель лесного фонда, расположенных на территории Республики Крым, в категорию земель промышленности и иного специального назначения, земли населенных пунктов и иные категории земель;

- получение разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, с правом подачи заявления о выдаче разрешения и получения всех необходимых документов для выполнения настоящего поручения.

Для осуществления полномочий доверенные лица наделяются правом на подписание, подачу и получение всех необходимых справок, заявлений, выписок, запросов, счетов на оплату, а также совершение иных действий, связанных с выполнением настоящего поручения.

Доверенность выдана сроком на два года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения временно исполняющего обязанности нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная временно исполняющим обязанности нотариуса с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Дроздова Валентина Леонидовна

Российская Федерация

Город Москва

Двадцать девятого июня две тысячи двадцать третьего года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Абрамовым Евгением Александровичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Ложкина Валерия Леонидовича.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/692-н/77-2023-4-861.

Уплачено за совершение нотариального действия: 3600 руб. 00 коп.



Е. А. Абрамов

Е. А. Абрамов



15.525.045

Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью 02 листов.

ВРИО нотариуса

А.И.И.

Ірошито и прѣогумеровано

В. О. Листов

Каракулькин В. О.



(Handwritten signature in blue ink)