

Протокол № 2

заседания Координационного совета по вопросам развития малого и среднего предпринимательства в городском округе Судак

20 марта 2020 года

г. Судак

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рожко Константин Васильевич	председатель Координационного совета, председатель Судакского городского совета;
Садыкова Эльвира Гульверовна	секретарь Координационного совета, заведующий сектором инвестиций, предпринимательства и внешних связей управления экономического развития администрации города Судака;
Лозовая Ирина Юрьевна	Индивидуальный предприниматель
Коваленко Елена Валерьевна	Индивидуальный предприниматель
Бабий Ирина Александровна	Представитель кафе «Сытая сова»
Бурдельная Любовь Григорьевна	Представитель кафе «Шинок»
Умеров Шамиль Эмралиевич	Директор ООО «Перчем»
Воскресенских Василий Николаевич	Председатель Союза «Территориальное объединение работодателей города Судак», гостиница «Трискиле»
Рузанов Глеб Игоревич	Директор ООО «Легал Бизнес Консалтинг»
Мельситова Алена Романовна	Специалист консультационного центра «Дом предпринимателя»
Османов Эльдар Диляверович	Индивидуальный предприниматель
Славин Сергей Александрович	Индивидуальный предприниматель, кафе «Баракуда»
ПРИГЛАШЕННЫЕ:	
Ткаченко Дмитрий Николаевич	Заместитель главы администрации города Судака
Дейнеко Дарья Павловна	Заместитель Председателя Судакского городского совета

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении перечня объектов недвижимости муниципальной собственности, в том числе земельных участков, подлежащих продаже без торгов.
2. О внесении изменений в перечень муниципального имущества городского округа Судак, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать администрации города Судака исключить из перечня объектов недвижимости муниципальной собственности, в том числе земельных участков, подлежащих продаже без торгов:
 - земельные участки на которых расположены объекты капитального строительства сведения о координатах характерных точек границ которых отсутствуют в базе Росреестра;
 - земельные участки, расположенные в пределах береговой полосы, согласно ст. 27 Земельного кодекса РФ;
 - земельные участки, расположенные на спорных территориях.

2. Согласовать перечень объектов недвижимости муниципальной собственности, в том числе земельных участков, подлежащих продаже без торгов в соответствии с приложением.

3. Одобрить предлагаемые изменения в перечень муниципального имущества городского округа Судак, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (прилагаются).

4. Рекомендовать органам местного самоуправления, для объектов, включенных в перечень муниципального имущества городского округа Судак, предназначенного для предоставления в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и расположенных в пгт. Новый Свет, определить одним из приоритетных и социально значимых видов деятельности – деятельность аптек.

Председатель Координационного совета



К.В. Рожко

**Перечень объектов недвижимости муниципальной собственности,
в том числе земельных участков, подлежащих продаже без торгов**

№ п/п	Заявитель	Адрес	Кадастровый номер	ВРИ	Площадь, кв.м.	Арендная плата на 2019 г. руб.	Кадастровая стоимость з/у, руб.
						2020 г.	
1	Бочков О.Е. вх. от 26.01.2017 № Б- 24/169/2	Новый Свет, ул. Голицына, 8е (коммерция), автостанция ларек	90:23:020101:16	Магазины, код 4.4	84 Заключен д/а, строение в собственности	18 440,90 23 281,71	465 634,26
2	Булатова С.В. Вх. № Б-507/09 от 16.04.2019	Судак, ул. Ленина, 63	90:23:010123:271	Магазины, код 4.4	63 Заключен д/а, строение в собственности	19 125,42	305 245,62
3	Серов В.Н. Вх. № 9/3259/2 от 18.12.2019	Судак, ул. Ленина, 80г	90:23:010123:2800	Магазины, код 4.4	44 Заключен д/а, строение в собственности	13 559,00 12 680,53	211 342,12
4	АО «Начно- производственное предприятие «Полет» Вх.№4548/01.01-09 от 22.08.2019	г. Судак, с. Солнечная Долина, ул. Бугазская, 12	90:23:080717:14	обеспечение научной деятельности, код 3.9	30625 Заключен д-а	1669464,46 53172902,48	23118653,25
5	Бадалов Салим Мехти оглы Б-2285/09 от 23.12.2019	г. Судак, ул. Спендиарова, 4а	90:23:010141:99	магазины, код 4.4.	100 Заключен д-а, строение в собственности	30357,81 30294,34	504905,7

6	Дельфиниус (земельный участок)	пгт. Новый Свет, ул. Голицына, 6а	90:23:020104:823	Спорт, код 5.1	1 920		2 057 395,2
				Служебные гаражи, код 4.9	1 920		7 706 841,6
6.1	Здание проходной	пгт. Новый Свет, ул. Голицына, 6а	90:23:020104:26	Стоянка на 50 автомашин	6,3	134 270,18	
7	Совершенство, эстакада (земельный участок)	-	90:23:020104	Коммунальное обслуживание, 3.1	779	-	-
					2480	-	-
8	Иное сооружение эстакада	пгт. Новый Свет, ул. Л. Голицына, 1б	90:23:020101:178	эстакада	53,0	10 002,67	-
9	Воскресенский В.Н.	г. Судак, ул. Октябрьская, 34	90:23:010124:1197	Нежилое помещение	78,7	550 563,85	-
10	Запорожский Е.В.	г. Судак, ул. Ленина, 33а	90:23:010132:17	Нежилое помещение, подвал	230,0	161 391,21	-
11	ООО «Телерадиокомпания «Телевидение и связь»	Пгт. Новый Свет, ул. Л. Голицына, 32	90:23:020104:832	Нежилое помещение №№ 23, 30, 31	26,6	25 787,02	-