



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА СУДАКА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27 августа 2024 г.

№ 496-р

О проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Судак

В соответствии с с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановлением Совета министров Республики Крым от 21.10.2014 № 405 «О некоторых вопросах распространения наружной рекламы, установки и эксплуатации объектов наружной рекламы и информации в Республике Крым», постановление Совета министров Республики Крым от 21 октября 2015 года № 641 «О сроках заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Республики Крым», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, решением 27 сессии 1 созыва Судакского городского совета от 05.05.2016 № 449 (с изм.) «Об утверждении Положения об организации и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или на ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Судак, а также формы проведения торгов», решением 61 сессии 1 созыва Судакского городского совета от 26.10.2017 № 709 «О сроках заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования городской округ Судак», постановлением администрации города Судак от 23.11.2022 № 1526 «Об утверждении Порядка расчёта размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или на ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Судак» руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Судак Республики Крым:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Судак.

2. Утвердить документацию об открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Судак. (приложение 1).

3. Определить в качестве оператора электронной торговой площадки для проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Судак федеральную электронную площадку РТС-тендер (ООО «РТС-тендер»).

4. Опубликовать документацию об открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Судак на официальной странице муниципального образования городской округ Судак Республики Крым на портале Правительства Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <http://sudakgs.rk.gov.ru>, на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», по адресу: www.torgi.gov.ru, а также на электронной площадке РТС-тендер, по адресу: www.rts-tender.ru.

5. Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Судака - начальника управления финансов администрации города Судака Олейник О.Н.

Глава администрации города Судака



К.Н. Подсевалов

Приложение 1
к распоряжению администрации города Судак
Республики Крым
от 27.08. 2024 года № 496 -р

Документация об открытом аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак

1. Общие положения

1.1. Документация об аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак (далее - аукционная документация) разработана в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Постановлением Совета министров Республики Крым от 21.10.2014 № 405 «О некоторых вопросах распространения наружной рекламы, установки и эксплуатации объектов наружной рекламы и информации в Республике Крым», постановление Совета министров Республики Крым от 21 октября 2015 года № 641 «О сроках заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Республики Крым», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 года № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Уставом муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, решением 27 сессии 1 созыва Судакского городского совета от 05.05.2016 № 449 (с изм.) «Об утверждении Положения об организации и проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или на ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Судак, а также формы проведения торгов», решением 61 сессии 1 созыва Судакского городского совета от 26.10.2017 № 709 «О сроках заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования городской округ Судак», постановлением администрации города Судак от 23.11.2022 № 1526 «Об утверждении Порядка расчёта размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или на ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Судак».

1.2. Организатор открытого аукциона : Администрация города Судак Республики Крым, ИНН/КПП: 9108009140/910801001, ОГРН: 1149102111817;

Место нахождения: 298000, Российская Федерация, Республика Крым, г. Судак, ул. Ленина, 85-а;

Контактное лицо: Грибушин Сергей Игоревич - заведующий сектором транспорта, связи и рекламы отдела экономического развития администрации города Судак;

Номер контактного телефона: +7(36566) 3-12-43;

Адрес электронной почты: econom@sudakgs.rk.gov.ru.

1.3. Аукционная документация утверждена распоряжением администрации города Судак Республики Крым от ____ .08.2024г. № ____ -Р

1.4. Предмет открытого аукциона в электронном виде: право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак.

1.5. Адрес электронной торговой площадки: <https://www.rts-tender.ru/>.

1.6. Дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе: «09» сентября 2024 с 08-00 часов по московскому времени.

1.7. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: «10» октября 2024 до 17-00 часов по московскому времени.

1.8. Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: «11» октября 2024 до 17-00 часов по московскому времени.

1.9. Дата и время начала проведения аукциона: «14» октября 2024, 09-00 часов по московскому времени.

1.10. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт), подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.

2. Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе

2.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес электронной площадки или, в случае, если лицо зарегистрировано на электронной площадке, с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки не более чем три запроса о разъяснении положений документации об аукционе. Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору аукциона. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, организатор аукциона формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Не позднее одного часа с момента размещения разъяснения положений документации об аукционе на официальном сайте оператор электронной площадки размещает указанное разъяснение на электронной площадке. Разъяснение положений документации об аукционе не должно изменять ее суть.

2.2. Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе внести изменения в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия решения о внесении изменений в документацию об аукционе такие изменения подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещаются организатором аукциона на официальном сайте. В течение одного часа с момента размещения изменений в

документацию об аукционе на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в документацию об аукционе на электронной площадке. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в документацию об аукционе до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

2.3. Даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе: с 08-00 по московскому времени «09» сентября 2024 до 17-00 по московскому времени «10» октября 2024.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе

3.1. Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены настоящей документацией об аукционе.

3.2. Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

1) Полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

2) Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

3) Выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

4) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

5) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

6) Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

7) Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

8) Информацию о не проведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

9) Документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

3.3. Информация и документы, предусмотренные подпунктами 1 - 4 и 8 пункта 3.2. настоящей документации об аукционе, не включаются заявителем в заявку. Такие информация и документы направляются организатору аукциона оператором электронной площадки путем информационного взаимодействия с Официальным сайтом.

В случае внесения заявителем изменений в информацию и (или) документы, направление которых в соответствии с абзацем первым настоящего пункта осуществляется оператором электронной площадки посредством информационного взаимодействия с официальным сайтом, такие внесенные изменения либо такие новые информация и (или) документы применяются к отношениям, связанным с участием в аукционе, заявка на участие в котором подана заявителем после размещения внесенных изменений, новой информации и (или) документов на официальном сайте.

3.4. Перечень документов и сведений, предъявляемых к составу заявки на участие в аукционе в соответствии с пунктом 3.2. настоящей документации об аукционе, является исчерпывающим.

3.5. При получении заявки на участие в аукционе оператор электронной площадки обязан направить заявителю уведомление о ее получении в течение одного часа с момента получения такой заявки. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

3.6. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок.

3.7. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет организатору аукциона заявки на участие в аукционе.

3.8. Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

3.9. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается

указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

4. Порядок проведения осмотра места для установки и эксплуатации рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак

4.1. Организатор аукциона обеспечивает осмотр места для установки и эксплуатации рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак без взимания платы.

4.2. Для проведения осмотра места для установки и эксплуатации рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак, заявителем осуществляется предварительная запись по телефону +7(36566) 3-12-43, в будние дни с 08-00 до 17-00 (перерыв на обед с 12-00 до 13-00).

5. Требования к участникам аукциона

5.1. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

5.2. Участники аукциона должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

5.3. Не допускается взимание с участников аукциона платы за участие в аукционе.

6. Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка

6.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

6.2. Размер задатка составляет 30% от начальной (минимальной) цены договора (цены лота) указанной в извещении о проведении аукциона.

6.3. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель с учетом требований извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка.

Перечисление денежных средств на счёт оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, по следующим реквизитам:

Получатель:	ООО «РТС-тендер»
Наименование банка:	Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»
Расчетный счёт:	40702810512030016362
Корр. счёт:	30101810445250000360;
БИК:	044525360
ИНН:	7710357167
КПП:	773001001
Назначение платежа:	Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____ без НДС

6.4. Внесение задатка осуществляется не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

6.5. Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

7. Порядок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак

7.1. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак (далее – Договор) с победителем аукциона осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

7.2. Для оформления договора победитель аукциона обращается в администрацию города Судака Республики Крым с заявлением относительно оформления договора, номера места размещения в Схеме размещения рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак, к которому прилагает:

- документ удостоверяющий личность;
- документ подтверждающий полномочия юридического лица;
- согласие на обработку персональных данных;
- подписанный со стороны Заявителя Договор, установленной формы, в 2-х экземплярах;
- подписанный со стороны Заявителя Договор на распространения социальной рекламы.

7.3. Договор оформляется администрацией города Судака Республики Крым в течение десяти рабочих дней с даты регистрации заявления с пакетом документов, определенных пунктом 7.2. настоящей документации об аукционе.

7.4. Победитель аукциона признается утратившим право на заключение договора, если он не реализует это право в десятидневный срок со дня опубликования протокола о результатах аукциона на официальном сайте, по обстоятельствам, не зависящим от организатора аукциона.

7.5. В случае если победитель аукциона уклоняется от заключения договора, то договор заключается с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак. При этом заключение договора для участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак, является обязательным.

В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак, от заключения договора, задаток внесенный ими не возвращается, а перечисляется в бюджет муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, аукцион признается несостоявшимся

7.6. При заключении договора с победителем аукциона, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

7.7. Цена заключенного договора (цена лота) не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

7.8. Дополнительно с победителем аукциона заключается договор на распространение социальной рекламы согласно приложению 4 к документации.

Первый заместитель главы
администрации города Судака -
начальник управления финансов
администрации города Судака



О.Н.Олейник

Начальник отдела
экономического развития
администрации города



А.М.Гарничев

Приложение № 1
к документации об аукционе на право заключения
договора на установку и эксплуатацию рекламных
конструкций на земельном участке находящимся в
муниципальной собственности муниципального
образования городской округ Судак

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак

1. Организатор аукциона	
Наименование:	Администрация города Судака Республики Крым
Место нахождения:	юридический адрес: 298000, Республика Крым, г. Судак, ул. Ленина, 85а; фактический адрес: 298000, Республика Крым, г. Судак, ул. Ленина, 85а.
Контактное лицо:	Грибушин Сергей Игоревич - заведующий сектором транспорта, связи и рекламы отдела экономического развития администрации города Судака;
Адрес электронной почты:	econom@sudakgs.rk.gov.ru
Номер контактного телефона:	(36566) 3-12-43
1.1. Место размещения информации о проведении аукциона (официальный сайт торгов): Официальный сайт Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: http://torgi.gov.ru . Официальный сайт муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в Государственной информационной системе Республики Крым «Портал Правительства Республики Крым» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://sudakgs.rk.gov.ru .	
1.2. Наименование и адрес электронной торговой площадки (место подачи заявок): Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер», www.rts-tender.ru	
1.3. Дата и время проведения аукциона: «14» октября 2024 года, 09 часов 00 минут (московского времени)	
2. Форма проведения и предмет аукциона (лот):	
2.1. Форма проведения аукциона: открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Судак.	

2.2. Предмет аукциона (приложение к Извещению):

право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городского округа Судак в соответствии с приложением 1 к извещению

3. Дата и время начала приёма заявок:

Заявитель, получивший аккредитацию на электронной торговой площадке, вправе подать заявку на участие в аукционе начиная с «09» сентября 2024 года с 08 часов 00 минут (московского времени).

4. Дата и время окончания подачи заявок:

Заявитель, получивший аккредитацию на электронной торговой площадке, вправе подать заявку на участие в аукционе не позднее 17 часов 00 минут (московского времени) «10» октября 2024 года.

5. Порядок подачи заявки: заявки на участие в аукционе направляются оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписываются усиленной квалифицированной подписью заявителя по форме в соответствии с приложением 2 к документации об аукционе.

6. Требование о внесении задатка: для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка. Внесение задатка осуществляется не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Размер задатка составляет 30% от начальной (минимальной) цены договора (цены лота). В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель с учетом требований настоящего извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка. Перечисление денежных средств на счёт оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «РТС-тендер»;

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»;

Расчетный счёт: 40702810512030016362;

Корр. счёт: 30101810445250000360;

БИК: 044525360;

ИНН: 7710357167;

КПП: 773001001

Назначение платежа: внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения. № аналитического счета _____ без НДС.

7. Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: «11» октября 2024 года до 17 час. 00 мин. по московскому времени.

8. Дата и время начала проведения аукциона: «14» октября 2024 09 час. 00 мин. по московскому времени.

9. Срок и порядок оплаты по договору: Оплата по Договору осуществляется ежегодно по полной предоплате (в размере 100% годовой стоимости), путём перечисления соответствующих средств, в бюджет муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, с предоставлением Владельцу подтверждения факта оплаты. Оплата первого периода вносится не позднее одного месяца со дня начала действия настоящего Договора, а каждого последующего периода до его наступления.. Проект договора установлен приложением 3 к документации об аукционе.

10. Срок заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

10.1. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак (далее – Договор) с победителем аукциона осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

10.2. Для оформления договора победитель аукциона обращается в администрацию города Судака Республики Крым с заявлением относительно оформления договора, номера места размещения в Схеме размещения рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак, к которому прилагает:

- документ удостоверяющий личность;
- документ подтверждающий полномочия юридического лица;
- согласие на обработку персональных данных;
- подписанный со стороны Заявителя Договор, установленной формы, в 2-х экземплярах;
- подписанный со стороны Заявителя Договор на распространения социальной рекламы.

10.3. Договор оформляется администрацией города Судака Республики Крым в течение десяти рабочих дней с даты регистрации заявления с пакетом документов, определенных пунктом 7.2. настоящей документации об аукционе.

10.4. Победитель аукциона признается утратившим право на заключение договора, если он не реализует это право в десятидневный срок со дня опубликования протокола о результатах аукциона на официальном сайте, по обстоятельствам, не зависящим от организатора аукциона.

10.5. В случае если победитель аукциона уклоняется от заключения договора, то договор заключается с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак. При этом заключение договора для участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак, является обязательным.

В случае уклонения победителя аукциона или участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение цены за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак, от заключения договора, задаток внесенный ими не возвращается, а перечисляется в бюджет муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, аукцион признается несостоявшимся

10.6. При заключении договора с победителем аукциона, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

10.7. Цена заключенного договора (цена лота) не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

10.8. Дополнительно с победителем аукциона заключается договор на распространение социальной рекламы согласно приложению 4 к документации об аукционе.

11. Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе внести изменения в извещение: не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.

12. Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона: организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона формируется организатором аукциона в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт), подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее

чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.

Реквизиты (для внесения платы за право заключения договора, годовой платы по договору):

БАНК: Отделение Республика Крым Банка России/УФК по РК г.Симферополь
БИК: 013510002
Номер счета: 03100643000000017500
Номер кор.счета: 40102810645370000035
ИНН: 9108009140
КПП: 910801001
Получатель: УФК по РК (Администрация города Судака)
ОКТМО: 35723000
КБК: 902 1 11 09 080 04 1002 120
НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА:

Первый заместитель главы
администрации города Судака -
начальник управления финансов
администрации города Судака

О.Н.Олейник

Начальник отдела
экономического развития
администрации города

А.М.Гарничев

Перечень лотов, выставляемых на аукцион на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ Судак

№ лота	Адрес расположения	№ в Схеме	Вид	Тип	Количество сторон	Общая площадь информации поля (кв.м.)		В-ние габ-ты реклам. пл-ти РК	Начальная цена лота (руб.)	Размер годовой платы по договору (руб.)	Шаг аукцион на 5% (руб.)	Сумма задатка 30% (руб.)	Срок заключения договора (год)
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12	13
						По кон стр укц иям	Ито го по лот у						
Лот 1	г. Судак, ул. Ленина, в районе сооружения № 87Б	16	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32	8,64	1,3 м. х 1,9 м.	19440,00	19440,00	972,00	5832,00	5
	г. Судак, ул. Ленина, в районе жилого дома № 98В	17	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32		1,3 м. х 1,9 м.					

Лот 2	г. Судак, ул. Ленина, в районе здания № 75	21	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32	8,64	1,3 м. x 1,9 м.	19440,00	19440,00	972,00	5832,00	5
	г. Судак, ул. Ленина, в районе жилого дома № 45	28	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32		1,3 м. x 1,9 м.					
Лот 3	г. Судак, ул. Ленина, в районе здания № 35Б	25	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32	12,96	1,3 м. x 1,9 м.	29160,00	29160,00	1458,0	8748,00	5
	г. Судак, ул. Ленина, в районе строения № 41	26	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32		1,3 м. x 1,9 м.					
	г. Судак, ул. Ленина, в районе строения № 38	27	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32		1,3 м. x 1,9 м.					

Лот 4	г. Судак, ул. Набережная, в районе городского причала	44	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Уличный коммуникационный рекламный указатель, высота опорной стойки - 5м; количество рекламных указателей - 4; цвет опорной стойки тёмная бронза; собственная внутренняя подсветка	2	2,53	2,53	2,1 м х 1,5 м (информационное поле 0,95м х 0,23м- 3шт; 0,78м х 0,78м- 1шт.)	5693,00	5693,00	285,00	1708,00	5
------------------	---	----	--	--	---	------	------	---	---------	---------	--------	---------	---

Приложение № 2
к документации об аукционе на право заключения договора на
установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном
участке находящимся в муниципальной собственности
муниципального образования городской округ Судак

ЗАЯВКА
на участие в электронном аукционе,
извещение № _____ от « _____ » _____ 2024г.,
ЛОТ № _____

(адресный ориентир - № рекламной конструкции согласно схеме, место
размещения РК)

**На установку и эксплуатацию рекламных конструкций
на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности
муниципального образования городской округ Судак**

Заявитель _____

(наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения, почтовый адрес (для
юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для
физического лица), номер контактного телефона)

ИНН _____

ОГРН _____

В лице _____

(должность руководителя или уполномоченного лица, документ, подтверждающий полномочия
лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона - юридического лица (решение о
назначении или избрании либо приказ о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое
физическое лицо обладает правом действовать от имени участника электронного аукциона без доверенности). В
случае если от имени участника электронного аукциона действует иное лицо, заявка на участие в электронном
аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника)

извещаю о своём желании принять участие в электронном аукционе, предметом которого
является право на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по адресу: _____

_____, указанного в лоте № _____,
№ _____ РК согласно схемы, который состоится " _____ " _____ 2024г.
на электронной торговой площадке на условиях, указанных в извещении об организации и
проведении электронного аукциона.

Подавая настоящую заявку на участие в электронном аукционе на установку и
эксплуатацию рекламной конструкции, обязуюсь безусловно соблюдать условия
проведения электронного аукциона, содержащиеся в извещении и в соответствии с
Регламентом электронной торговой площадки.

Настоящей заявкой подтверждаю:

- 1) Соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим торговую деятельность.
- 2) Правомочность мной заключать Договор.
- 3) Отсутствие в отношении меня (юридического лица) процедуры ликвидации и отсутствие решения арбитражного суда о признании меня (юридического лица или индивидуального предпринимателя) несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства.
- 4) Деятельность в отношении меня не приостановлена в порядке, установленном

Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в аукционе.

5) Отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации обо мне, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица.

6) Соответствие моего предложения по внешнему виду рекламной конструкции техническим требованиям рекламной конструкции.

7) Гарантирую достоверность сведений, представленных в заявке, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

Заявка имеет следующие приложения:

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (при подаче заявки уполномоченным лицом);
- копия паспорта заявителя (для физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей) и лица, действующего от имен заявителя;
- учредительные документы участника электронного аукциона (для юридического лица);
- документы о государственной регистрации юридического лица и индивидуального предпринимателя.

Я, _____, даю согласие на обработку своих персональных данных, то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ « О персональных данных», а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством.

Подписывая данную заявку, соглашаюсь с условиями, установленными положением об организации и проведении электронного аукциона, извещением об организации и проведении электронного аукциона, аукционной документацией, обязуюсь их выполнять.

Заявитель (его уполномоченный представитель):

Наименование
должности

подпись
руководителя

ФИО

мп

« _____ » _____ 2024г.

Приложение № 3
к документации об аукционе на право
заключения договора на установку и
эксплуатацию рекламных конструкций на
земельном участке находящимся в
муниципальной собственности муниципального
образования городской округ Судак

Договор № на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

г. Судак

«___» _____ 2024г.

Администрация города Судака Республики Крым, в лице главы администрации города Судака Республики Крым Подсевалова Константина Николаевича, действующего на основании Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, именуемый в дальнейшем "Владелец", с одной стороны, и _____ в лице _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем "Рекламораспространитель", с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о следующем:

1. Предмет Договора

1.1. Владелец, действующий от имени, по поручению и в интересах населения предоставляет Рекламораспространителю, на основании настоящего Договора, в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», места для установки и эксплуатации рекламных конструкций, указанных в Приложении к Договору.

1.2. Рекламная конструкция должна быть спроектирована, изготовлена, установлена и эксплуатироваться в соответствии со строительными нормами и правилами, техническими регламентами и другими нормативными актами.

1.3. Установка и эксплуатация рекламной конструкции допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

1.4. При установке и эксплуатации рекламной конструкции Рекламораспространитель обязан соблюдать требования Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Правила распространения наружной рекламы, установки и эксплуатации объектов наружной рекламы и информации на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, утверждённые решением 46 сессии 1 созыва Судацкого городского совета Республики Крым от 30 марта 2017 года № 611.

2. Обязанности и права Сторон

2.1. Владелец обязан:

2.1.1. Предоставить Рекламораспространителю в течение действия Договора места под установку и эксплуатацию рекламной конструкции, указанных в Приложении к Договору.

2.1.2. Обеспечить право доступа к земельному участку, на котором установлены и эксплуатируется рекламная конструкция, для осуществления прав владельца (собственника) рекламной конструкции, связанных с её эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

2.2. Владелец имеет право:

2.2.1. Осуществлять мониторинг технического и эстетического состояния рекламной конструкции и требовать устранения обнаруженных недостатков и/или нарушений в соответствии с требованиями действующего законодательства, правовыми актами и условиями настоящего Договора.

2.2.2. Требовать от Рекламораспространителя демонтировать рекламную конструкцию на время проведения внеплановых (экстренных) ремонтных или профилактических работ.

2.2.3. Привлекать Рекламораспространителя к праздничному оформлению территории

муниципального образования городской округ Судак Республики Крым к международным, общегосударственным, муниципальным праздникам и памятным датам.

2.2.4. По мотивированному требованию государственных органов власти, обращений физических или юридических лиц прекратить действие настоящего Договора до истечения его срока в случае выявления угрозы жизни и здоровью людей, причинения вреда здоровью людей, ущерба имуществу всех видов собственности при дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции.

2.3. Владелец не несет ответственность по обязательствам Рекламораспространителя.

2.4. Рекламораспространитель обязан:

2.4.1. Установить и эксплуатировать на предоставленном месте рекламную конструкцию в точном соответствии с разрешительными документами.

2.4.2. Содержать рекламную конструкцию в надлежащем техническом, художественно-эстетическом и санитарном состоянии, проводить уборку места её установки и эксплуатации, обеспечить техническую прочность и стойкость конструкции в течение всего срока эксплуатации рекламного места. По письменному требованию Владельца провести соответствующие работы по повышению эстетичного и/или технического состояния рекламной конструкции. Обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, осуществлять покос травы в радиусе не менее 10 метров.

2.4.3. Использовать рекламную конструкцию исключительно в целях распространения рекламы (социальной рекламы).

2.4.5. После прекращения действия или досрочного расторжения настоящего Договора в течение 3 дней удалить рекламную информацию и в течении месяца демонтировать рекламную конструкцию за свой счёт. В случае невыполнения обязательств по демонтажу рекламной конструкции, Владелец осуществляет принудительный демонтаж рекламной конструкции и вправе требовать от Рекламораспространителя возмещения убытков в размере платы за фактическую установку и эксплуатацию рекламной конструкции, расходов по демонтажу, хранению, а в необходимых случаях - утилизации демонтированной конструкции.

2.4.6. После демонтажа восстановить за свой счёт занимаемое рекламной конструкции место в первоначальное состояние с использованием аналогичных материалов и технологий.

2.4.7. Не эксплуатировать рекламную конструкцию без информационных сообщений (в случае утраты актуальности коммерческой или социальной рекламы, информационное поле должно быть закрыто светлым фоном).

2.4.8. В сроки, установленные разделом 3 настоящего Договора, вносить плату за использование мест для установки и эксплуатации рекламных конструкций.

2.4.9. Провести маркировку рекламной конструкции по установленному образцу, с указанием наименования Рекламораспространителя и его номера телефона, номера разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, его даты выдачи и срока действия, номера в Реестре разрешений на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.4.10. Установить рекламную конструкцию в соответствии с согласованным в установленном порядке проектом, без повреждения архитектурных деталей, конструктивных элементов зданий и сооружений, подземных и наземных коммуникаций, элементов благоустройства и озеленения. Обеспечить безопасность населения при подключении рекламных конструкций к электрической сети.

2.4.11. На бесплатной основе размещать социальную рекламу и информацию в объёме пяти процентов годового объёма распространяемой им рекламы.

2.4.12. За свой счёт устранять повреждение зелёных насаждений и коммуникаций в зоне установки и эксплуатации рекламной конструкции.

2.4.13. Возмещать в полном объёме материальный вред, причинённый третьим лицам в результате установки и эксплуатации рекламной конструкции по вине Рекламораспространителя.

2.5. Рекламораспространитель не несёт ответственность по обязательствам Владельца.

2.6. Рекламораспространитель имеет право:

2.6.1. Разместить на предоставленном Владельцем месте принадлежащей рекламной конструкции на срок, предусмотренный пунктом 5.1. настоящего Договора.

2.6.2. Использовать соответствующую плоскость конструкции

для распространения наружной рекламы коммерческого или социального характера с соблюдением положений настоящего Договора и Правил распространения наружной рекламы, установки и эксплуатации объектов наружной рекламы и информации на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, утверждённых решением 46 сессии 1 созыва Судакского городского совета Республики Крым от 30 марта 2017 года № 611.

2.6.3. Пользоваться другими правами, предусмотренными действующим законодательством.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. После заключения Рекламораспространителем настоящего Договора, плата за пользование местом, которое находится в собственности Республики Крым, проводится независимо от того использует его Рекламораспространитель или временно не использует.

3.2. Размер ежегодной платы по настоящему Договору составляет _____ рублей (без учета НДС) и определяется расчётным путем в соответствии с утверждённым Порядком расчёта размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Судак (приложение 2 к настоящему Договору).

3.3. Размер платы по настоящему Договору подлежит ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного законодательством Российской Федерации.

3.4. Оплата по настоящему Договору осуществляется ежегодно по полной предоплате (в размере 100% годовой стоимости), путём перечисления соответствующих средств, в бюджет муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, с предоставлением Владельцу подтверждения факта оплаты. Оплата первого периода вносится не позднее одного месяца со дня начала действия настоящего Договора, а каждого последующего периода – до его наступления.

3.5. Рекламораспространитель перечисляет плату по настоящему Договору в течение трёх банковских дней с момента получения расчётов.

3.6. При не поступлении на счёт Владельца платы по настоящему Договору в течении одного календарного месяца со дня начала действия настоящего Договора, настоящий Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке, при этом рекламная конструкция, указанная в приложении 1 к настоящему Договору, подлежит демонтажу за счёт средств Рекламораспространителя.

3.7. За время размещения Рекламораспространителем социальной рекламы плата за пользование местом, определенном в разрешении на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, не взимается. Размещение социальной рекламы Рекламораспространителем осуществляется на основании договора о распространении социальной рекламы.

При расчёте размера платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции срок размещения социальной рекламы исключается из оплачиваемого периода.

3.8. Перерасчет платежей по настоящему Договору осуществляется на основании представленных Рекламораспространителем письменных уведомлений о размещении на рекламных конструкциях материалов социальной рекламы и информации с приложением фотоотчёта.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

4.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения рекламной конструкции несёт Рекламораспространитель в течение всего срока действия настоящего Договора.

4.3. За несвоевременную оплату по настоящему Договору Рекламораспространитель уплачивает по требованию Владельца неустойку (пени) в размере 1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

4.4. Уплата штрафных санкций и неустойки (пени), установленных настоящим Договором и действующим законодательством, не освобождает Рекламораспространителя от выполнения возложенных на него обязательств или устранения нарушений.

4.5. В случае наступления обстоятельств, при которых рекламная конструкция будет представлять угрозу жизни и здоровью третьих лиц или имуществу всех форм собственности, и необходимости в связи с этим принятия неотложных мер, Владелец уполномочивает Рекламораспространителя принимать любые действия, вплоть до демонтажа рекламной конструкции и самостоятельно нести ответственность за нарушение принадлежащих третьей стороне прав.

5. Срок действия Договора

5.1. Действие настоящего Договора распространяется на взаимоотношения, начиная с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

5.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон.

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно любой из Сторон в случае нарушения одной из Сторон договорных обязательств, с обязательным письменным уведомлением другой Стороны о расторжении не менее чем за 14 дней до предполагаемой даты расторжения.

5.4. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в случаях, предусмотренных Правилами распространения наружной рекламы, установки и эксплуатации объектов наружной рекламы и информации на территории муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, утверждённых решением 46 сессии 1 созыва Судакского городского совета Республики Крым от 30 марта 2017 года № 611.

5.5. Невозможность реализации Рекламораспространителем права на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по не зависящим от Сторон обстоятельствам является основанием для досрочного расторжения настоящего Договора по соглашению Сторон или по инициативе одной из них.

5.6. Требования технических служб обязательны для изменения условий или расторжения настоящего Договора.

5.7. Настоящий Договор считается утратившим силу после заключения соответствующего дополнительного соглашения, при условии полного демонтажа рекламной конструкции и проведения работ по благоустройству рекламного места за средства Рекламораспространителя.

6. Форс-мажорные обстоятельства

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые возникли на территории исполнения настоящего Договора после его заключения, либо если неисполнение обязательств Сторонами по настоящему Договору явилось следствием событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

6.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, перечисленные в действующем законодательстве Российской Федерации.

6.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме, с приложением копий соответствующих документов в 5-дневный срок известить другую Сторону о наступлении подобных обстоятельств.

6.4. По прекращении действия форс-мажорных обстоятельств, Сторона не позднее 2-х рабочих дней с момента прекращения действия форс-мажорных обстоятельств обязана известить об этом другую Сторону в письменном виде. При этом Сторона должна указать срок, в который предполагается исполнить обязательства по настоящему Договору. Если Сторона не направит или несвоевременно направит необходимое извещение, то она обязана возместить другой Стороне убытки, причинённые не извещением или несвоевременным извещением.

6.5. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения обязательств по настоящему Договору подлежит переносу соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.

6.6. В случае возникновения или возможности возникновения каких-либо других форс-мажорных ситуаций, могущих повлиять на обязательства Сторон в рамках настоящего Договора, Стороны обязаны известить друг друга немедленно с момента возникновения или возможности

возникновения таких ситуаций.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания сроком действия на 5 (пять) лет.

7.2. В случае если в указанные в настоящем Договоре сроки рекламная конструкция не была демонтирована, её демонтаж осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О рекламе» от 13.03.2006 № 38-ФЗ.

7.3. Стороны в недельный срок в письменном виде обязаны уведомить друг друга об изменении своего наименования, местонахождения, платежных реквизитов, системы налогообложения или реорганизации.

7.4. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменном виде путём заключения дополнительных соглашений, имеют одинаковую юридическую силу, если они подписаны Сторонами или их уполномоченными представителями, и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Настоящий Договор составлен на русском языке, при полном понимании Сторонами его условий и терминологии, в двух аутентичных экземплярах, которые имеют одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.6. Все споры, которые могут возникнуть из данного Договора или в связи с ним, Стороны будут разрешать путём переговоров.

7.7. Если Стороны не придут к соглашению по спорному вопросу, они обращаются в суд в соответствии с действующим законодательством.

7.8. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством.

8. Адреса и реквизиты Сторон

Владелец:	Рекламораспространитель:
<p>Администрация города Судака Республики Крым</p> <p>298000, Республика Крым, г. Судак, ул. Ленина, 85а, ОКТМО 35723000 ИНН/КПП: 9108009140/910801001 ОГРН: 1149102111817 ЕКС 03231643357230007500 Р/С 40102810645370000035, л/сч 03753250830 БИК банка 013510002 Наименование банка: Отделение Республика Крым Банка России//УФК по РК г.Симферополь тел.- факс (0 365 66) 3-15-04</p> <p>Глава администрации города Судака Республики Крым</p> <p>К.Н. Подсевалов</p>	

Адресная программа (лот1)

Адрес установки и эксплуатации конструкции	Номер в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид	Тип	Количество сторон	Общая площадь информационного поля (кв.м.)	Повышающие и понижающие коэффициенты	Стоимость места с учётом корректирующего коэффициента, руб. без НДС в год
г. Судак, ул. Ленина, в районе сооружения № 87Б	16	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32	$T = BC \times S \times K_1$ где $BC = 1500,00$ $S = 8,64$ $K_1 = 1.5$	19 440,00
г. Судак, ул. Ленина, в районе жилого дома № 98В	17	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32		

Владелец:

Руководитель (должность)

_____ / _____ /

М.П.

Рекламораспространитель:

Руководитель (должность)

_____ / _____ /

М.П.

Приложение 1
к Договору на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции от _____ № _____

Адресная программа (лот 2)

Адрес установки и эксплуатации конструкции	Номер в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид	Тип	Количество сторон	Общая площадь информационного поля (кв.м.)	Повышающие и понижающие коэффициенты	Стоимость места с учётом корректирующего коэффициента, руб. без НДС в год
г. Судак, ул. Ленина, в районе здания № 75	21	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32	$T = BC \times S \times K_1$ где $BC = 1500,00$ $S = 8,64$ $K_1 = 1.5$	19 440,00
г. Судак, ул. Ленина, в районе жилого дома № 45	28	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32		

Владелец:

Руководитель (должность)

_____/_____/

М.П.

Рекламораспространитель:

Руководитель (должность)

_____/_____/

М.П.

Приложение 1
к Договору на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции от _____ № _____

Адресная программа (лот 3)

Адрес установки и эксплуатации конструкции	Номер в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид	Тип	Количество сторон	Общая площадь информационного поля (кв.м.)	Повышающие и понижающие коэффициенты	Стоимость места с учётом корректирующего коэффициента, руб. без НДС в год
г. Судак, ул. Ленина, в районе здания № 35Б	25	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32	$T = BC \times S \times K_1$ где $BC = 1500,00$ $S = 12,96$ $K_1 = 1.5$	29 160,00
г. Судак, ул. Ленина, в районе строения № 41	26	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32		
г. Судак, ул. Ленина, в районе строения № 38	27	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Панель кронштейн на собственной опоре, изготовлена из металла; высота опорной стойки 5 м; цвет опорной стойки тёмная бронза; на верхней части стойки размещается фонарь, подсветка собственная внутренняя	2	4,32		

Владелец:
Руководитель (должность)

_____ / _____ /

Рекламораспространитель:
Руководитель (должность)

_____ / _____ /

М.П.

М.П.

Приложение 1
к Договору на установку и эксплуатацию
рекламной конструкции от _____ № _____

Адресная программа (лот 4)

Адрес установки и эксплуатации конструкции	Номер в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций	Вид	Тип	Количество сторон	Общая площадь информационного поля (кв.м.)	Повышающие и понижающие коэффициенты	Стоимость места с учётом корректирующего коэффициента, руб. без НДС в год
г. Судак, ул. Набережная, в районе городского причала	44	Отдельно стоящая рекламная конструкция	Уличный коммуникационный рекламный указатель, высота опорной стойки - 5м; количество рекламных указателей - 4; цвет опорной стойки тёмная бронза; собственная внутренняя подсветка	2	2,53	$T = BC \times S \times K_1$ где BC = 1500,00 S = 2,53 K ₁ = 1.5	5 693,00

Владелец:

Руководитель (должность)

_____/_____/

М.П.

Рекламораспространитель:

Руководитель (должность)

_____/_____/

М.П.

РАСЧЁТ
ежегодной платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на
земельном участке, находящемся в муниципальной собственности городского округа
Судак

Расчет осуществляется в соответствии с Порядком расчёта размера платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или на ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности городского округа Судак, утверждённым постановлением администрации города Судака от 22 марта 2016 года № 267.

Расчёт размера платы производится по формуле:

$$T = BC \times S \times K,$$
 где

T – величина платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

BC – базовая ставка (без учета НДС) стоимости одного квадратного метра информационного поля рекламной конструкции составляет _____ рублей в год;

S – площадь информационного поля рекламной конструкции (кв.м.);

Коэффициенты учитывающие тарифную зональность:

$$K_1 = \underline{\hspace{2cm}}; K_2 = \underline{\hspace{2cm}}; K_3 = \underline{\hspace{2cm}}.$$

Коэффициенты, применяемые в зависимости от площади информационного поля:

$$K_4 = \underline{\hspace{2cm}}; K_5 = \underline{\hspace{2cm}}.$$

Коэффициент, применяемый в случае установки устройства автоматической смены экспозиции (применяется к каждому информационному полю рекламной конструкции со сменной экспозицией):

$$K_6 = \underline{\hspace{2cm}}.$$

Размер ежегодной платы составляет _____ рублей.

Владелец:

Руководитель (должность)

_____/_____/_____
М.П.

Рекламораспространитель:

Руководитель (должность)

_____/_____/_____
М.П.

Договор №
на распространение социальной рекламы

г. Судак

« _____ » _____ 2024 г.

Администрация города Судака Республики Крым, в лице главы администрации города Судака Республики Крым Подсевалова Константина Николаевича, действующего на основании Устава муниципального образования городской округ Судак Республики Крым, именуемый в дальнейшем "Владелец", с одной стороны, и _____ в лице _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем "Рекламораспространитель", с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Договор на распространение социальной рекламы (далее - Договор) определяет взаимоотношения сторон по вопросу распространения на безвозмездной основе социальной рекламы в объёме 5% (18 дней) от годового объёма распространяемой рекламы на рекламной конструкции в соответствии с разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции и Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ "О рекламе".

2. Обязательства сторон

2.1. Владелец обязуется:

2.1.1. Направить Рекламораспространителю письменное обращение с указанием темы распространяемой социальной рекламы, материалами (эскиз, проект), сроков распространения не позднее, чем за 5 (пять) дней до предполагаемой даты начала размещения социальной рекламы.

2.1.2. Осуществлять контроль за размещением социальной рекламы на рекламной конструкции в указанном месте.

2.2. Рекламораспространитель обязуется:

2.2.1. За счёт средств Владельца осуществить размещение (монтаж) социальной рекламы в течение сроков, указанных в письменном обращении, указанном в подпункте 2.1.1 настоящего договора.

2.2.2. Нести ответственность за техническое состояние и внешний вид размещаемых материалов в период их эксплуатации. Выявленные нарушения устранить в течение 2-х (двух) суток с момента их обнаружения, а при невозможности устранения демонтировать в течение 1 (одних) суток за счет собственных средств.

2.2.3. По истечении срока распространения социальной рекламы, своевременно осуществлять демонтаж за счёт собственных средств.

2.2.4. По окончании периода размещения предоставлять акты размещения социальной рекламы с подтверждением (фото фиксация).

3. Оплата по договору

3.1. Настоящий Договор является безвозмездным (безоплатным).

3.2. Расходы, связанные с выполнением работ (обязательств), указанных в подпункте 2.2.1 настоящего Договора несёт Владелец, подпунктах 2.2.2, 2.2.3 настоящего Договора несёт Рекламодистрибутор.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нарушения Сторонами обязательств по настоящему Договору, они несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Рекламодистрибутор несёт ответственность за несвоевременный демонтаж социальной рекламы.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок известить другую сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств. В этом случае ни одна из сторон не будет иметь права потребовать от другой стороны возмещения возможных убытков.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий Договор вступает в действие с «___» _____ 20___ г. и действует до «___» _____ 20___ г.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Стороны договорились принимать все меры к разрешению разногласий путём двусторонних переговоров.

7.2. При невозможности достигнуть соглашения все вопросы, имеющие отношение к настоящему Договору, решаются в судебном порядке.

8. Иные условия

8.1. Договор составлен в двух экземплярах - по одному для каждой стороны.

9. Реквизиты и подписи сторон

Владелец:	Рекламодистрибутор:
Администрация города Судак Республики Крым 298000, Республика Крым, г. Судак, ул. Ленина, 85а, ОКТМО 35723000 ИНН/КПП: 9108009140/910801001 ОГРН: 1149102111817 ЕКС 03231643357230007500 Р/С 40102810645370000035, л/сч 03753250830 БИК банка 013510002 Наименование банка: Отделение Республика Крым Банка России//УФК по РК г.Симферополь тел.- факс (0 365 66) 3-15-04 Глава администрации города Судак Республики Крым К.Н. Подсевалов	