



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА СУДАКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 июля 2022 г.
Об утверждении форм проверочных
листов

№ 773

В соответствии со ст. 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 №1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов»; Уставом муниципального образования городского округа Судак Республики Крым, администрация города Судак

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочных листов (прилагается).
2. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования городской округ Судак Республики Крым в информационно телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: <http://sudak.rk.gov.ru>.
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации города Судак

К.Н. Подсевалов

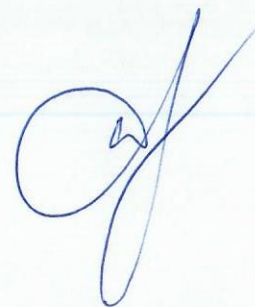
№ п/п	Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований.	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприме нимо	Примечание
1	Используется ли проверяемым субъектом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	<u>Пункт 2 статьи 7,</u> <u>статья 42</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у проверяемого субъекта права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	<u>Пункт 1 статьи 25</u> Земельного кодекса Российской Федерации				

3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным <u>законом</u> от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	<u>Пункт 1 статьи 26</u> Земельного кодекса Российской Федерации, <u>статья 8.1</u> Гражданского кодекса Российской Федерации				
4	Соответствует ли площадь используемого проверяемым субъектом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	<u>Пункт 1 статьи 25,</u> <u>пункт 1 статьи 26</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым субъектом, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	<u>Пункт 3 статьи 6,</u> <u>пункт 1 статьи 25</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	<u>Пункт 5 статьи 13,</u> <u>подпункт 1 статьи 39.35</u> Земельного кодекса Российской Федерации				

7	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым субъектом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	<u>Пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
8	Выполнена ли проверяемым субъектом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий) обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?	<u>Пункт 2 статьи 3</u> Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"				
9	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	<u>Статья 42</u> Земельного кодекса Российской Федерации, <u>статья 284</u> Гражданского кодекса Российской Федерации, <u>пункт 2 статьи 45</u> Земельного кодекса				

		Российской Федерации, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15 апреля 1998 г. № 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан"				
10	Соблюдены ли проверяемым субъектом Правила землепользования и застройки городского округа Судак при использовании земельного участка?	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				

Начальник отдела муниципального контроля администрации города Судака



Д.Ю. Годило